



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Udvikling

08-01-2019

Sagsnr.

2017-0241621

Dokumentnr.

2017-0241621-2

Forslag til lokalplan ”Kampsportens Hus

Teknik- og Miljøudvalget har den 17. december 2018 besluttet at offentliggøre lokalplanforslag ”Kampsportens Hus”.

Baggrund og formål

Der er med Københavns Kommunes Budget 2018 afsat midler til at opføre et nyt sportsanlæg, der skal rumme kampsportsforeninger fra Nørrebro og Bispebjerg, kaldet Kampsportens Hus. Københavns Kommune har gennemført en arkitektkonkurrence hvor vinderforslaget blev offentliggjort i marts 2018. Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførsel af sportsanlægget.

Planforslagets indhold

Lokalplanen muliggør opførsel af en bygning i op til 16 meters højde, med lavere maksimale højder, mod de eksisterende omkringliggende boligbyggerier. Bygningen skal fremstå i metal og vinduespartier, med en indre betonkonstruktion. Der fastsættes derudover bestemmelser for indretning af friarealer, nyplantning af mindst 22 træer og placering af parkering i kælder samt cykelparkering.

Link til Københavns Kommunes hjemmeside

Planforslagene kan findes på: <https://blivhoert.kk.dk/node/48048>

Hvis du er fritaget for Digital Post, kan du få bilagene tilsendt ved at kontakte os på mail byensudvikling@tmf.kk.dk eller telefon 3366 1296 eller 3366 1368.

Planforslaget er d.d. offentliggjort på www.plandata.dk og annonceret på kommunens hjemmeside.

Byensudvikling@kk.dk

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
3366 3366

Telefax
3366 7020

EAN nummer
5798009809452

Fra den 8. januar 2019 er planforslaget desuden fremlagt i:

- Teknik- og Miljøforvaltningens reception, Njalsgade 13, 2300 København S
- Biblioteket Rentemestervej, Rentemestervej 76, 2400 København NV
- Nørrebro Bibliotek, Bragesgade 8b, 2200 København N

Offentlig høring

Høringsperioden løber fra den 8. januar 2019 til og med den 5. marts 2019. Alle har ret til at komme med bemærkninger til planforslaget. Alle skriftlige bemærkninger vil indgå i den videre behandling.

På kommunens høringsportal www.blivhoert.kk.dk/lokalplaner kan du finde planforslagene og indsende dine bemærkninger.

Du kan endvidere sende dine bemærkninger til:

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Borgermøde

Københavns Kommune og Bispebjerg Lokaludvalg inviterer til borgermøde, hvor der orienteres om lokalplanforslaget, den 19. februar 2019, kl. 18-20, i kirken i kulturcentret, Drejervej 15, 2400 København NV.

Miljørapport

Forvaltningen har foretaget en screening af planforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, og har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Baggrunden for beslutningen kan læses i planforslaget. Indtil den 5. februar 2019 kan du klage over afgørelsen om miljøvurdering.

Klagevejledning:

Den trufne afgørelse kan – for så vidt angår retlige spørgsmål – påklages til Planklagenævnet, jf. planloven § 58, stk. 1, nr. 3. Øvrige spørgsmål kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Klageberettigede er enhver, der har en retlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger, der har til formål at beskytte natur og miljø eller har væsentlige brugerinteresser i arealanvendelse, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.

Eventuel klage skal være indgivet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. bekendtgørelse om frist for indgivelse af klage mv.¹ § 2, stk. 1, nr. 1. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Klagefristen regnes i hele døgn. Det vil sige, at klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Københavns Kommune. I Klageportalen beder vi dig om at anføre mailadressen byensudvikling@tmf.kk.dk under Københavns Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Københavns Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Udvikling - byensudvikling@tmf.kk.dk eller Postbox 348, 1503 København V. Teknik- og Miljøforvaltningen videresender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet af kommunen i henhold til lov om planlægning, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 62, stk. 1. Læs mere om hvordan du gør på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>.

Med venlig hilsen

Mikkel Vinther Jensen
Byplanlægger

¹ BEK nr. 130 af 28/01/2017 "Bekendtgørelse om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, indsendelse af klage til planklagenævnet og opsættende virkning af klage for visse afgørelser truffet efter lov om planlægning og visse andre love"