

Borgermøde om kloakering af kolonihaver

Teknik- og miljøforvaltningen, Byens Udvikling
30/1 2018



Kloakering af kolonihaver

Dagsorden

19:00 Velkommen v. Charlotte Korsgaard

19:05 Spildevandsplan 2018 v. Charlotte Korsgaard

- Proces
- Indhold
- Nye indsatser – Overløbsbygværker, udbygning af renseanlæg, separatkloakering og kloakering af kolonihaver

19:15 Kloakering af kolonihaver v. Palle D. Sørensen

- Hvorfor?
- Hvilke?
- Hvornår?
- Hvordan?
- Hvad koster det?

19:40 Pause – Kaffe og småkager

19:55 Spørgsmål og svar

Kloakering af kolonihaver

Spildevandsplan 2018 - proces

Sektorplan for håndtering af spildevand

Proces:

- Forslag til spildevandsplan TMU-ØU-BR (december 2018)
- Offentlig høring – borgermøde mm. (20/12/18 – 28/02/19)
- Gennemgang af høringssvar
- Endelig spildevandsplan til TMU-ØU-BR (marts-april 2019)

Kloakering af kolonihaver

Spildevandsplan 2018 - indhold

SP18 er en rammeplan for 10 år

Indhold:

- Målsætninger Miljø, badevand, byudvikling, serviceniveauer, klimatilpasning, kolonihaver
- Status Hvordan ser det ud i dag?
- Plan Hvordan vil det komme til at se ud?
- Konkrete projekter Videreførte og nye

Kloakering af kolonihaver

Spildevandsplan 2018 - plandel

Nye indsatser:

- Separatkloakering af dele af byen
- Udbygning af renseanlæg
- Reduktion af udledning fra overløbsbygværker
- **Kloakering af 55 kolonihaver**

Kloakering af kolonihaver

Hvorfor?

- For at mindske ukontrolleret udledning/nedsivning – forbedre miljøet
- Kolonihaver og husbåde er de sidste grupper af ”bebyggelser” i København, der ikke er kloakerede.
- Ved stikprøver blev der konstateret mange ikke-godkendte spildevandshåndteringer – nedsivning/udledning/latrin mv.
- For at sikre alle en miljømæssig forsvarlig håndtering af spildevand

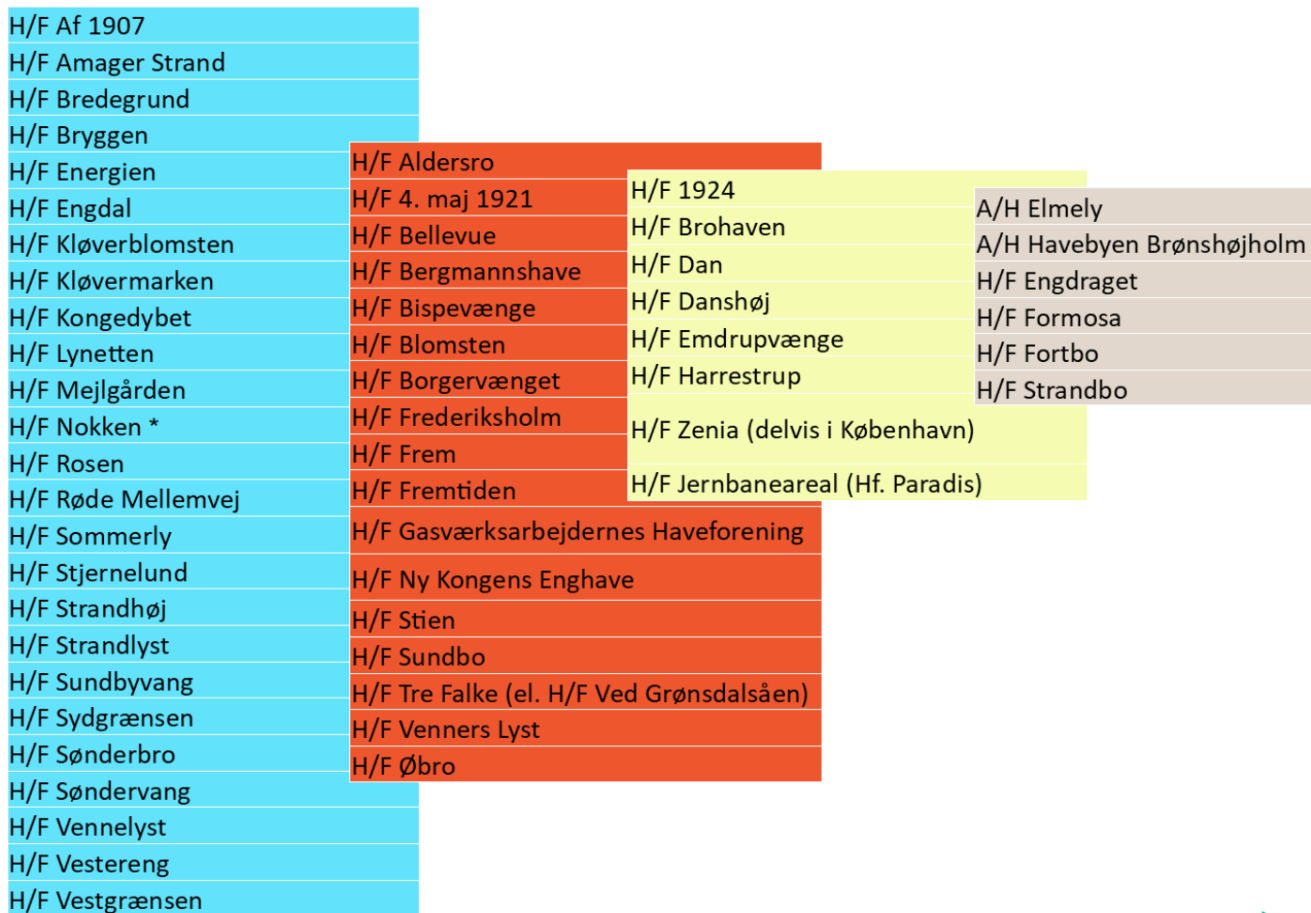
Kloakering af kolonihaver

Hvilke?

- Spildevandsproduktion = indlagt vand + overnatning
- Kun varige kolonihaver
- Nyttehaver/daghaver ikke med
- Rækkefølge er prioriteret efter:
 - Miljøpåvirkning
 - Teknik – samlede ”klumper”
 - Ejerforhold – kommunen, DSB, BaneDanmark, andelshaver

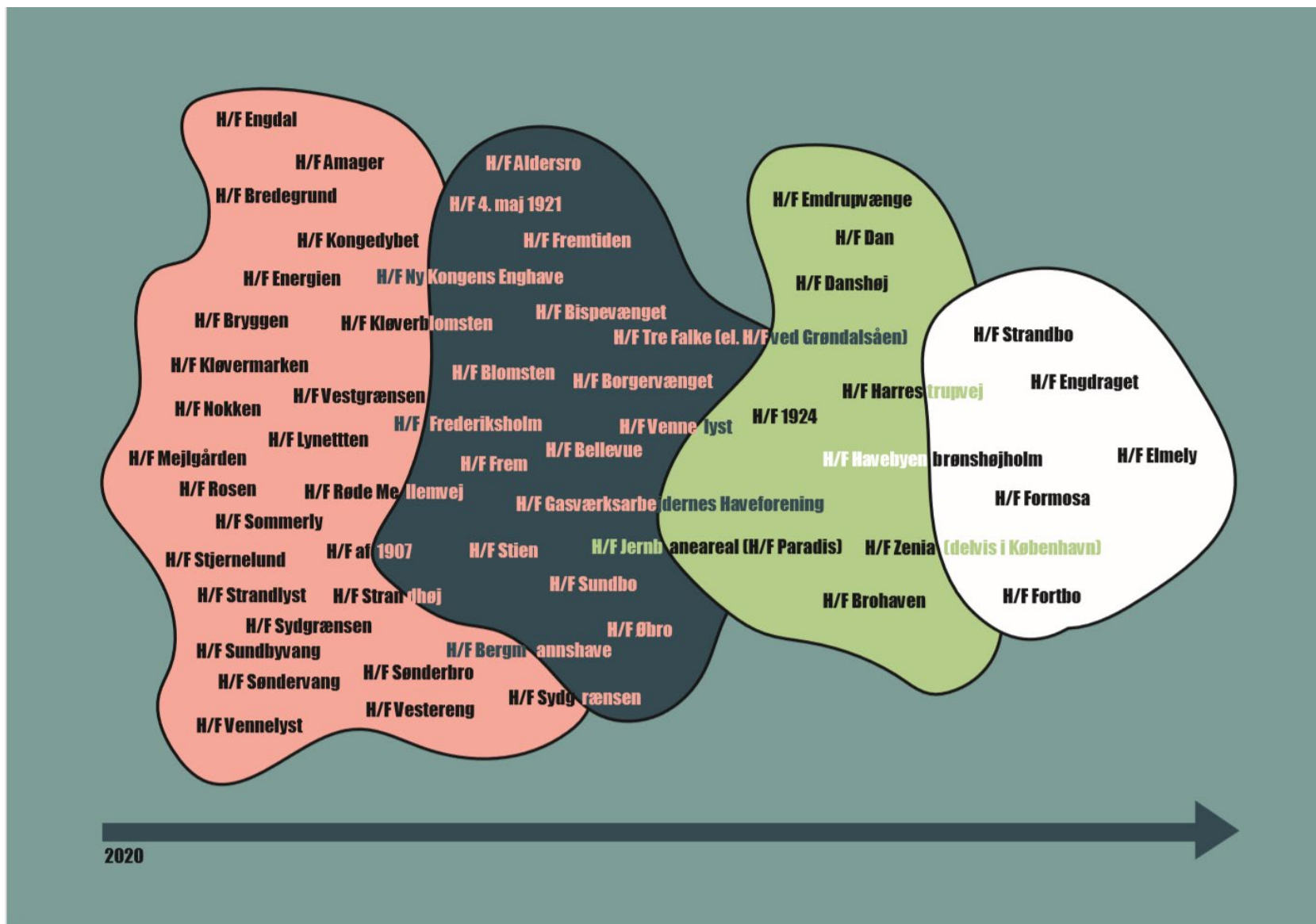
Kloakering af kolonihaver

Hvornår?



2018

2028



Kloakering af kolonihaver

Hvordan?

Detailplanlægning er IKKE lavet endnu

- Konkrete projekter i projekttillæg til plan = Høring
- I forbindelse med konkret projekt planlægges:
 - Kloakeringsform
 - Placering af stik mv.
 - Finansiering
- Forventet opstart i 2020
- Ca. 5 kolonihaver om året
- Udgangspunkt er: Alle lodder skal tilsluttes

Kloakering af kolonihaver

Hvordan?

1. Grundejer har ansvaret = Lokale aftaler mellem grundejer og haveforening
2. Grundejer kontakter HOFOR og haveforening
3. Aftale mellem HOFOR og grundejer – placering af stik, tilslutningsbidrag mv.
4. Aftaler med haveforening om finansiering og gennemførelse

Kloakering af kolonihaver

Hvad koster det?

- Beregnede gennemsnitspriser på baggrund af detaljeret gennemgang af 15 kolonihaver (COWI)
- Priser for kloakering:
 - Intern kloak 90.000-180.000 kr. per have (grundejer)
 - Tilslutningsbidrag til HOFOR (grundejer) – varierer meget: Op til 37.728 kr. pr have (kun spildevand) op til 62.880 kr. pr. have (regn- og spildevand)
 - Inde på loddet: Meget variabel (grundejer eller husejer)
 - Inde i huset: Meget variabel (husejer)

Kloakering af kolonihaver

Høring

Hørings svar:

- Udvælgelse af kolonihaver
 - Faktuelle fejl og mangler – kvalitetssikring
 - Allerede kloakeret, ikke varig, ingen indlagt vand mv.
- Rækkefølge af kloakering
 - Nye hensyn
 - Ønsker
- Overordnet økonomi