

Høringssvar vedr. "Udkast til helhedsplan for Strøget"

Baggrund for svarskrivelse

Årstiderne Arkitekter, der repræsenterer ejerne – PFA - af ejendommene beliggende i den tidligere kongelige Postgård i Købmagergade såvel som den tidligere Hotel- og restaurations-skole i Niels Hemmingsens Gade, ser positivt på Teknik- og Miljøforvaltnings udkast for helhedsplan for Strøget.

De forskellige tiltag, der beskrives som muligheder for at øge kvaliteten og sammenhængskraften på og i området ved Strøget, vurderer vi som elementer, der bestemt kunne medvirke til en styrkelse af Københavns centrum for både borgere, besøgende og erhvervsdrivende.

Vores input og anbefaling til helhedsplanen vedrører gaderne Løvstræde, Valkendorfs-gade (afgrænset af N.Hemmingsens Gade og Købmagergade) og Niels Hemmingsens Gade (afgrænset af Løvstræde og Valkendorfs-gade og Strøget samt afgrænset af Løvstræde og Valkendorfs-gade), som alle kobler sig på de mest befærdede og oplevelsesrige dele af Strøget og Købmagergade. Disse ønsker vi indeholdes i helhedsplanens visioner om at transformere til attraktive gadeløb, ikke mindst med en øget tilgængelighed for øje. Vores input tager afsæt i TMF's egne analyser og visioner om et centrum, hvor gader, pladser, bygninger og friarealer knyttes stærkere sammen via en målrettet indsats og gentænkning af både belægninger, inventar, skiltning og beplantning.

Kommentarer til helhedsplanen

I TMF's udkast til helhedsplan specificeres et ønske om at opgradere belægningen på Strøget, således at den kvalitetsmæssigt kommer på højde med Købmagergade og Vester Voldgade. Dette initiativ støtter vi fuldt ud, da vi mener at det både vil øge den fysiske og oplevelsesmæssige kvalitet af området som helhed.

Tillige specificeres et ønske om at øge tilgængeligheden for fodgængere i sidegaderne tilstødende Strøget. Hertil har vi ønske om at der i helhedsplanen præciseres specifikke forslag til hvilke sidegader der forestilles opgraderet for øget fodgængertrafik – og hvordan dette kan forestilles udformet.

Vores input til dette initiativ er at gaderne Løvstræde, Valkendorfs-gade (afgrænset af N.Hemmingsens Gade og Købmagergade) og Niels Hemmingsens Gade (afgrænset af Løvstræde og Valkendorfs-gade og Strøget samt afgrænset af Løvstræde og Valkendorfs-gade) bør udpeges som 3 sidegader, der skal bearbejdes med dette for øje. Med den nylige udvikling af ejendommene i hhv. Valkendorfs-gade, Løvstræde og Niels Hemmingsens Gade med kommercielle og erhvervs-mæssige aktiviteter, er der skabt grundlag for en aflastning af fodgængertrafikken i både Købmagergade og på Strøget, men også et behov for forbedring af gadeforholdene nærmest ejendommene. Gaderne indpasser sig som naturlige gadeløb mellem Gråbrødretov, den centrale del af Købmagergade samt starten af Amagertov på Strøget, hvorfor vi ser det som et stort tilskud til byens centrum, at styrke kvaliteten af fodgængermiljøet i disse gader.

De 3 nævnte gader er alle smalle og velafgrænsede af smukke ejendomme, men selve gadeløbene fremstår mere eller mindre tilfældigt befæstet af fortove, belægninger, skilte samt cykel- og bilparkeringer. Gaderne er alle struktureret med klassisk fortovsprofil mod facaderækkerne samt asfaltbelægning på kørefeltet. Cykelstativer virker tilfældigt placerede, og for smalle fortove gør gaderne mere eller mindre utilgængelige for sikker fodgængerfærdsel. Besøgende i gaderne efterlades med et mere eller mindre hektisk og rodet udtryk i erindringen af gaderne.

I krydset mod Gråbrødre Torv ændres karakteren af Niels Hemmingsens Gade til smuk brostensbelægning, der modsvarer torvets karakter og belægningstypologi – og lige netop derfor giver det mening at arbejde videre på en sammenknytning af Strøget, Købmagergade og Gråbrødre Torv via Valkendorfs-gade, Løvstræde og Niels Hemmingsens Gade. Oplevelsen af Gråbrødre Torv som del af et trykt fodgængermiljø ville styrkes med en bedre fysisk sammenhæng til de primære fodgængerårer i byen.

For os at betragte vil det være mere end naturligt at transformere belægningen af de 3 gader på samme vis som Strøget og andre gågader i bymidten. En omdannelse af gadens udtryk vil gavne oplevelsen af bymidten som en sammenhængende struktur, og samtidig understøtte forskelligheden i både gader og pladser. En transformation ville således medvirke til at skabe et attraktivt og smukt modsvar til Strøget og Købmagergade, og uden tvivl øge fodgængeres mulighed for og lyst til at færdes i sidegaderne til de mest befærdede strøg.

Vi foreslår derfor at gentænke den nuværende udformning, og i praksis nedlægge den nuværende gadeprofil for i stedet at skabe en sammenhængende gade fra facade til facade – og integrere byrumsinventar samt cykelparkeringsområder og p-pladser i gadens design.

Der ville være mange fordele ved en sådan forandring af disse gader, herunder bla.:

- Øget tilgængelighed for fodgængere
- Aflastning af fodgængertrafik i overgangen mellem Strøget og Købmagergade
- Forbedret oplevet kvalitet og harmoni i gadernes udtryk
- Ejendommen i gaderne vil fremstå tydeligere
- Adgang til butikker, erhverv og boliger i de nævnste gader vil forbedres
- Cykel- og bilparkering vil fremstå velintegreret
- Skiltning kan målrettes (og dermed kan det nuværende omfang reduceres)
- Mulighed for integration af evt. terrorsikring

Vi er overbeviste om, at de erhvervsdrivende såvel som beboere i ejendomme tilstødende de nævnte gader vil opleve forbedrede forhold i deres nærmiljø ved at ændre gadernes udformning, eftersom kommunens egne analyser viser, at mange erhvervsdrivende i bymidten selv påpeger at kvaliteten af både gågader og sidegader bør løftes som helhed for at øge den kvalitative oplevelse af Middelalderbyen generelt. Vi er ligeledes overbeviste om, at kommunens egne høje ambitioner om kvaliteten af indre by vil understøttes af et sådan initiativ.

For at understrege vores overbevisning om, at en transformation af de ovennævnte gader vil være et markant løft til området som helhed, tilbyder PFA at bidrage til omdannelsen, og således understøtte Teknik- og Miljøforvaltningens ønske om kvalitative initiativer i helhedsplanens udstrækning. PFAs tilbud er således at udarbejde løsning for samt finansiere ombygning af Valkendorfs-gade og Løvstræde, således det kan sikres, at gaderne fremstår indbydende og tilgængelig for alle besøgende. PFA samt rådgivere indgår meget gerne i dialog om udformningen af gaderne, således så mange ønsker til fremtidigt brug af gaderne tilgodeses.

På vegne af PFA samt Årstiderne Arkitekter,

Nina Bang
Partner
Arkitekt Cand. Polyt

Mobil: +45 2511 9644
Mail: nb@aarstiderne.dk