



Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S

E-mail
LLI@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800275

Hørings svar: Tillæg til lokalplan 362 Ålandsgade

Amager Øst Lokaludvalg takker for modtagelsen af høring vedr. tillæg til lokalplan 362 Ålandsgade. Amager Øst Lokaludvalg har drøftet af vedtaget indeværende høringssvar på lokaludvalgets møde den 20. april 2017.

Amager Øst Lokaludvalg opfordrer til at den oprindelige lokalplan fastholdes. Lokaludvalget kan således ikke bakke op om de i lokalplanforslaget anførte ændringer til den oprindelige lokalplan.

Amager Øst Lokaludvalg ønsker at fastholde og udvikle Holmbladsgade som et attraktivt og markant handelsstrøg i bydelen. Den vestligste del af Holmbladsgade udgør allerede i dag en stærk og veludviklet handelsmagnet, og det er lokaludvalgets ambition, at handelslivet skal udvikles og udbredes til resten af gaden. På den baggrund vurderer lokaludvalget, at det er vigtigt at fastholde, at erhvervet i stueetagen på ”Sommerlyst”, der har en markant placering på Holmbladsgade, skal være publikumsorienteret serviceerhverv såsom butikker, restauranter mv., som kan være med til at bringe liv til Holmbladsgade.

Lokaludvalget vurderer, at der er god basis for udlejning, der kan rummes indenfor den nuværende lokalplansbestemmelser, hvis prisen på det udlejede svarer til gennemsnitsprisen på tilsvarende lokaler i Holmbladsgade.

På ovenstående baggrund opfordrer Amager Øst Lokaludvalg Teknik- og Miljøudvalget til at afvise forslaget.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen
Formand for Amager Øst Lokaludvalg

24-04-2017

Sagsnr.
2017-0171675

Dokumentnr.
2017-0171675-2



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.