



Dato: 20. august 2019

Til: Københavns Kommune, Center for Byplanlægning

Sydhavns-gade - forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport

DN finder det positivt, at der generelt er tænkt lidt mere grønt ind i lokalplanen for Sydhavns-gade end tilfældet er for tilsvarende områder for eksempel på Ydre Nørrebro eller i de nye havnekarvarter.

Imidlertid er friarealet for boliger begrænset til 30 % og en stor del af de grønne træer flyttet op på opholdsarealer på tage, som ikke er offentligt tilgængelige. For at leve op til Københavns ambition om at fremstå som en grøn og bæredygtig by, foreslås det derfor, på linje med Fri-luftsrådet, at øge friarealet til boliger til mindst 40 % på terrænniveau, - uanset den høje samlede bebyggelsesprocent iverd.

Dernæst finder DN, at planen ikke tager klimatilpasning alvorligt. Der skal være mulighed for nedsivning og tilbageholdelse af regnvand i større omfang end blot i de omkransende gader. Af hensyn til fremme af biodiversiteten bør de nye træer, der plantes, være hjemmehørende arter.

Endeligt bør der ikke placeres boliger (inkl. et plejecenter) i kantbebyggelsen, som vender ud mod Sydhavns-gade, hvor det er nødvendigt for at overholde de vejledende støjgrænser at etablere "russervinduer" og glasafskærmninger mv., som betyder, at det ikke er muligt at få naturlig udluftning/åbne vinduer i de rum, som vender mod Sydhavns-gade. Den type boliger kan København ikke være bekendt at tillade, når man sætter borgerens sundhed og livskvalitet i centrum.

DN skal slutteligt beklage at miljørapporten ikke findes på kommunens egen høringsportal (kk.bliv hørt).

Med venlig hilsen

Ole Damsgaard,
formand for DN København