

Hørings svar til forslag "Ørestad City Nord tillæg 2 lokalplanforslag med kommunplantillæg" fra Ejerlejlighedsforeningen Sundby Overdrev.

På vegne af ejerlejlighedsforeningen Sundby Overdrev (opført i slutningen af 1970'erne), 38 lejligheder på adresserne "Fællediget 21 - 95", indgiver vi følgende høringssvar.

Vi finder nærværende tillæggsforslag uacceptabelt. Foreningen er indforstået med at tidligere kommunalplan har godkendt at områderne vest og sydvest for ejerlejlighedsbebyggelsen skal bebygges. Foreningen finder dog at det er uacceptabelt at tillade at byggehøjden forøges fra de allerede godkendte 30 til 35 meter. Mange af foreningens haver har mistet deres eftermiddags og aftensol grundet tidligere samt igangværende byggerier i Ørestad City Nord. Dette vil blive endnu værre og vil ramme tidligere på dagen grundet den nye bygnings position samt højde, sydvest for ejerlejlighedsbebyggelsen.

Foreningen finder ikke at der er en rimelig begrundelse for at ændre byggehøjden i forhold til den tidligere godkendte lokalplan.

Endelig vil foreningen henstille til at der ikke laves taghaver med frit udsyn til nogle af ejerlejlighedsforeningens haver.

På vegne af Ejerlejlighedsforeningen Sundby Overdrev.

Formand

Emil Frøding

Fællediget 41

2300 København S.

