

Søndag den 19. august 2018 havde Christianshavns Lokaludvalg borgermøde i "Overgaden – Institut for Samtidskunst" om lokalplanforslaget "Ørkenfortet"

Ca. 50 borgere deltog.

Bemærkninger og spørgsmål fra borgerne:

- Hvordan er skyggeforholdene ved midvinter?
- Det vil være attraktivt at trække sin cykel op eller ned ad trappen mellem Knippelsbro og havnepromenaden. Vil der blive sat ramper op?
- Hvordan bliver til- og frakørselsforholdene for lastbiler og busser?
- Hvor mange parkeringspladser nedlægges?
- Der er krav i lokalplanforslaget til etablering af bil- og cykelparkeringspladser. Hvor skal de etableres?
- Hvor meget trafik vil der være til og fra hotellet.?
- Venstresvingende fra Knippelsbro til Strandgade vil skulle holde for cyklister og fodgængere, hvilket vil give kø.
- Taxaholdepladsen vil være overfor Strandgade 10. Beboerne i opgangen bør være opmærksom på det.
- Hovedindgangen til hotellet placeres overfor beboelse. Det er ikke hensigtsmæssigt.
- Hvor skal busserne vende?
- Hvor høj bliver bygningen?
- Det vil være godt at få fjernet hæveautomaten på hjørnet af Strandgade og Knippelsbro. Folk parker der, mens de skal hæve penge.
- Der er behov for flere cykelstativer.
- Metroen er tæt på. Den vil blive benyttet af hotellets gæster og derfor aflaste trafikken til hotellet.
- Ryk tagetagen tilbage.
- Facaden burde have været lodret med en karnap. Facaden bør deles op ligesom Christiansbro-byggeriet ved siden af, som Henning Larsen Arkitekter tegnede. Ørkenfortet er en klump.
- Hvis man bygger en etage ovenpå Ørkenfortet, vil det reducere lysindfaldet i de omkringliggende boliger.
- Hvordan kommer busser, der kører ind i Strandgade i den tro, at de kan køre rundt om karreen, væk? Det er et lukket gadesystem.
- Hvor mange busser og taxaer forventes der at komme til hotellet i døgnet?
- Skal Ørkenfortet-bygningen og Udenrigsministeriets bygning ses i en sammenhæng?
- Hvad betyder det, at et vejareal nedlægges?
- Bliver tagene begrønnet?

Bemærkninger fra Teknik- og Miljøforvaltningen v/ Peter Juul Nielsen:

- Til sagen, som Teknik- og Miljøudvalget har behandlet, er et notat om parkeringsforholdene. Det kan findes på kommunens hjemmeside.
- Trafikken vil i fremtiden være som i dag.
- Busserne kan vende i bunden af Knippelsbrogade på promenaden.

Bemærkninger fra Henning Larsen Arkitekter v/

- Trafikken til hotellet spredes over hele døgnet, i modsætning til tidligere, hvor trafikken var tæt om morgenen og om eftermiddagen.
- Taxaer kan vende i Strandgade.

- Busser kan vende i Knippelsbrogade.
- Der sættes ramper på trappen mellem Knippelsbro og havnepromenaden, så man kan trække sin cykel op og ned ad trappen.

Historiske Huse v/ Grethe Pontoppidan

- Ørkenfortet ligger det prestigefyldte, magtfulde centrum.
- Sammen med Udenrigsministeriets bygning giver Ørkenfortet en portvirkning.
- Man skal respektere Ørkenfortet som et betonbyggeri.
- Ørkenfortet skal ikke have en etage mere. Det mangler ikke en top og det vil tage udsynet fra Knippelsbro til Christianskirkens tårn.

Bemærkninger fra Hilton v/:

Skal drive hotel i Ørkenfortet. 80% af de forretningsrejsende forventes at benytte taxa til og fra hotellet.