

Fra: Bestyrelsen

Til: Generalforsamlingen

Indstilling til generalforsamlingen vedr. parkeringsordning

Bestyrelsen indstiller nedenstående punkter vedr. parkeringsordning til generalforsamlingens vedtagelse.

1. Etablering af en 3-timers parkeringsrestriktion på ejerforeningens veje, dog med gratis parkering for beboere og gæster.
2. Bemyndigelse til at bestyrelsen kan foretage alle handlinger og beslutninger på vegne af ejerforeningen til at gennemføre etableringen, herunder at håndtere dialogen med naboforeningerne, søge Københavns Kommune om tilladelse sammen med naboforeninger, indgå kontrakt med parkeringsleverandør på vegne af ejerforeningen, opsætning af skilte mv.

Baggrund:

Siden udvidelsen af Københavns Kommunes zone for betalingsparkering i 2017 har vores kvarter været belastet af et stigende antal parkerede biler. Det har derfor været et fælles ønske for ejerforeningerne i kvarteret at indføre en 3 timers parkeringsrestriktion med mulighed for gratis parkering for beboeresamt gæster.

I 2018 tog ejerlauget vedr. rækkehusene ved Solvænget m.v. initiativ til en ansøgning til kommunen, som dengang blev afvist. Efter fornyet dialog med naboforeningerne i 2020 blev der nedsat en ny arbejdsgruppe, som har haft dialog med flere parkeringsleverandører, der har erfaring med etablering af parkeringsrestriktioner i lignende kvarterer, både i København og andre steder i landet. På basis af denne dialog har vi fornyet håb om, at der er en mulighed for at få tilladelse til etablering af parkeringsrestriktioner i vores kvarter.

Parkeringsrestriktioner:

- Parkering kun tilladt med gyldig parkeringstilladelse eller gæstetilladelse (digital eller fysisk).
- Øvrig parkering tilladt i max. 3 timer med korrekt indstillet p skive.

Parkering for beboere og gæster:

Beboere kan vælge mellem digitale eller fysiske p-tilladelser, herunder app løsning til registrering af gæstetilladelser.

Leverandør:

Unopark Aps, danskejet parkeringsselskab fra 2012, medlem af Dansk Erhverv. <http://unopark.dk>

Økonomi:

Omkostningsfrit. Etablering og drift af ordningen er omkostningsfri for ejerforeningerne.

Parkeringsleverandøren afholder alle omkostninger til ansøgning, skiltning, parkeringskontrol mv.

Leverandøren finansierer sine omkostninger via indtægter fra kontrolafgifter. Bindingsperiode på 12 mdr.

Ejerforeningerne modtager 20% af indtægterne fra kontrolafgifterne.