

Til Københavns Kommune  
Sendt via kommunens høringsportal

30. oktober 2024  
2024-3999

Transportministeriet  
Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00  
trm@trm.dk  
www.trm.dk

## **Indsigelse mod lokalplanforslag vedr. Jernbanebyen**

Københavns Kommune har sendt ”Jernbanebyen – Forslag til lokalplan, kommuneplanstillæg og miljørapport” i en samlet offentlig høring med frist den 1. november 2024.

Banedanmark har både principielle og konkrete indvendinger imod lokalplanen. Jeg vedhæfter for god ordens skyld Banedanmarks indsigelsesansøgning, som er fremsendt til Transportministeriets departement for uddybelse af begrundelsen og problemstillingen i øvrigt.

Jeg har samtidigt med dette brevs afsendelse på transportministerens vegne bedt Banedanmark gå i dialog med Københavns Kommune med udgangspunkt i at finde en løsning, hvor der opnås enighed parterne imellem.

Efter planlovens § 28, stk. 1 kan et planforslag ikke vedtages endeligt, hvis en myndighed – eller i dette tilfælde en minister efter reglerne i bl.a. § 29, stk. 3, har modsat sig dette skriftligt over for kommunalbestyrelsen inden udløbet af høringsfristen.

Banedanmark har vurderet, at lokalplansforslaget ikke bør vedtages på det foreliggende grundlag, da forslaget bl.a. ikke tager de nødvendige hensyn til Banedanmarks jernbaneanlæg af national interesse, ikke sikrer de overordnede arealdisponeringer og miljøhensyn, herunder støjforhold, i forhold til jernbaneanlæg samt ikke tager højde for den fremtidige indretning af Banedanmarks trafikale infrastruktur, tekniske anlæg samt betydning for udvikling i området som helhed.

På baggrund af ovenstående skal jeg hermed på transportministerens vegne fremsætte indsigelse jf. planlovens § 29, stk. 3, sådan at lokalplanen ikke kan vedtages endeligt forud for opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer, jf. planlovens § 28, stk. 1, sidste pkt.



Jeg skal understrege, at dette ikke skal opfattes således, at indsigelsen umuliggør vedtagelsen af en lokalplan, som tilgodeser de hensyn, der følger af formålsbestemmelsen. Indsigelsen har til formål at udskyde vedtagelsen af den konkrete lokalplan, indtil at parterne via en konstruktiv dialog når til enighed om de nødvendige ændringer til lokalplanen med henblik på endelig vedtagelse.

Det er således forhåbningen, at der i fælleskab kan findes en løsning, hvorefter det med lokalplanen kan sikres, at ovennævnte, der er af national interesse, samtidigt med at de lokalpolitiske interesser i at udvikle dette område kan imødekommes, og at dette lader sig gøre inden for lovens rammer.

Med venlig hilsen

Lars Olsen  
Kontorchef, Togkontoret