



Dato: 4. maj 2018

Til: Københavns Kommune

Indsigelse til Forslag til lokalplan Nuuk Plads II

DN København skal hermed gøre indsigelse til det fremlagte forslag til lokalplan for Nuuk Plads på følgende punkt:

Det foreslåede højhus på 75 meter og dermed en forøgelse af bebyggelsesprocenten fra 206% til 293%.

Begrundelse: For det første er området i forvejen tæt bebygget efter københavnske forhold og stærkt belastet af trafikstøj fra de store gennemkørende veje. Selvom området, i henhold til forslag til lokalplan for Nuuk Plads II, er godt betjent med kollektiv trafik og har nem adgang for biltrafik til det overordnede vejnet vil den nye massive bebyggelse medføre endnu større gener for de omkringliggende boligkvarterer. Det foreslåede højhus vil endvidere medføre yderligere gener i form af skyggevirkning og vindturbulens. For det andet, vil det foreslåede højhus bryde markant med kvarterets karakter, som kendetegnes af karré bebyggelse i 4 – 5 etager. Flere af disse er bevaringsværdige eksempler på boligbebyggelse af høj kvalitet fra første halvdel af 1900-tallet. Den eksisterende højdeprofil bør derfor respekteres.

DN København skal endvidere beklage, at lokalplanforslaget ikke indeholder konsekvensberegninger i forhold til den mertrafik, som den foreslåede udnyttelse af grunden vil medføre. Endvidere kunne det have været ønskeligt, at lokalplan forslaget indeholdt en vurdering af den vindturbulens, som det foreslåede højhus vil medføre.

DN-København skal sluttelig notere, at man finder det positivt, at der etableres en ny grøn plads i området, selvom brugsværdien af denne bliver begrænset på grund af støj og vindturbulens.

Med venlig hilsen

Louise HH Villumsen,
På vegne af DN København