

Modtager: Københavns Kommune  
Afsender: REGGOT  
KS af/dato: KFAR  
Godkendt af/ dato:21.05.2021  
Version: 1

## HOFOR A/S – Hørings svar til lokalplan ”Tingbjerg”

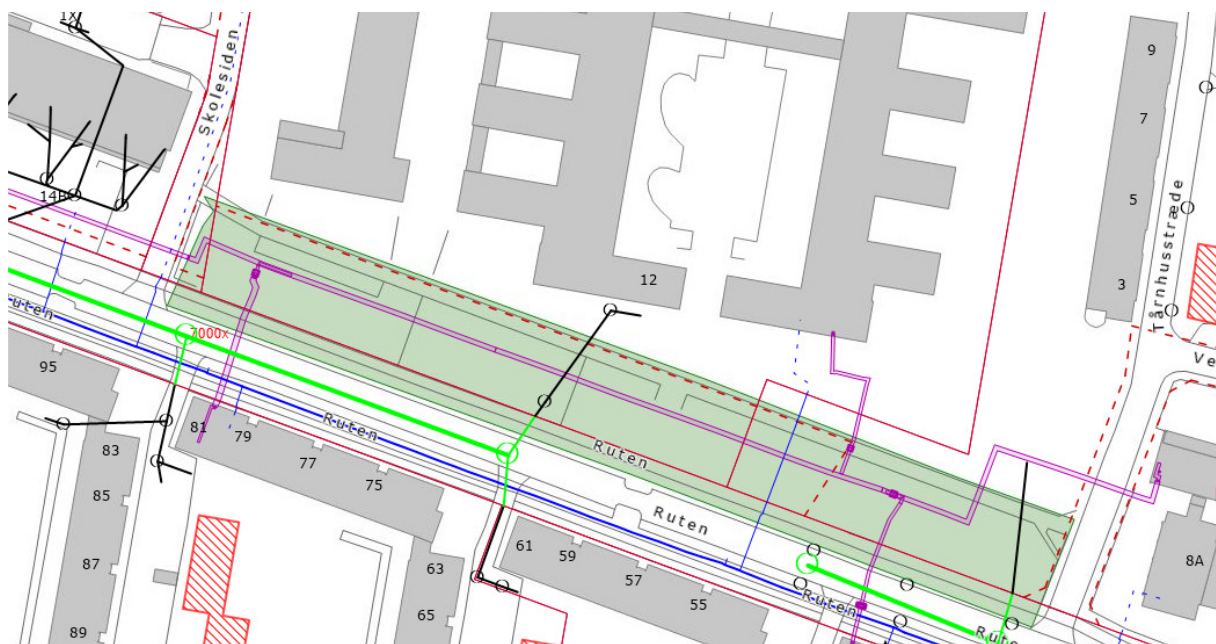
Københavns Kommune har igangsat høring i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslag ”Tingbjerg”.

Hermed fremsendes HOFORs bemærkninger til forslaget. Der fremsendes én samlet kommentering for alle de forsynings selskaber, der administreres af HOFOR A/S. Kommenteringen er udarbejdet som henvisninger til materialet modtaget d. 26. marts 2021.

HOFOR har en række forsyningsledninger i området. Nogle af disse berøres af projektet.

### Ruten, nedlæggelse af vejareal

Det fremgår af lokalplanforslaget, at et vejareal syd for skolen kan nedlægges. I vejarealet er placeret et sæt Ø219 fjernvarmeledninger, som sikrer fjernvarmeforsyningen til en stor del af Tingbjerg. HOFOR ønsker med henvisning til vejlovens § 127 stk.3, at der i forbindelse med nedlæggelsen tinglyses en ledningsdeklaration på arealet, som også fremover reguleres efter vejlovens gæsteprincip.



## Vejbredder

Vejbredderne i Tingbjerg-området varierer fra 9-13 meter. Vejbredderne i området fungerer i overvejende grad som ledningskorridorer. Derfor er det kritisk, at der stadig er plads til forsyningsledningerne i vejene i Tingbjerg også hvis der tilføjes yderligere anlæg under terræn såsom anlæg til affaldssug og nedgravede affaldsbeholdere.

## Byggefelter

Af lokalplanforslaget fremgår en række byggefelter. Nogle af disse ligger oven på nogle af HOFORs ledninger.

I delområde IV er to byggefelter placeret oven på fjernvarmeledninger som forsyner flere tilstødende bygninger. De pågældende byggefelter er markeret med gul på nedenstående tegning.

Disse ledninger sikrer fjernvarmeforsyningen til de ejendomme på hhv. Arkaderne 46-72 samt Tårnhusstræde 21, og Arkaderne 1, 12A, 14 og 16.

