

## Notat

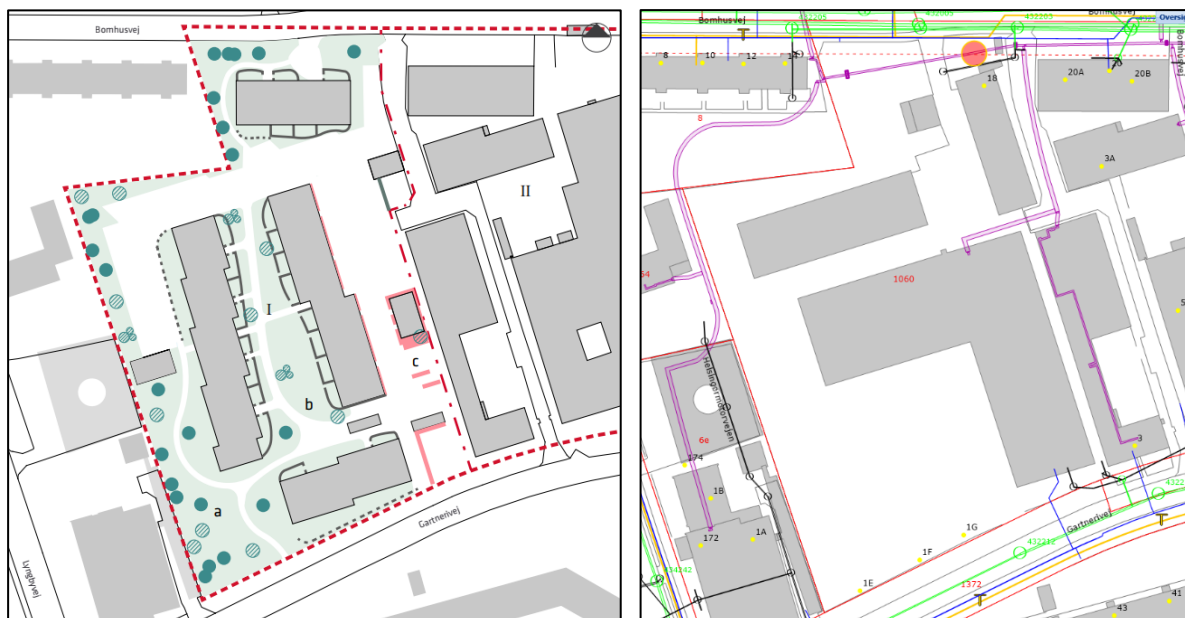
Dato: 03.04.2018  
Opgave: Høringssvar - Lokalplan: Bomhusvej 18  
Afsender: Karim Friis Arfaoui  
Modtager: Center for Byplanlægning, Njalsgade 13,  
Postboks 348, 1503 København V, Danmark

Plan - VS  
Direkte tlf. 2795 4210  
E-mail kfar@hofor.dk

## Høringssvar – Lokalplanforslag: Bomhusvej 18

Høringsperiode: 9. december 2018 – 6. april 2018.

Hermed fremsendes høringssvar fra HOFOR A/S vedr. lokalplanforslag: Bomhusvej 18.



HOFOR har flere fjernvarmeledninger på lokalplansområdet (lilla ledninger på det højre kortudsnit). Ingen af ledninger bliver dog påvirket af de foreslåede byggefelters placering i lokalplanforslaget.

Der er dog i lokalplanforslaget også vist placering af træer på området. Det bemærkes, at det nordøstligste træ formentlig er placeret oven på den eksisterende fjernvarmeledning. På denne baggrund anbefales det, at dette træ enten fjernes fra lokalplanforslaget eller alternativt flyttes til en placering, hvor der er sikret en behørig afstand til fjernvarmeledningen. Dette skyldes, at rødder fra beplantning kan give skader på forsyningsledninger.

Endvidere bemærkes det, at træerne placeret langs det vestlige matrikelskel også er forholdsvist tæt på den eksisterende fjernvarmeledning. Det anbefales på denne baggrund derfor, at træerne her placeres med minimum 1 meter fra matrikelskel til beplantningens rodgrænse for at undgå skader fra rødder.