



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
via <https://blivhoert.kk.dk/node/54541>

Sagsb.: SINOE
Akt nr.: 1399727

København
Den 19. maj 2021

Vedr. forslag til Lokalplan Tingbjerg

Stiftsøvrigheden har modtaget kommunens forslag til lokalplan for Tingbjerg (plannummer 10498186), hvoraf det fremgår, at området skal gennemgå en større udvikling.

Den nærværende lokalplan vedrører den første etape af to, og den anden etape vil kræve sin egen selvstændige lokalplan. Første etape vedrører områderne I-VI og anden etape vedrører områderne VII.

Tingbjerg Kirke er placeret i området VII (herunder delområde VIIa), og selvom den nærværende lokalplan ikke vedrører dette område, så vil stiftsøvrigheden for en god ordens skyld gøre Københavns Kommune opmærksom på, at Tingbjerg Kirke er omfattet af den kirkelige lovgivning, og derfor kræver al udvidelse, ombygning, ændring og istandsættelse af kirken tilladelse fra stiftsøvrigheden og nedrivning af kirken vil kræve tilladelse fra Kirkeministeriet. Der kan henvises til [lov nr. 1156 af 01/09/2016 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde](#) § 2, stk. 1 og 3, samt [bekendtgørelse nr. 1172 af 19/09/2016 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde](#) § 2. Dette bør fremgå tydeligt af lokalplanens tekst og bestemmelser, at Tingbjerg Kirke er omfattet af den kirkelige lovgivning.

Stiftsøvrigheden har i forlængelse af ovenstående noteret sig, at Tingbjerg Kirke synes at være markeret og omtalt misvisende i forbindelse med en række oversigtskort i lokalplanen. Det gælder følgende:

Side 11 indeholder et oversigtskort, hvor Tingbjerg Kirke er markeret som nyt byggeri i kraft af den lysegrå farve.

Side 12 indeholder nederst et oversigtskort, hvor Tingbjerg Kirke er markeret som nyt byggeri i kraft af den sorte farve.

**Københavns
Stiftsadministration**

Nørregade 11
1165 København K

Tlf: 33 47 65 00
kmbkh@km.dk
kopenhavnsstift.dk





Side 27 indeholder nederst et oversigtskort over bevaringsværdige bygninger og deres SAVE-værdi. Her er Tingbjerg Kirke markeret "Uden bevaringsvurdering" i kraft af den lysegrå farve. Dette anses ikke som værende korrekt, idet det fremgår af Slots- og Kulturstyrelsens database for *Fredede og bevaringsværdige bygninger* (FBB), at Tingbjerg Kirke har en SAVE-værdi 5.

Ydermere bemærker stiftsøvrigheden, at afsnittet på side 27 vedr. "Bevaringsværdig bygninger" indeholder sætningen "*Bevaringsværdige bygninger, vist på lokalplantegning 5c, må ikke ændres, ombygges eller rives ned uden tilladelse i form af en dispensation fra lokalplanen*"¹. Det bør fremgå tydeligt af teksten (s. 27) og lokalplantegning 5c, at Tingbjerg Kirke er underlagt sit eget regelsæt i kraft af den kirkelige lovgivning, og derfor kræver ændringer, ombygning eller nedrivning af kirken tilladelse fra stiftsøvrigheden eller Kirkeministeriet.

Det ovenfor omtalt kort "Tegning 5c - Bevaringsværdige bygninger I-VII" findes på side 95, og her er Tingbjerg Kirke markeret som *en eksisterende bygning der ikke forudsættes nedrevet i 1. etape* i kraft af den lysegrå farve. Stiftsøvrigheden henstiller igen til en mere tydelig markering af kirken, dens bevaringsværdi og de kirkelige bestemmelser, som kirken er underlagt.

Afslutningsvis bør det bemærkes, at lokalplanens afsnit vedr. "Beskyttelseslinjer" på side 27 og det dertilhørende kort over fredede områder og beskyttelseslinjer ikke har medtaget kirkens beskyttelseslinje. Det er stiftsøvrigheden opfattelse, at Tingbjerg Kirke afkaster kirkebeskyttelseszone iht. naturbeskyttelsesloven § 19², idet afgørelsen af, om en kirke "er omgivet af bymæssig bebyggelse", afhænger af, om der er bebyggelse i hele zonen. Det er stiftsøvrighedens principielle opfattelse, at f.eks. parker, kirkegårde og kolonihaveområder ikke kan betragtes som bymæssige omgivelser uanset zonestatus³. Idet Tingbjerg Kirke er omgivet af grønne områder mod sydøst, herunder Bystævneparken og Vestvolden, må der således fastholdes en begrænsning på bygningshøjden på 8,5 meter i en radius på 300 meter omkring kirken. Stiftsøvrigheden har dog en formodning for, at Københavns Kommune er opmærksomme på dette, da den nærværende lokalplan ikke indeholder bebyggelse, som overskrider naturbeskyttelseslovens begrænsning på 8,5 meter indenfor en radius af 300 meter omkring kirken.

¹ Lokalplanens afsnit "Bevaringsværdig bygninger", se s. 27 nederst

² Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse ([LBK nr 240 af 13/03/2019](#))

³ Naturklagenævnets afgørelse af 26. oktober 2006





På baggrund af disse bemærkninger skal stiftsøvrigheden anmode om, at det fremgår tydeligt af lokalplanens tekst og bestemmelser, at Tingbjerg Kirke er omfattet af den omtalte lovgivning ovenfor, herunder regelsættet i *Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde*, *Bekendtgørelse om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde* og *Naturbeskyttelsesloven*.

Stiftsøvrigheden ser frem til at modtage kommunens forslag til ændret tekst forud for planens vedtagelse. Såfremt det er kommunens ønske skal vi naturligvis også gerne deltage i et evt. møde.

Indsigelse

Ovenstående bemærkning er formelt at betragte som en indsigelse jf. planlovens § 29, stk. 3. Dog er det stiftsøvrighedens forventning, at der i mindelighed kan opnås enighed om tilretning.

Med venlig hilsen

Simone Nørskov Østerby

Stiftsfuldmægtig

