

Høringsvar vedr. lokalplan for Ørkenfortet m.m.

Jesper Bergmann, 1401 K

Som nabo til det planlagte hotelbyggeri skal jeg pege på to spørgsmål, nemlig parkeringsforholdene og den trafikale afvikling.

Parkerings-kapaciteten i området er allerede for lille, ikke mindst som følge af, at der i de senere år er etableret mange nye caféer og restauranter i Strandgade og i nærliggende gader. Det planlagte hotel med tilhørende café og restaurant-drift vil forværre parkerings-situationen yderligere. Ovenikøbet må vi regne med, at 7-8 parkeringspladser i Strandgade foran Ørkenfortet vil blive sløjftet. Dette er mærkeligt nok ikke nævnt i materialet, men det er en uundgåelig konsekvens af, at hotellets hovedindgang lægges i Strandgade med tilkørselsbane for taxi osv. Jeg foreslår som en lettelse af parkerings-problematikken, at gadens faste beboere får mulighed for at benytte hotellets rummelige P-kælder til en pris, som svarer til de kommunale parkeringslicenser. Dette vil ikke løse problemerne, men dog lette dem.

Det andet emne, som jeg vil berøre, er afviklingen af bus- og taxi-trafikken til og fra hotellet. Ved en orientering for Strandgades beboere, som fandt sted inde i Ørkenfortet i midten af september, blev det oplyst, at det er hensigten, at busser og taxaer, som forlader hotellet, skal køre gennem Knippelsbrogade og vende nede ved havnen. Dette er virkelig uforståeligt! Det betyder, at et stykke af Havneringen nu bliver til vendeplads for busser og taxaer! Den eneste mulighed for at undgå denne vitterligt store forringelse af Havneringen er, at busserne vender i Knippelsbrogade; men som nabo med direkte udsyn fra mine vinduer ned gennem Knippelsbrogade kan jeg ikke se, hvordan det vil kunne ske - med mindre Nordeas faste parkeringspladser, der udgør halvdelen af Knippelsbrogade, sløjfes. Hele spørgsmålet om afvikling af bus- og taxa-trafikken virker simpelthen uigennemtænkt. Som tingene foreligger, står valget mellem at alvorligt forstyrre den gående trafik og cykeltrafikken i Havneringen – eller at genere Nordea!

De ovennævnte to problemer er konkrete og, så vidt jeg kan se, helt indiskutable. Men jeg vil gerne desuden tilføje en bemærkning om den almene trafikale situation. Trafikken i Strandgade hen mod lyskrydset ved Torvegade er voldsom i myldretiden. Det er normalt, at bilerne står i meget lange køer, og jeg er klar over, at den situation bliver forværret af den kommende hoteldrift og især af de taxaer og busser og andre køretøjer, som skal svinge ind over Strandgades kørebane, når de kommer fra Knippelsbrogade på vej hen til Torvegade. Set fra mit synspunkt, så burde de generelle trafikale problemer føre til, at hele hotelprojektet blev skrinlagt, for jeg forventer simpelthen et trafikalt helvede. Men samtidig forventer jeg ikke megen lydhørhed for det synspunkt hos de kommunale beslutningstagere – i stedet beder jeg derfor blot om, at man overvejer de to forhold som jeg indledte dette papir med, nemlig spørgsmålene om parkerings-situationen og den trafikale afvikling af bus- og taxatrafik.

Mvh Jesper Bergmann

27/9-18