



Høringsvar vedr. Lokalplansforslag for Kalvebod Brygge Vest II tillæg 1

IKEA-grunden

Vesterbro Lokaludvalg har fulgt udviklingen omkring IKEA-grunden og været i løbende dialog med IKEA og arkitekterne og har derfor kun enkelte bemærkninger til lokalplansforslaget.

Vesterbro Lokaludvalg er grundlæggende tilfredse med den nuværende udformning af IKEA-bygningen, som fremstår mere transparent og grøn end det oprindelige forslag. Der er lavet nogle gode løsninger ift. tilpasning af hovedindgangen til Dybbølsbro. Der er lavet gode løsninger til cykelparkering og afhentning af varer på cykel. Og Vesterbro Lokaludvalg hilser med tilfredshed, at bil-adgang udelukkende sker fra Carsten Niebuhrs Gade.

Der er lagt op til et vist samspil med den nye Fjernbusterminal i form af kiosk og gode adgangsveje i form af elevatorer ved IKEA. Det er vigtigt, at Københavns Kommune følger op på dette overfor staten, som er bygherre på Fjernbusterminalen.

Vesterbro Lokaludvalg er tilfredse med løsningen over taget, men havde gerne set, at der også var mulighed for motionsaktiviteter, men det kan komme efterfølgende. Der bliver mulighed for senere at lave en cafe på taget, hvilket er udmærket. Men i den sammenhæng er det vigtigt, at der laves nogle midlertidige foranstaltninger ved den del af grunden, som ikke bebygges i første omgang, så den grønne linje fra SEB-banken til Otto Busses Vej kan bruges uden ophold allerede når IKEA er færdigbygget.

Selvom Vesterbro Lokaludvalg generelt er tilfredse med de foreslåede ændringer i Lokalplanen for IKEA-bygningen, så vil Lokaludvalget ikke undlade at gøre opmærksom på, at området mangler en

11. februar 2021

Sagsnummer
2021-0010143

Dokumentnummer
2021-0010143-1

Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg
Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN-nummer
5798009800275

helhedsplanlægning, hvor bygninger og ikke mindst planlægningen af trafikafvikling sker ud fra en helhedsbetragtning. Det gælder lige fra området med den nye skole i Skelbækgade over Dybbølsbro med Kaktustårnene og Fjernbusterminalen til Fisketorvets evt. udbygning og sammenhæng med Otto Busses Vejs udvikling.

En sådan samlet helhedsplan haster meget.

Venlig hilsen
Thomas Egholm
Formand for Vesterbro Lokaludvalg