

Modtager: Københavns Kommune – Teknik- og Miljøforvaltningen

Afsender: Tine Rørbæk Madsen – HOFOR A/S

Dato: 30. august 2023

Sektion Byudvikling

Tlf: +4527954140

E-mail: tincha@hofor.dk

## **HOFOR A/S – Hørings svar til Skitseforslag for Valdemarsgade**

Københavns Kommune har igangsat høring af skitseforslag for Valdemarsgade. HOFOR fremsender hermed bemærkninger til forslaget. Der fremsendes én samlet kommentering for alle de forsynings selskaber, der administreres af HOFOR A/S. Kommenteringen er udarbejdet på baggrund af kommunens skitseforslag for et af 10 udvalgte projektområder fra Bylivsgadepuljens første ansøgningsrunde.

HOFOR har med interesse læst skitseforslaget og vil gerne bidrage til kommunens visioner om at skabe et grønt, sammenhængende byområde. Der gøres opmærksom på, at HOFOR har forsyningsledninger i Valdemarsgade, herunder spildevands-, varme- og vandledninger, jf. blå, grøn, gul og lilla markering kort 1.

I skitseforslaget indgår anlægning af træer og plantebede, hvorfor HOFOR gør opmærksom på, at der som udgangspunkt skal være to meter fra stamme af træ til en forsyningsledning ejet af HOFOR, sådan at ledningen er udenfor kronens drypzone. Dette er nødvendigt for at sikre ledningernes levetid. Såfremt der anlægges træer tæt ved HOFORs ledninger skal der etableres rodspærrer, hvor udgifter hertil afholdes af bygherre. Såfremt respektafstanden *ikke* overholdes, er HOFORs udgangspunkt, at omkostninger til omlægning ligeledes påhviler bygherre.

Det anbefales derfor at anlægning af træer, plantebede mv., ift. eksisterende ledninger, koordineres med HOFOR, uagtet at det i skitseforslaget bemærkes at træer plantes udenom eksisterende ledninger.

HOFOR bidrager derudover gerne med viden til den bæredygtige byudvikling i kommunen.

Kort 1

