

Københavns Kommune
- indsendt via portalen www.blivhoert.kk.dk

Radius Elnet A/S
Teknikerbyen 25
2830 Virum
Danmark

Tlf. 70 20 48 00
Fax 99 55 00 11

www.radiuselnet.dk
Cvr-nr. 29 91 54 58

Forslag til Tillæg 2 til lokalplan 202 Fisketorvet

25. september 2017

Radius Elnet A/S (i det følgende Radius) har den 30. maj 2016 fremsendt bemærkninger til startredegerelse, samt indkaldelse til ideer og forslag til VVM-redegerelse for Fisketorvet tillæg 2. Radius har på den baggrund modtaget Hvidbog 1 – VVM for udvidelse af Fisketorvet, med mail den 8. september 2017.

Vores ref. memaj

memaj@radiuselnet.dk
Tlf. +45 99 55 91 88

Radius ser ikke, at der i fremsendte Forslag til tillæg nr. 2 til lokalplan 202 for Fisketorvet, er taget højde for den betydningsfulde føringsvej, der er placeret, netop hvor Fisketorvet ønsker at udvide, samt hvor bebyggelsen af Cirkuspladsen er planlagt.

Radius har en dialog med de pågældende bygherrer, men Radius finder det formålstjenligt, at det af lokalplanen er omtalt, at der er denne betydningsfulde føringsvej, som allerede er beskrevet af Radius i forbindelse med fremsendelse af høringsvar den 30. maj 2016. Den eksisterende føringsvej, og de yderst begrænsede muligheder der er for at flytte blot enkelte af den betydelige mængde kabler, der er beliggende i denne føringsvej, skaber en del begrænsninger for udnyttelsen, hvilket rettelig bør omtales i en lokalplan.

Herudover fremgår det ikke, hvorledes Radius' føringsvej forventes sikret i forbindelse med, at det nuværende vejareal foran Fisketorvet ønskes inddraget som en del af butikscenteret. Radius ønsker således at samme retsstilling, som den der indrømmes By & Havn og Metroselskabet, ligeledes måtte omfatte den kollektive el-forsyning. Formålet med en servitut for føringsvejen er således, i lighed med metroanlæggene, at forhindre, at der for eftertiden foretages noget på ejendommene, der kan skade el-forsyningen, og dermed forringe anlæggets og passagerernes sikkerhed.

Med venlig hilsen

Radius


Mette-Marie Joensen
Lead Legal Counsel