

Valby d.30.12.2023

Til
Forvaltningen for Teknik og Miljø i København

Høringssvar til Borgerrepræsentationens forlag til lokalplan og kommuneplantillæg for Ny Hotel- og Restaurantskole.

På borgermødet d. 6. Dec.2022 vedrørende det fremlagte forslag til ny lokalplan for området har Bestyrelsen for andelsboligforeningen Trekronehus, Molbechsvej 17-21 og Vigerslev alle 32-36 flg. bemærkninger:

Det fremlagte forslag lyder meget interessant og med nogle fine intentioner.

Bestyrelsen har dog nogle meget store bekymringer i forhold til antallet af det kommende antal P-pladser.

Bebyggelsens beboere inden for det nye område, får adgang til et begrænset antal P-pladser i en underliggende kælder. Det kommer helt sikkert ikke til at dække det reelle behov for antal P-pladser. Samtidig med skråparkeringen på Kjeldgårdsvej ændres til en på langs Parkering, mistes der i alt 15 p-Pladser blev der oplyst på mødet.

Pt. Er det meget ofte svært at finde P-plads både i dag- og aften timerne for hele området på begge sider af Vigerslev alle. Derudover bliver P-reglerne for Vigerslevs alle ændret for beboere med betalt P- licens. Samlet set er der brug for flere P-pladser og ikke færre.

Det er ikke vedtaget at alle biler skal ud af byen, hvilket også er en utrolig dårlig ide for mange mennesker .

Vi vil derfor opfordre til at man finder et passende sted at udvide antallet af P-pladser f.eks. En P-kælder under Lille Toftegårds plads eller en stor P-kælder under store Toftegårds plads.

En P-plads hvor biler med beboerlicenser kan parkere. Der findes sikkert andre gode forslag.

For Øvrigt bør forvaltningen gentænke, om de nye ændringer for parkering på Vigerslev alle (foran forretningerne) er de rigtige, set i lyset af evt. kommende færre P-pladser.

Med venlig hilsen
Lis Gunnarson
På vegne af
Bestyrelsen for Trekronehus andelsforening.