

## **Hørings svar vedr. Solvænget 20**

Østerbro Lokaludvalg mener som udgangspunkt, at bevaringsværdige bygninger skal bevares, og at det er et skråplan, at ejendomme får lov at forfalde til et niveau, så nedrivning reelt er eneste mulighed.

Hvis der gives tilladelse til nybyggeri, bør det passe ind med hensyn til områdets arkitektoniske karakter.

Lokaludvalget peger på, at det i sager som denne er problematisk, at der er flere områder i København, som ikke er underlagt en lokalplan. Dette betyder at en bygherre kan komme med byggeforslag, som ikke er i tråd med lokalområdet, og hvor kommune og borgere ikke har reelle handlemuligheder.

Vi opfordrer til at få lavet en plan for udarbejdelse af lokalplaner for alle udækkede områder i København og prioritere områder med særlig bevaringsværdige bygninger eller på anden måde af høj kulturel værdi. Planen bør indeholde en tidsplan og økonomisk overslag.

Venlig hilsen  
Allan Marouf  
Formand for Østerbro Lokaludvalg

**12. september 2022**

Sagsnummer  
2022-0285453

Dokumentnummer  
2022-0285453-1

Sekretariatet for Østerbro  
Lokaludvalg  
Svendborggade 5, 4. sal  
2100 København Ø

EAN-nummer  
5798009800497