

Københavns kommune har af flere omgange med den gamle lokalplan forsømt at området i sin helhed fungerer som tiltænkt for beboerne. Folk som har købt bolig på en lukket legegade, har nu gennemkørende trafik, grundejerne er blevet pålagt at anlægge fortov og belysning langs med metrostationen, etc..

Dette kommer lokalplan 2 ikke til at løse – men vi indstiller til at kommende afvigelser fra planen/dispensationer etc. tænkes ind i helheden for området til gavn for beboere i hele grundejerforeningen.

Kommentar til fortov og vejbelysning på Krimsvej langs med metro:

- Dette pålæg fra kommunen omkring etablering af fortov og belysning er et resultat af en virkelig dårlig lokalplan, som alle grundejere har rette sig efter, men som kommunen efterfølgende har besluttet at fravige.
- Det er nødvendigt at få bedre forhold på Krimsvej, men det er en virkelig dyr regning kommunen har sendt videre fordi man ikke har tænkt projektet ordentlig igennem.
- Dette nævnes her fordi man i lokalplan 2 bla. hvad angår træer sender yderligere regninger i vores retning, det synes vi ikke er i orden.

Endeligt så mener vi også, at kommunen bør bidrage til kommende fortov og vejbelysning på Krimsvej. Krimsvej betjener i høj grad almen færdsel og ikke kun færdsel fra de tilgrænsende ejendomme. De forbedringer som kommunen kræver sker derfor i vidt omfang under hensyn til denne almene færdsel og Kommunen er derfor i medfør af privatvejsloven forpligtet til at bidrage økonomisk til forbedringerne.

Vi lægger herved vægt på:

- Krimsvej fungerer som en hovedfærdselsåre for fodgængere og cyklister, som skal fra Italiensvejskvarteret til Øresundsvej, og den er herunder forbindelsesåre mellem Italiensvejskvarteret og den cykel-/gangsti, som løber fra Øresundsvej til Kløvermarken og videre over Christiania ind mod indre by
- Krimsvej betjener færdsel fra Øresund Metrostation
- CBS har eksamenslokaler på Amager strand
- Generelle besøg på cafeer, butikker og restauranter
- Sommertrafikken generelt når hele København valfarter til Amager

Man kunne indstille til at der laves en ny trafikmåling for området og man får kortlagt hvem der bruger området.

Parkering:

Med nuværende parkeringsproblemer + 1 nyt højhus, mener vi at parkeringsnormen skal sættes som i den eksisterende lokalplan.

Tværveje:

Teknik-og Miljøforvaltningen oplyser på Høringsmødet den 18. januar 2023 i Filips Kirken, Amager, at der er givet nogle uheldige dispensationer, så de oprindelige stikveje ikke er gennemført, og

Krimsvej derfor ikke er blevet lukket mod Øresundsvej. Dette har givet nogle trafikale udfordringer – og beboere som har købt ejendom ud fra den forudsætning at de boede på en lukket legegade, har nu gennemkørende trafik.

- Vi indstiller til at resterende tværveje gennemføres og der ikke gives dispensationer. Dette vil lette presset fra tværvej 1 og 2.
- Ved nye tværveje ønskes det at fartdæmpende foranstaltninger bliver en del af kommende tværveje – det er legegader og eksempelvis tværvej 4 kommer til at ligge tæt på Filips skolen.

Amager strandvej 122:

Grundejerforeningen finder processen omkring Amager Strandvej 122 yderst kritisabel, og håber der findes en løsning som alle parter kan se sig selv i.

Træer:

Vi er i grundejerforeningen i gang med at kigge på eksisterende træer/og erstatte de døde. Krav om træer langs Amager strand bør vedrøre erstatning af de eksisterende – og ikke krav om ekstra træer.

Vi synes det er positivt at de nye byggefelter bliver grønne og med mange træer.

Kommunens eget bidrag:

Ifølge den gamle lokalplan så burde de 2 grundstykker som kommunen ejer på Krimsvej være blevet en del af en samlet plan. I stedet for så kigger vi i dag på 2 jordhuller/grus

- Lokal planen beskriver ikke hvad de 2 grundstykker skal bruges til eller om den oprindelige plan bare var at lade det stå til?

