

## Høringssvar til forslag til lokalplan Kampsportens Hus

Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling

Beboers bemærkninger til forslag til lokalplan "Kampsportens Hus"

Som beboer i området er vi glade for, at det nu er planlagt at benytte området på Skodagrunden til kulturelle formål.

Vi var især begejstrede efter, at kommunen i samarbejde med lokale kræfter og COBE Architects udarbejdede et samlet ideoplæg til Nørrebro Stationsområde<sup>1</sup>. Herudover synes vi, som forældre til små børn, at et kampsportens hus er et formidabelt forslag.

Det resultat vi kan se har dog slet ikke taget forslagene fra COBE til sig, som blev inspireret af lokal beboernes stemmer gennem borgermøder.

- 1) Den åbne plads, som der var lagt op til forsvinder helt, da bygningen bygges helt ud til fortovet med en høj mur på 16 meter og der er endda sat et hegn op, som lukker helt af og ikke indbyder til at borgerne skal interagere. Det står i kontrast til forslagene i ideoplægget, hvori der blev foreslået lave bygninger, der var trukket tilbage på grunden.

Tager sollyset: Skyggediagrammerne i forslaget til lokalplanen for Kampsportens Hus viser også, at Lyngsies plads kommer til at ligge i skygge af huset i eftermiddag og aftentimerne. Der drives i dag cafe med udendørs spising på Lyngsies plads. Der er altså en reel risiko for, at Kampsportens Hus, som det er foreslået i lokalplanen, direkte og negativt kan påvirke det eksisterende kulturelle og udendørs liv, vi har i Stationsområdet.

Forværrer lyden: Pga. af bygningens placering ud mod vejen, har mine ingeniør kolleger udtalt sig, at det vil have en negativ virkning på lydniveauet i området fra trafikken.

- 2) Vej frem for legeplads.  
Vejen frem til rampen til parkeringskælderen kører hen over de udendørs friarealer, som vi håbede på skulle bruges til legepladser og opholdsareal. Det er dybt skuffende, at så stor en andel af friarealerne, skal inddrages til vej, som alene skal føre hen til en parkeringsplads.

Det er ærgerligt, at huset er designet således på pladsen, at det går negativt ud over både lys, lyd, cafe- og legeområde, og ville være rart, hvis det stemte bedre overens med de lokale ønsker, som de er udtrykt i ideoplægget til området omkring Nørrebro Station.

Forslag kunne være at:

- 1) Højden reduceres fra tre til to etager
- 2) Parkeringskælderen enten sløjfes eller der er indkørsel direkte fra lygten vej og derved undgår at køre hele vejen rundt om bygningen på friarealet.
- 3) Hegnet fjernes
- 4) Stueetagen åbnes op mod Frederikssundsvej, Lygten og Nørrebro Station

Mvh. Emilie Fity, Frederikssundsvej 16, 4. tv., 2400 Kbh. NV

---

<sup>1</sup> Ideoplæg – Området omkring Nørrebro Station.

Dokument kan hentes via nedenstående link. Ideer til brug af Skodagrunden kan findes på side 42.  
<https://noerrebrolokaludvalg.kk.dk/download/download.php?file=Ideoplæg-for-Nrrebrostationsomrde.pdf>