

## Høringsvar vedr. Ørestad Syd tillæg 3 - lokalplanforslag

Jeg er beboer i Ørestad Syd, beboerrepræsentant i ejendommen Robert Jacobsens Vej 24 med flere. Jeg er også medlem af bestyrelsen i Skole og Forældre København. Denne høring har vi dog ikke drøftet, så dette svar er kun udtryk for min egen mening.

### Overvejelser

Bygningerne ser smukke ud, men 48 % friareal er alt for lidt - især da udvendige trapper og 1.350 cykelparkeringspladser tæller med i friarealet.

Det er forståeligt, at der på en del af Københavns ældre skoler ikke er plads til mere friareal, men det er uforståelig dårlig planlægning, at det ikke kan være bedre for en ny skole i Ørestad Syd, hvor der indtil for nyligt var masser af ledige byggegrunde. Erfaringen viser, at eleverne bliver stressede i frikvartererne, når de har så lidt plads.

Da Ørestad Skole blev bygget, var det på en alt for lille grund og vi undrede os i Skole og Forældre København over, at kommunen ikke havde været mere fremsynet og havde reserveret en større grund for længe siden.

Da Kalvebod Fælled Skole blev bygget glædede vi os over den meget friplads samt fodboldbanen lige ved siden af og placeringen lige ud til Kalvebod Fælled.

Nu skal der så bygges Skolen på Hannemanns Allé og der er igen tale om en alt for lille grund, når der skal være 1.200 elever. Der får man ikke en gang noget á la Ørestads Skoles "Krattet".

### Konkrete forslag til at øge friarealet, legeområder, opholdsareal og "udendørs" læringsområder

1. Jeg forstår, at der skal ligge et parkeringshus klods op og ned af skolen. Det kan udnyttes til:
  - område for børnene m.m. på øverste etage af parkeringshuset (kun i skoletiden fra fx kl. 9-15, hvor der ikke er så stort behov for parkering)
  - og/eller der kan være permanent børneområde m.m. på taget af parkeringshuset som i Nordhavnen.

De to ideer forudsætter, at der er direkte adgang fra skolens øverste etage til parkeringshuset, så eleverne ikke i hvert frikvarter skal hele vejen ned til stueplan og hele vejen op i parkeringshuset.

2. Udnyt hele skolens tagareal til børneområde inkl. de tagarealer der pt. er planlagt til at rumme solpaneler og sedum uden adgang for børn.
3. Placer cykelparkeringen inde i parkeringshuset eller under jorden.
4. Udendørs boldbane i midten af Metroens prøvebane øst for skolen. Det kræver dog en gangbro/tunnel over Ørestads Boulevard og formentlig også en gangbro/tunnel over prøvebanen.
5. Placer i stedet for skolen på nogle af de ubebyggede grunde syd for Kalvebod Fælled Skole, nærmere bestemt syd for Ejler Billes Allé, vest og evt. øst for Else Alfelts Vej (Else Alfelts Vej er fortsat afspærret og den kan godt helt undværes). Der er byggerierne ikke gået igang som planlagt, da investorerne mangler, så måske vil nogle af grundejerne sælge grunde tilbage (måske mod en fortjeneste). Kan kombineres med det planlagte kulturhus for enden af Asger Jorns Allé. Her vil skolen ligge helt tæt til Kalvebod Fælled. Trafikalt vil en del af børnene kunne benytte Promenaden, der er helt uden biler.

### Et andet problem

En del af klasseværelserne får vinduer få meter fra Royal Arena, så eleverne ikke kan se andet end Royal Arenas ydermur, med mindre de går tæt hen til vinduet. Ikke inspirerende.

Med venlig hilsen

Anders Høgsbro Madsen

Robert Jacobsens Vej 26E

2300 København S

Mobil: +45 20 16 79 53

[Mailto:ahm@novolog.dk](mailto:ahm@novolog.dk)