

Til

Parc@kk.dk

05.04.2023

Journalnr.: 2023-0119925

**Vedr. Naboorientering om dispensation fra lokalplan 579
'Laksegade Øst' til bygningsændringer, matr. 435 og 438, Øster
Kvarter**

Københavns Museum er udpeget af Slots-og Kulturstyrelsen til at varetage museumslovens kapitel 8 arbejde. Museumslovens kapitel 8 vedrører sikring af kultur- og naturarv i forbindelse med kommunernes fysiske planlægning og forberedelse af jordarbejder m.v. Den forpligter Frederiksberg og Københavns Kommune til at inddrage Københavns Museum, når der udarbejdes en kommuneplan eller lokalplan, der berører bevaringsværdier. Endvidere skal planmyndighederne underrette museet om planforslag og om bygge- og nedrivningstilladelser. Museet er tilsvarende forpligtet til at rådgive planmyndighederne og bidrage med at udpege, undersøge, dokumentere og sikre bevaringsværdier.

I henhold til dette er modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag, og museet har gennemgået sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold. Vi har bemærkninger til B3 og C2/C3

B3:

Det er en indgribende ombygning i facaden mod Laksegade 3. Laksegade 3 hænger miljømæssigt også sammen med det fredede Erichsens Palæ. Bygningen fremstår som et afsluttet hele, hvor de geometriske elementer definerer opdelingen af facaden. Den forslåede solafskærmning vil bryde med dette udtryk. Den attikalignende afslutning på facaden er en af de få af den type, som findes i København. Museet kan dog godt erkende, at den forslåede balustrade referer til Erichsens Palæ.

C2/C3

De forslåede tagvinduer vil bryde den ubrudte tagflade mod gaden og vil være meget synligt fra gaden. Ubrudte tagflader har væsentlig arkitektonisk værdi og kulturhistorisk betydning og dette udtryk bør fastholdes på den bevaringsværdige bygning.

Bemærkninger vedr. arkæologi

Jordarbejde i forbindelse med byggerier, renoveringer ol. kan indebære risiko for at fjerne væsentlige fortidsminder der ville skulle undersøges inden de fjernes jf. museumslovens kap. 8 § 27.



KØBENHAVNS
MUSEUM
MUSEUM OF
COPENHAGEN

STORMGADE 20
1555 KØBENHAVN V
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE
KULTUR- OG FRITIDS-
FORVALTNINGEN
HISTORIE & KUNST



Der er den 13. september 2022 fremsendt en arkivalsk kontrol for området:

De aktuelle ejendomme ligger på arealer med meget stort arkæologisk potentiale. Der kan således på arealet ikke mindst forventes bevarede rester af både den middelalderlige befæstning fra 1200/1400-tallet ligesom den senere forstærkede befæstning fra tiden omkring 1600.

Dele af disse anlæg, der udgjordes af komplekse konstruktioner bestående af befæstningsvold, grav, voldgade, porte m.v., er tidligere blevet udgravet ved bl.a. de to store arkæologiske undersøgelser forud for etablering af metrostationer på Kgs. Nytorv. Hér kan særligt peges på undersøgelserne i 1995-97 på pladsen foran Magasin, der tydeligt angiver, at disse befæstnings-konstruktioner fortsætter ind på det aktuelle projektområde.

Projektarealet berører endvidere områder, der har beligget på indersiden af byens vold og dermed på arealer, der må formodes at have været bebygget i både middelalderen og nyere tid. Bebyggelsen kan både udgøres af jævn bebyggelse, men tillige muligvis også af mere markant ejendomme, idet de historiske kilder antyder en højstatusbebyggelse i området omkring Vingårdstræde.

Denne særlige situation kan delvist godtgøres af de stadig stående dele af "Kong Hans' Vingård", af hvilken der findes omfattende rester i både restauranten "Kong Hans" og Magasins ejendom ("Kong Hans Salen"). Endvidere kan den tidligere kystnære beliggenhed betyde, at der på stedet kan være bevaret rester af tidlige havne- eller anløbsanlæg ligesom evt. rester af egentlig kystbefæstning.

Da fund af denne karakter kan være med til at belyse de mange aktuelle spørgsmål vedr. ikke mindst det tidligste Københavns bebyggelsesstruktur og forsvar, vil de være væsentlige registrere, i fald de påvirkes af de planlagte anlægsarbejder omkring Laksegade.

Københavns Museum kan vurdere denne risiko nærmere, hvis vi kontaktes i god tid inden eventuelle jordarbejder finder sted.

Læs mere om Museumsloven på:

<https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2014/358>

Med venlig hilsen

Stefanie Høy Brink
Museumsinspektør
Etnolog
Københavns Museum
+45 2947 9903
P95R@kk.dk

Lena Diana Tranekjer
Museumsinspektør
Arkæolog
Københavns Museum
+45 2967 1472
P03N@kk.dk



KØBENHAVNS
MUSEUM

MUSEUM OF
COPENHAGEN

STORMGADE 20
1555 KØBENHAVN V
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE
KULTUR- OG FRITIDS-
FORVALTNINGEN
HISTORIE & KUNST

