

Københavns Kommune

ENERGINET

Energinet
Tonne Kjærsvej 65
DK-7000 Fredericia

+45 70 10 22 44
info@energinet.dk
CVR-nr. 28 98 06 71

Dato:
17. maj 2024

Sagsnr.: 24/04624

Forfatter:
LEL

HØRINGSSVAR FRA ENERGINET ELTRANSMISSION A/S VEDR. FORSLAG TIL LOKALPLAN OG KOMMUNEPLANTILLÆG FOR VIGERSLEV STATIONSTORV – KØBENHAVNS KOMMUNE

Høringssvaret fra Energinet Eltransmission A/S (herefter kaldet Eltransmission) omhandler udelukkende eltransmissionsnettet over 100 kV.

Høringsfristen er den 17. maj 2024.

Hensynet til elanlæg

Det er en statslig interesse, at kommuneplanlægningen tager hensyn til nationale og regionale anlæg, herunder energiforsyningsanlæg, jf. afsnit 4.5 i "Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægning 2023" se evt. dokumentet her:

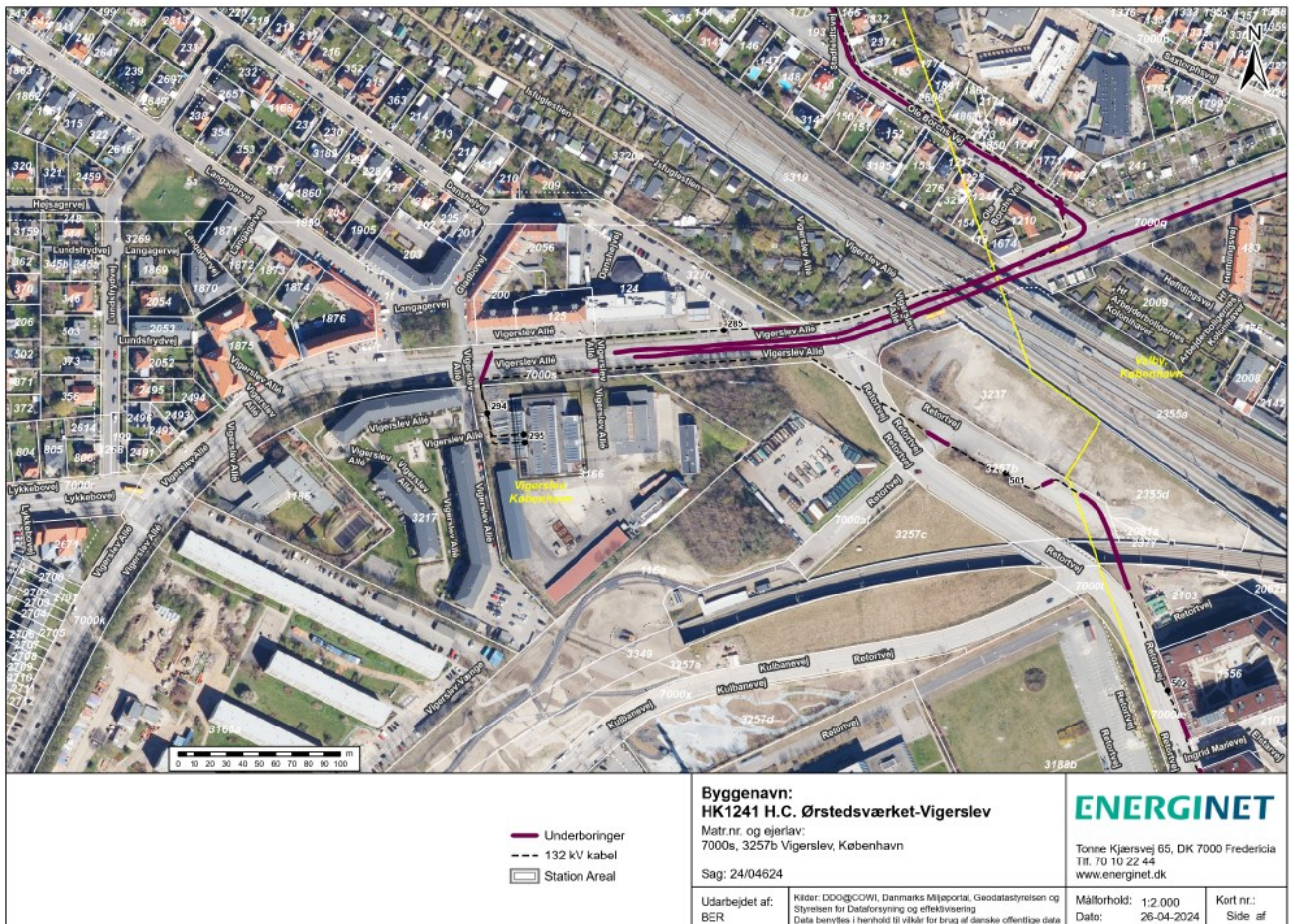
https://planinfo.dk/Media/638242362665345866/Nationaleinteresser_06072023.pdf

Eltransmission gør i nærværende høringssvar således opmærksom på vores elanlæg, så den senere arealudnyttelse kan indrettes med hensyn til elanlæggets tilstedeværelse.

Eltransmissions elanlæg

Eltransmission ejer og driver et 132 kV jordkabelanlæg (HK1241 H. C. Ørstedsværket-Vigerslev), som går igennem planområdet.

På nedenstående kortudsnit fremgår Eltransmissions jordkabelanlæg. Eltransmission fremsender gerne en DWG-fil over området til kommunen, som viser anlæggenes præcise placering og respektafstand. Filen kan bruges i den evt. videre planlægning af området.



Bemærkninger

Eltransmission henviser indledningsvist til vores høringsvar af d. 17. august 2022 vedrørende den indledende høring af plangrundlaget, hvor en nærmere beskrivelse af kablet fremgår. (Svaret er vedhæftet denne mail, sagsnr.: 22/06219)

Eltransmission forventer på nuværende tidspunkt, at kablet bliver taget ud af drift fra primo januar 2026. Der er aktuelt ikke indledt en afklaring af, om det udtjente kabel skal fjernes.

Eltransmission kan konstatere, at der ikke er nogen direkte omtale eller visning af kablet i plangrundlaget. På s. 6 fremgår dog, at:

”Hele stueetagen under karréen udnyttes til erhverv samt adgangsvej med parkering. Der er herved taget højde for, at eksisterende ledninger i en strækning af Retortvej, der er nedlagt som vej, kan blive liggende.”

Det er Eltransmission opfattelse, at der skal laves en nærmere vurdering af planens påvirkning af jordkabelanlægget, heriblandt en vurdering af, om byggeriets placering over- og rundt om kablet udgør en fare for person-, anlægs- eller forsyningsikkerheden. Eltransmission skal derfor bede Københavns Kommune om at kontakte 3.parter@energinet.dk med en nærmere beskrivelse af byggeriets påvirkning af kablet, herunder frihøjden i karréen og afstanden til kablet samt relevant kortmateriale.

Udover en vurdering af selve byggeriet, skal Eltransmission også foretage en nærmere vurdering af den planlagte adgangsvej og parkering oven på kablet. Disse forhold kræver dispensation fra den tinglyste servitut, som normalvis sikrer kablets tilstedeværelse.

Ovenstående vurderinger er også aktuelle i det tilfælde, hvor kablet bliver taget ud af drift før planerne for området realiseres, da byggeriet bl.a. kan have en indflydelse på om/hvordan kablet kan fjernes, og der kan være miljømæssige forhold vedr. oliespærremuffen mv., som skal vurderes.

Omtale i plangrundlaget

For at sikre hensynet til jordkabelanlægget, herunder person-, anlægs- og forsyningssikkerheden, finder Eltransmission, at der bør være en bedre omtale af kablet i selve plangrundlaget:

- Der bør indsættes et afsnit i planforslagets redegørelse, som beskriver kablets tilstedeværelse i planområdet, og at der er begrænsninger i arealanvendelsen omkring det.
- Kablet bør indtages på kortudsnit i planforslagets redegørelse og på relevante kortbilag: tegning 1, 2a, 3 og 4.
- I afsnittet vedr. "Anden lovgivning" bør følgende bekendtgørelser nævnes:
 - "Bekendtgørelse om sikkerhed for udførelse af elektriske anlæg" (BEK nr. 1114 af 18/08/2016)
 - "Bekendtgørelse om sikkerhed for udførelse af ikke-elektrisk arbejde i nærheden af elektriske anlæg" (BEK nr. 1112 af 18/08/2016)
- I den nye kommuneplanramme "C2*" bør der i den særlige bemærkning tilføjes en kort kommentar om kablet, og at der er begrænsninger i arealanvendelsen omkring det.

Servitut

Eltransmissions elanlæg er generelt sikret ved tinglyste servitutter. Det betyder bl.a., at der indenfor en given afstand til jordkabelanlægget ikke uden meddelt dispensation kan laves fysiske ændringer og etableres anlæg af nogen art. Servitutarealet administreres meget restriktivt, hvormed dispensation ikke automatisk kan forventes meddelt.

Sikkerhed elanlæg

Elanlæg har en lovmæssig beskyttelse i 'Bekendtgørelse om sikkerhed for udførelse af elektriske anlæg' (BEK nr. 1114 af den 18.08.2016). § 20 regulerer elektriske anlæg og andre objekters nærhed til hinanden:

"Elektriske anlæg og andre objekter må ikke anbringes så nær hinanden, at der derved kan opstå fare.

Stk. 2. Ved anbringelse af andre objekter i nærheden af bestående elektriske anlæg skal eventuelle afstandskrav til det elektriske anlæg overholdes.

Stk. 3. Det elektriske anlæg eller objekt, der anlægges sidst, skal placeres under hensyntagen til det allerede placerede".

Øvrige oplysninger

Respektafstand og Arbejdsinstruktion

Omkring jordkabelanlæg er der fastlagt en respektafstand for at give betryggende sikkerhed ved arbejde i nærheden af elforsyningsanlæg eller ved uheld og ulykker. Indenfor respektafstanden, er der restriktioner efter 'Bekendtgørelse om sikkerhed for udførelse af ikke-elektrisk arbejde i nærheden af elektriske anlæg', BEK nr. 1112 af den 18/08/2016.

Der skal derfor indhentes en arbejdsinstruktion, når der arbejdes nærmere end 1 meter fra kabler. Det betyder, at den enkelte entreprenør, som arbejder i nærheden af vores elanlæg dels skal søge arbejdsinstruktion hos Eltransmission på mail; arbejde-naer-el@energinet.dk og dels returnere arbejdsinstruktionen i underskrevet stand inden arbejdet påbegyndes.

Læs evt. mere om arbejdsforhold nær strømførende ledninger i folderen "[Pas på ledningerne og livet](#)".

LER

Entreprenøren har pligt til at forespørge i LER-registeret (ledningsejerregisteret) inden der graves, i jorden.

Vi imødeser modtagelse af kvittering for nærværende høringsvar.

Kontakt gerne undertegnede ved spørgsmål. Oplys venligst sagsnummer 24/04624.

Bilag:

- Høringssvar fra Energinet Eltransmission af 17. august 2022 vedr. indledende høring i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan Vigerslev Stationstov med kommuneplantillæg

Med venlig hilsen

Line Lage

Konsulent – Team 3. parter - El
Rettigheder
3.parter@energinet.dk
+4570220275

Fra: [3.parter](#)
Til: [Vibeke Cedervall](#)
Cc: [Niels Chr. Brix](#); [3.parter](#)
Emne: Svar fra Energinet Eltransmission vedrørende indledende høring i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan Vigerslev Stationstov med kommuneplantillæg - Høringen slutter 24. august 2022
Dato: 17. august 2022 09:42:37
Vedhæftede filer: [image001.png](#)

Til Københavns Kommune att.: Vibeke Cedervall

Høringssvar

Energinet Eltransmission A/S har den 10. august 2022 modtaget en indledende høring i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan Vigerslev Stationstov med kommuneplantillæg. Baggrunden for høringen er, at der skal etableres et nyt plangrundlag, da Rema Etablering A/S ønsker, at ændre anvendelse fra ubebygget areal til boliger og serviceerhverv, idet der planlægges opførelse af en karrébebyggelse indeholdende butikker og boliger.

Energinet Eltransmission A/S

Det kan indledningsvis oplyses, at Energinet Eltransmission A/S ejer, driver og bygger eltransmissionsnettet i Danmark for at indpasse mere vedvarende energi og opretholde forsyningsikkerheden og ejer således eltransmissionsnettet på mere end 100 kV.

Energinet Eltransmission A/S er et datterselskab i Energinet, som er en selvstændig offentlig virksomhed oprettet af Klima-, Energi- og Forsyningsministeren. Høringssvaret fra Energinet Eltransmission A/S omhandler udelukkende eltransmissionsnettet.

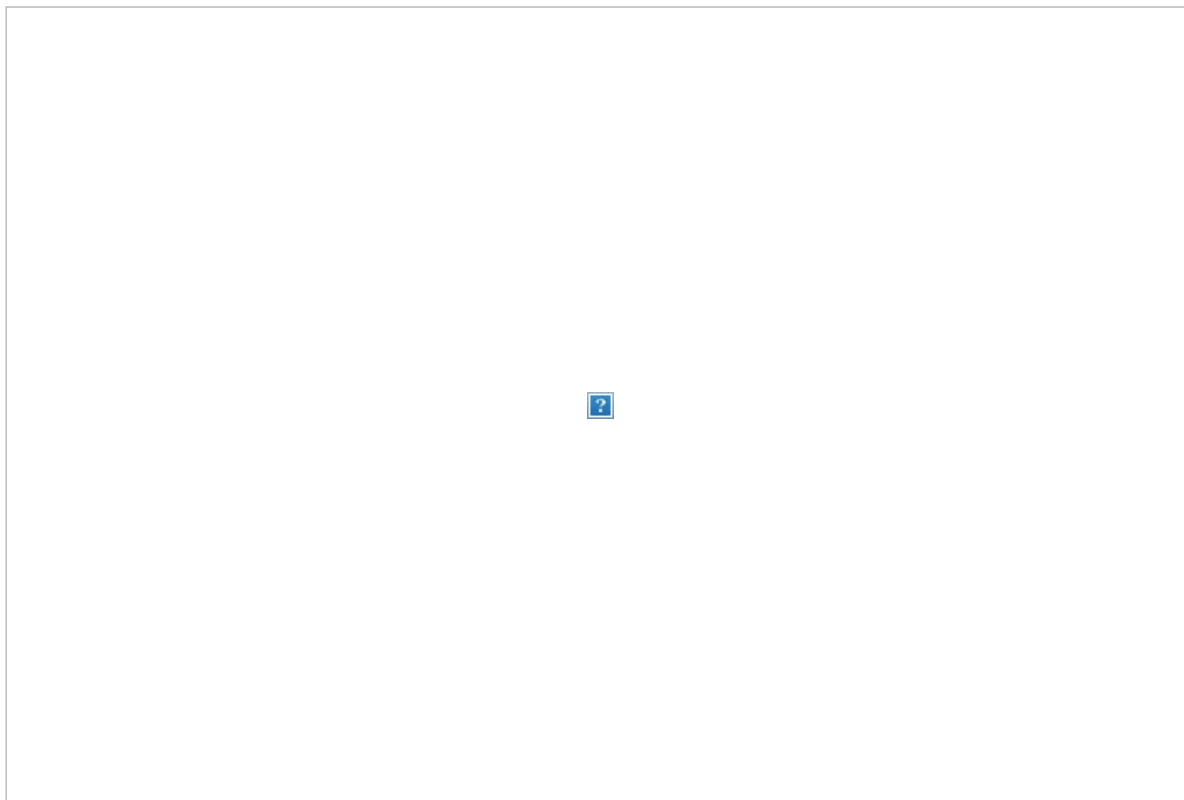
Kabelanlæg indenfor lokalplanområdet

Indenfor området, som er omfattet af lokalplansforslaget, har Energinet et 132 kV kabel (HK1241 H. C. Ørstedsværket-Vigerslev) liggende. Kablets placering er vist på nedenstående kort.

Elsikkerhedslovgivningen kræver, at der som min. skal være en afstand fra kabel til bygninger på 1 meter. Etablering af bygninger fra 1 til 3 m fra kabelanlægget kan evt. ske på nærmere bestemte vilkår.

Der er i området placeret en oliespærremuffe nr. 501, som der skal holdes min. 5 m afstand til. Oliespærremuffen er lavet i forbindelse med at kablet er blevet omlagt som følge af anlæg af København – Ringsted jernbanen. Muffen indeholder en stor mængde olie.

På den vestlige side af muffen – i retning mod Vigerslev Alle, er kablet et oliefladkabel og i retning mod jernbanen er kablet et PEX kabel.



Spunsning/Pælefundering:

Ved spunsning eller fundering i området omkring kablet vil der blive stillet som et vilkår, at der skal frigraves/forbores ned til samme niveau som overside af kablet er nedgravet i for at lokalisere kablet præcist. Ofte vil der også være et vilkår om at kablet skal være ude af drift når der spundes/funderes tæt på kablet. En specifik afstand vil vi kunne oplyse når der foreligger en metodebeskrivelse for udførelse af arbejdet.

Disponering af lokalplanområdet og fremtidsplaner for kablet:

Efter nærmere aftale med ledningsejer vil det på nærmere bestemte vilkår være muligt at etablere krydsende vejanlæg samt grønne områder over kabelanlægget. Kabelanlægget er planlagt erstattet af et nyt 132 kV kabel, der forventes ført fra Vigerslev transformerstation via Vigerslev Alle – Sjælør Boulevard – P. Knudsens Gade og Vasby Gade, frem til H.C. Ørstedværket. Det nye kabelanlæg er planlagt etableret i 2023, med forventet idriftsættelse i september/oktober 2023. Når det nye kabel er idriftsat, vil kablet, som p.t. ligger indenfor området, som er omfattet af lokalplansforslaget for Vigerslev Stationstorv, blive taget ud af drift. Der er aktuelt ikke indledt en afklaring af om det udtjente kabel skal fjernes. Dette vil blive afklaret med København Kommunens miljøafdeling.

Forsigtighedsprincip og magnetfelter:

Overalt, hvor vi bruger, producerer eller transporterer elektrisk strøm, vil der være magnetfelter. Det betyder, at der vil være magnetfelter tæt på alle elforsyningsanlæg og el-apparater, uanset om det er transformere, luftledninger eller jordkabler. Felternes størrelse afhænger af, hvor megen strøm, der går i ledningen eller apparatet, og de aftager kraftigt med afstanden. I Danmark har vi ingen minimumsafstande eller grænseværdier, der angår eventuelle langtidsvirkninger af magnetfelter fra højspændingsanlæg. Det vurderer Sundhedsstyrelsen, at der ikke er tilstrækkelig videnskabelig baggrund for.

I stedet har vi et forsigtighedsprincip, som er en anbefaling fra Sundhedsmyndighederne. Forsigtighedsprincippet omfatter eksponering fra magnetfeltet og er formuleret således:

”Nye boliger og institutioner, hvor børn opholder sig, ikke bør opføres tæt på eksisterende højspændingsanlæg.

Nye højspændingsanlæg bør ikke opføres tæt på eksisterende boliger og børneinstitutioner.

Begrebet ”tæt på” kan ikke defineres generelt, men må afgøres i den konkrete situation ud fra en vurdering af den konkrete eksponering.”

Forsigtighedsprincippet henvender sig således både til plan- og byggemyndigheder og til ejere af højspændingsanlæg. Eltransmission ønsker forsigtighedsprincippet fulgt ved plan-/anlægsarbejde og anbefaler, at man følger Vejledning i forvaltning af forsigtighedsprincippet ved miljøscreening, planlægning og byggesagsbehandling.

Vejledningen er udgivet af Elbranchens Magnetfeltudvalg i samarbejde med Kommunernes Landsforening:

<http://magnetfeltudvalget.dk/sundhed/forsigtighedsprincipper-og-graensevaerdier/vejledning-i-forsigtighedsprincippet/>

For yderligere oplysninger om magnetfelter ved elforsyningsanlæg på hjemmesiden [Magnetfeltudvalget](#)

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Niels Chr. Brix NCB@energinet.dk (23 33 87 87) eller undertegnede.

Oplys venligst vores sagsnummer 22/06219 ved kommende henvendelser.

Venlig hilsen

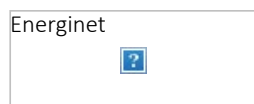
Hans Schmidt

Rettighedskonsulent

Rettigheder

+4520369043

HCD@energinet.dk



Energinet Eltransmission A/S

Tonne Kjærvej 65

7000 Fredericia

Fra: Vibeke Cedervall <vibced@kk.dk>

Sendt: 10. august 2022 12:18

Emne: Indledende høring i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan Vigerslev Stationstov med kommuneplantillæg - Høringen slutter 24. august 2022

Til orientering

Vedhæftet indledende høring i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan Vigerslev Stationstov med kommuneplantillæg.

Høring

Vi vil gerne have jeres eventuelle bemærkninger til plansagen **inden den 24. august 2022** til parc@kk.dk

Med venlig hilsen

Vibeke Cedervall

Sekretær

Byplan Vest

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion

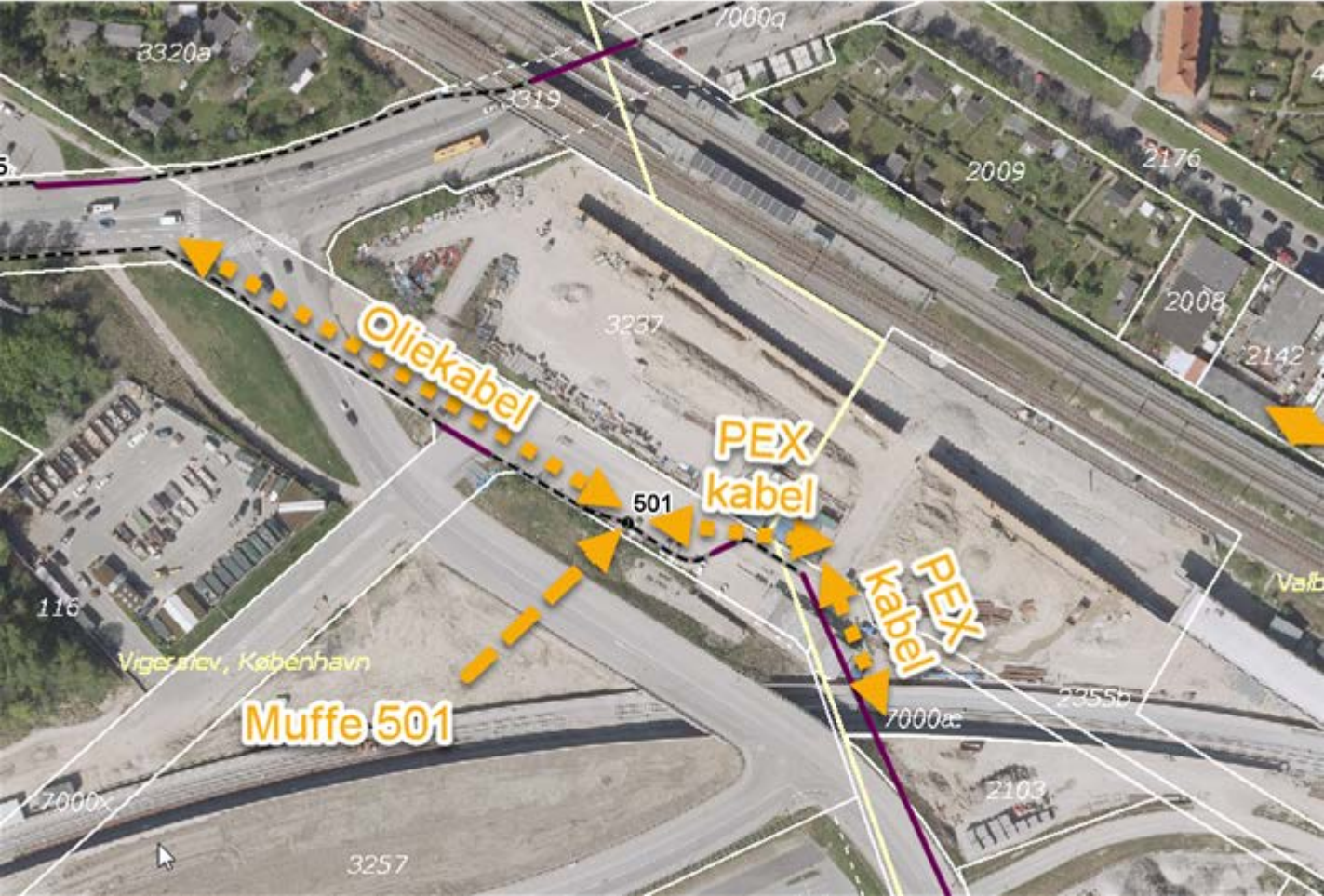
Njalsgade 13, 4. sal, 4006

2300 København S

Mobil 2399 0616

E-mail vibced@kk.dk

EAN 5798009809452



3320a

7000a

319

2009

2176

2008

2142

Oliekabel

3237

PEX kabel

501

PEX kabel

Vigerstev, København

Muffe 501

116

7000x

3257

7000ac

2355b

2103

Valb