

Høringssvar vedr.
Forslag til lokalplanen for FORTVÆNGET.

§3 stk.3 Fællesarealer.

Vi får 24 nye lejemål, men det kniber allerede med P-Pladser til vores nuværende beboere, fordi der er gratis p-zoner på Engvej, Greisvej og Sumatravej.

Det er nemt at parkere for turister der så tager Metroen/taxa til lufthavnen, ofte i ferier og op til 14 dage, eller længere.

Der er et stort ønske fra os og vores genboere på Sumatravej at der kan blive etableret skråparkering ud for blok C (fra Greisvej 126 til 130) på Sumatravej ligesom der er skråparkering på Sumatravej fra nr 59 til Hedegaardsvej 27

Det vil give flere p-pladser og lette udkørslen fra Sumatravej 56 til 62, og mindske eller helt fjerne påkørsler mm.

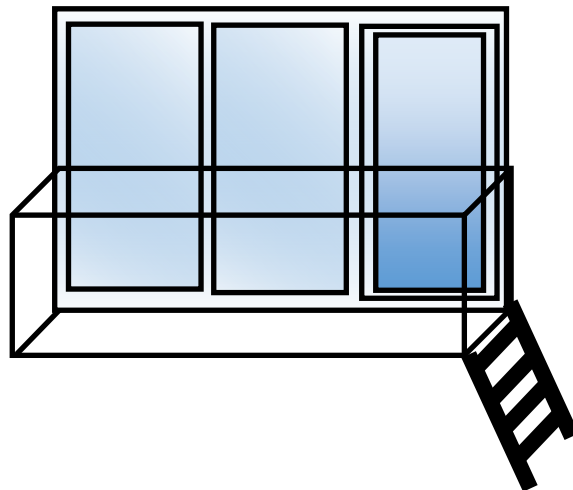
Vedr. §7 stk.3.

Vi er en del beboere i stueetagerne der er utilfredse med den brede trappe, der gør altanen ubrugelig til privat hygge, og med fare for at vi kan falde ned, eller en kørestolsbruger kommer for tæt på.

(Landsbyggefonden har tilsluttet sig vores projekt med mindst 30% handicap boliger) Her er der så 10 stuelejligheder iberegnet.) Greisvej 126, 132 og Engvej 140, 146 og 154 får elevatorer.

Forslaget er, at vi får en trappe ned, langs med husfacaden. Se forslaget.

Jeg har ikke AutoCad, så derfor denne primitive tegning i Publicher.



Hvis vi har forstået det rigtigt, så får Greisvej 126 til højre ikke altan, på grund af byggelinjens placering. Er det muligt at der dispenseres fra Lokalplanen, således at altanen enten kan blive lidt smallere, skrå og følge byggelinjen, eller flyttes hen så den går fra Altandøren og hen under vinduet mod venstre. Bare et forslag. En altan er jo et eftertragtet udlejningsargument.

Med håbet om at vores bønner bliver hørt.

På flere beboer og genboers vegne,

Flemming Georg