

**Tre etagers beboerhus i det grønne parkareal i Stengade, frem for fodboldbanen er en dårlig idé.**

Det vil være en stor fejltagelse at placere en treetagers bygning i det grønne parkareal i Stengade. Det vil være et kæmpe tab for området og for beboerne at miste fodboldbanen. Fodboldbanen er i brug hver dag. Der er i forvejen mangel på sportspladser og aktivitets-arealer i København, og særligt på indre Nørrebro.

Det er på fodboldbanen og i det grønne område at beboerne, børn, de unge, de ældre, mødes på tværs, leger og dyrker sport og danner nye venskaber. Stengade er et rart sted at være, og at komme hjem til, fordi der altid er leg og aktiviteter her. Og i øvrigt er der grønt, lys og luft.

Stengade er én af få gader på Nørrebro, hvor der er grønt. Her får de store træer lys og plads. Med den foreslåede placering af en treetagers bygning, vil træerne og dette grønne område uden tvivl blive klemt og beskåret når bygningen etableres og tages i brug.

At bygge et beboerhus med ejendomskontor til fordel for disse kvaliteter, er for mig, total uforståeligt. Ejendomskontoret i FSB Blågården har åbent for beboerne 1 time om dagen. Hvorfor skal dette ejendomskontor have en så fornem plads?

Bygningen er malplaceret. Byrum og pladسدannelse synes tilfældigt. Og bygningen fremstår lukket. Særligt set fra øst, i Baggensgade.

Jeg savner belyst at hovedformålet med lokalplanændringen, er at FSB Blågården ønsker sig en bygning med et festlokale med plads til 360 mennesker.

Det vil komme til at have stor betydning for larm, trafik og parkering i området. Dette bliver ikke beskrevet eller håndteret i lokalplansforslaget.

Jeg savner en snittegning der viser den forslåede bygnings-højde og bredde i forhold til de omkringliggende nabobygninger og byrum, på begge sider af Stengade. Samt vist de bevaringsværdige træer på området.

Jeg savner skyggediagrammer for vinterhalvåret. Boliger og gademiljø i Stengade vil blive påvirket af skygger.

Jeg savner en mere ambitiøs vision og beskrivelse af pladsen langs Baggensgade, som i lokalplansforslaget bliver vist som parkering. Det er en forringelse, at denne plads bliver brugt til bil parkering.

Jeg savner at der stilles krav til beplantning og grønne friarealer.

Jeg savner at der stilles krav til byrum hvor også børn har lyst til at opholde sig.

Forslaget beskriver et lille omsluttet byrum med en bænk. Hvor skal børnene være? Skal de sidde på en bænk og kigge på skærme?

Kære FSB Blågården og Københavns Kommune, find et andet sted til festlokale og ejendomskontor. Det er for dumt at tage et af de få velfungerende friarealer fra os.

Mvh Ida, beboer i Stengade.