



12. B-sag: Høring vedr. tillæg 1 til lokalplan 299 Hvidkildevej (2021-0387978)

Vanløse Lokaludvalg godkender høringssvar vedr. Tillæg 1 til lokalplan for Hvidkildevej.

Tidligere beslutninger

Vanløse Lokaludvalg godkendte svar på indledende høring om lokalplantillæg for Hvidkildevej i ordinært møde den 26. august 2021: [B-sag: Indledende høring lokalplantillæg Hvidkildevej | Københavns Kommunes hjemmeside \(kk.dk\)](#)

Indstilling

Formanden indstiller,

1. at Vanløse Lokaludvalg godkender høringssvar i forbindelse med den offentlige høring for tillæg 1 til lokalplan 299 Hvidkildevej.

Problemstilling

Vanløse Lokaludvalg kan forvente en 2 ugers offentlig høring om tillæg til lokalplan for Hvidkildevej på baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen den 6. december 2021 med frist for svar den 17. december 2021. Se sagsfremstilling og lokalplanforslag her: [Forslag til tillæg 1 til lokalplan 299 Hvidkildevej, Vanløse | Københavns Kommunes hjemmeside \(kk.dk\)](#)

Lokalplantillægget er udarbejdet på baggrund af en anmodning fra grundejerforeningen, der ønsker mulighed for parkering på egen matrikel, hvilket ikke er muligt under den nuværende bevarende lokalplan for området.

Trafik og Plan arbejdsgruppen behandlede sagen i møde den 11. august 2021 og havde ingen bemærkninger til grundejernes ønske om lokalplanændring. Trafik og Plan har ikke haft mulighed for at se det endelige tillæg 1 til lokalplan 299 Hvidkildevej, men forventer, at lokaludvalget kan indsende et svar, der flugter med det indsendt til den indledende høring.

Medlem af arbejdsgruppen, Anne Fausbøll, har tilknytning til grundejerforeningen og været bindeled mellem Trafik og Plan og grundejerforeningen. Høringssvar er fremkommet på baggrund heraf.

Vanløse Lokaludvalg svarede i den indledende høring, at man ser positivt på projektet, under forudsætning af, at man bevarer det grønne præg i haverne.

Forvaltningens bemærkninger til lokaludvalgets svar:

Etablering af parkeringspladser vil betyde, at der vil ske en reduktion af friarealet på den enkelte matrikel, der i dag primært er anlagt som haver, hvilket kan reducere forhavernes grønne præg med op til ca. 1/3. I lokalplanen stilles krav til blandt andet, hvor meget areal der må være befæstet. Otte træer fastlægges som bevaringsværdige.

Løsning

Vanløse Lokaludvalg godkender flg. høringssvar for tillæg 1 til lokalplan 299 Hvidkildevej:

Vanløse Lokaludvalg har fulgt sagen løbende og været i dialog med grundejerforeningen, og kan på den baggrund anbefale, at forslag til tillæg 1 for lokalplan 299 Hvidkildevej, der er sendt i offentlig høring, vedtages.

Økonomi

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser for Vanløse Lokaludvalgs puljemidler.

Videre proces

Sekretariatet indsender høringssvar til forvaltningen.

/Bent Christensen

Beslutning

Indstillingen blev godkendt.