

Gældende høringsvar vedr. Laksegade Øst Lokalplanforslag

Kbh. d. 3. juni 2019

Af mange grunde er det påtænkte lokalplanforslag fuldstændig uacceptabelt for os beboere i området.

Jeg har boet i Vingårdstræde 9, 2. tv. siden 1988, og kender om nogen til, hvad de gamle bygninger herinde kan holde til.

Blot når Magasin har trukket **én container** med affald i form af inventar som fx træplader og stålgenstande henover Vingårdstræde til Asylgade ryster hele min lejlighed voldsomt, hvorfor vi allerede for mange år siden klagede over dette til Københavns Kommunes Teknik- og Miljøforvaltning.

Da der for år tilbage blev lagt ny **asfalt** på Vingårdstræde, var det ligeledes et rent mareridt at opholde sig i min lejlighed pga. rystelserne på ejendommen, så vi måtte søge tilflugt uden for lejligheden, da det var umuligt at opholde sig i hjemmet under arbejdets udførelse.

Også **metrobyggeriet** forvoldte meget ubehagelige rystelser på vores bygning, så vi var ved at gå til over generne.

Hvad tror I så ikke, det vil forvolde af rystelser at rive parkeringshuset ned og opføre en ny bygning med underjordisk parkeringskælder? Det vil blive et sandt helvede for os beboere i området i flere år og vil medføre både fysiske og psykiske gener på vores helbred pga. larm, rystelser, støv mv.

Projektet vil med sikkerhed også forvolde kæmpe ballade med katastrofalt udfald i form af **retssager med krav om erstatning** som følge af skader, bl.a. flere **revner og sætningsskader**, på vores gamle, skrøbelige ejendom.

Capital Investment A/S ved Kristian Barlebo har kun et formål med projektet nemlig at tjene penge!!!

Men hvorfor ødelægge noget, der fungerer fuldstændig optimalt og uden problemer til dato og så forvolde uoprettelig skade på ejendommene herinde samt andre helt uoverskuelige negative konsekvenser for at tilgodese et investeringsfirma, der blot vil tjene penge? Det giver slet ikke mening og skal stoppes!

Der er overhovedet ikke behov for flere forretninger, caféer og restauranter i Kbh K – det bugner i forvejen med disse - og især de små butikker i området har i forvejen meget svært ved at overleve og skifter derfor ofte ejer.

Derimod har vi brug for alle parkeringspladserne, da det tit er svært at finde parkeringsmuligheder herinde.

Det nye projekt vil kun øge parkeringsproblemerne – det er fuldstændig meningsløst.

Gældende høringsvar vedr. Laksegade Øst Lokalplanforslag

I den seneste tid har jeg været i dialog med et **større antal beboere i A/B Skipperboderne - udover bestyrelsen** - der alle med navns nævnelse har tilkendegivet, at de er **100% imod hele lokalplanforslaget**. De beder mig være talerør for dem gennem dette høringsindlæg. Navnene kan fås ved henvendelse til undertegnede.

Vi håber således alle inderligt, at hele lokalplanforslaget bliver forkastet fuldstændigt, så vi fortsat kan få lov til at bo og leve herinde i det gamle, skønne Kbh K på fredelig vis i mange år frem.

Med venlig hilsen

Birgitta Elisabeth Rammer, andelshaver, cand.ling.merc.

Vingårdstræde 9, 2. tv.

1070 Kbh K