



## Notat

### Forslag til lokalplan Holmen II tillæg 7 - hørings svar fra BUF

24. november 2021

Sagsnummer  
2017-0027333

Børne- og Ungdomsforvaltningen har følgende bemærkninger til lokalplanforslaget:

Dokumentnummer  
2017-0027333-61

#### § 6 stk. 4 Mindre bygninger:

I bestemmelsen anføres, at der må opføres mindre fritliggende bygninger, hver på maksimum 25 m<sup>2</sup>.

Ved etablering af daginstitutionsbyggeri er der behov for skure til opbevaring af institutionens barnevogne, udendørs legeredskaber samt udstyr til udendørs renholdelse. Hertil kommer legepladsudstyr som fx legehuse, bålhus, overdækninger over sandkasser og på klatreredskaber.

Til en institution med 7 grupper som på Margretheolmsvej vil det være hensigtsmæssigt, hvis skurbygningen kan være op til 30 m<sup>2</sup> skurareal.

#### § 8 stk. 6 Byrum:

Under *Byrum C, legeplads* anføres, at mindst 30 % af arealet skal være bede med beplantning. I BUF's seneste udgave af standard *Funktionsprogram for Daginstitutioner* er kravet til beplantning på legepladser sat til mindst 25 % ud fra, hvad det erfaringsmæssigt er muligt at indpasse samtidig med, at kravene til legeværdi opfyldes.

BUF vil anmode om, at lokalplanens krav ændres til 25 %, så det er i overensstemmelse med funktionsprogrammets krav.