

Målsætning: Vestvendt kantzone åbner op med fælles funktioner i stueetagen

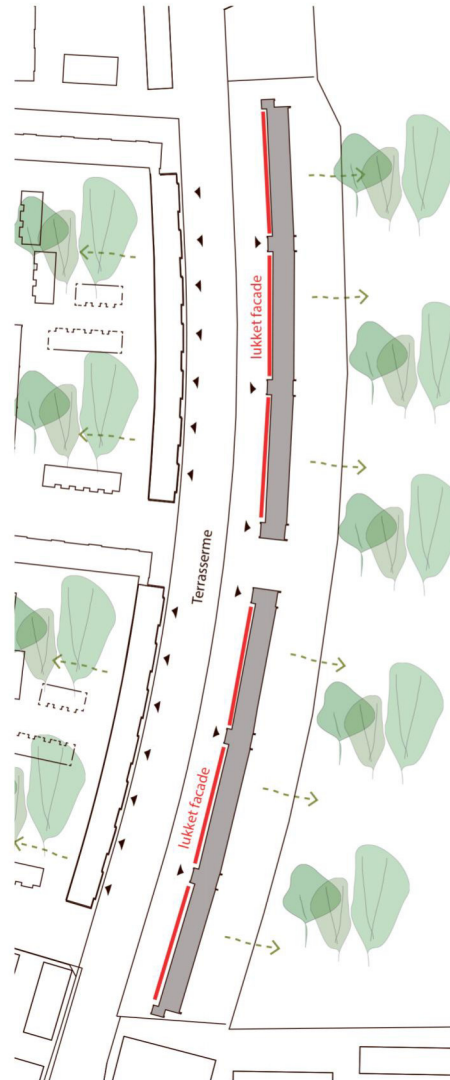
Nuværende situation

- Lukket facade bidrager ikke med liv til gadebilledet

- eksisterende facade mod gaden



- nuværende situation Tingbjergkollegiet



Fremtidig målsætning

- Ny påføring af kollegie facaden mod vest bidrager med øjne på gaden.
- Udadvendte fællesfunktioner i stueetagen bidrager med byliv og en ny tryktere kantzone

- fremtidig facade mod gaden



- reference Tiegtenskollegiet



Oversigtsplan

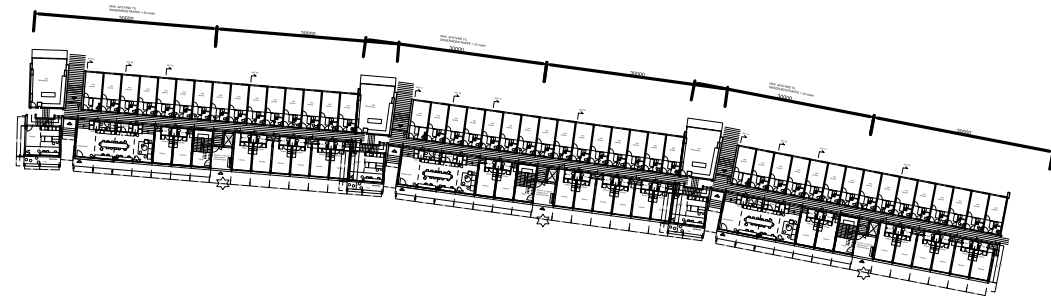
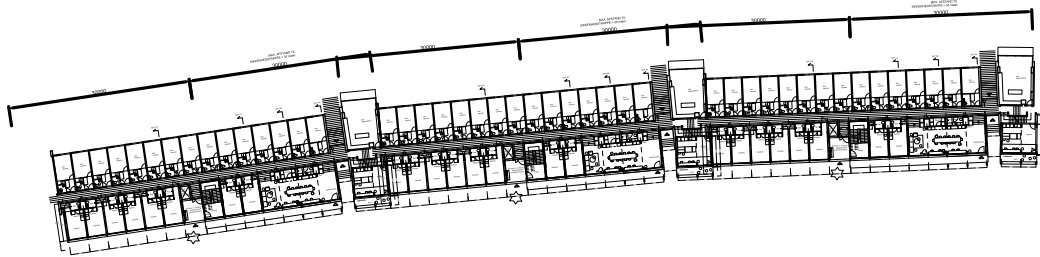
FORDELING - værelser, fællesarealer, storskrald:

Antal værelser - eksis: 270stk.

Antal værelser - nye: 264stk.

Antal fællesarealer/udadvendte funk. 2stk.

Antal storskrald á 78m² 2stk.



Stueplan 1:200

STUEETAGE - fælleskøkken, Fællesareal, trappe og værelser.

Arealer for stueetage:

heraf 45m2 trappe + forrumsareal.

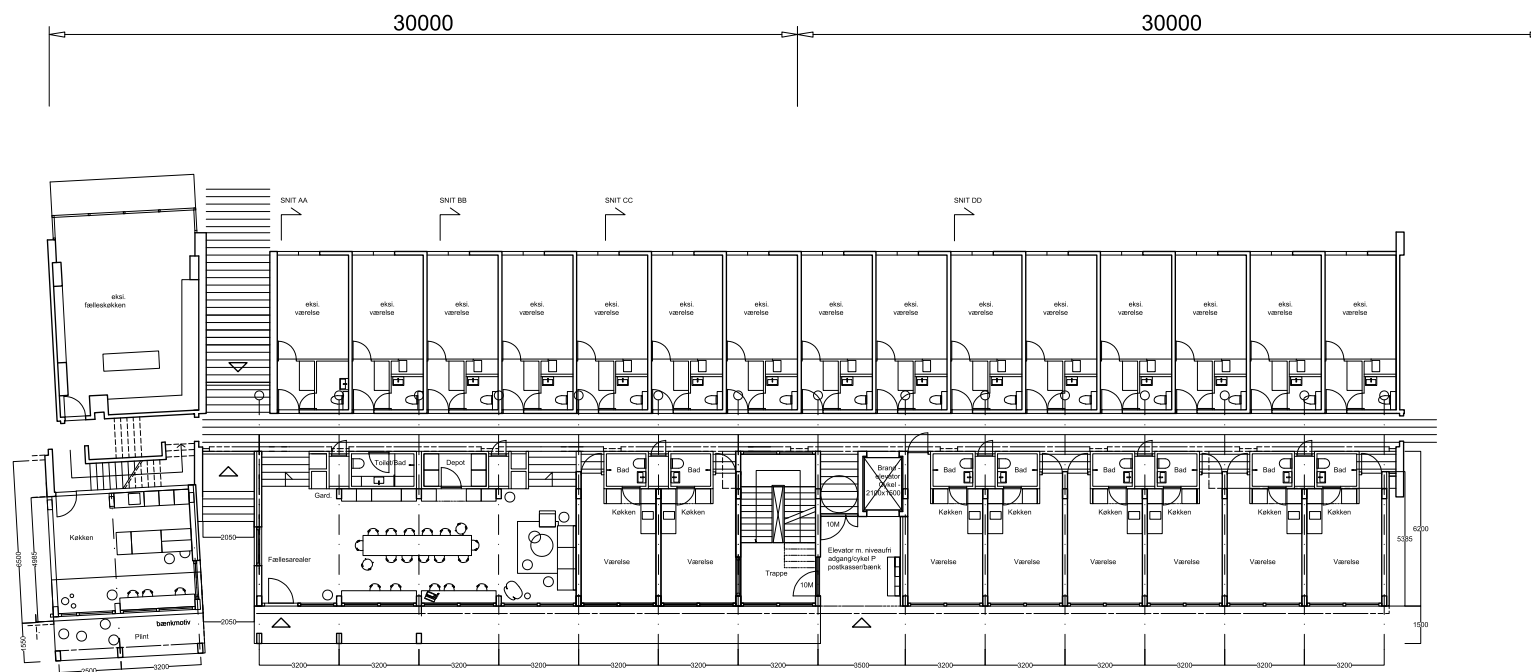
Fælleskøkken: 30 m²

Fællesareal: 78 m²

Værelser x 8 (19,5m²) 156 m²

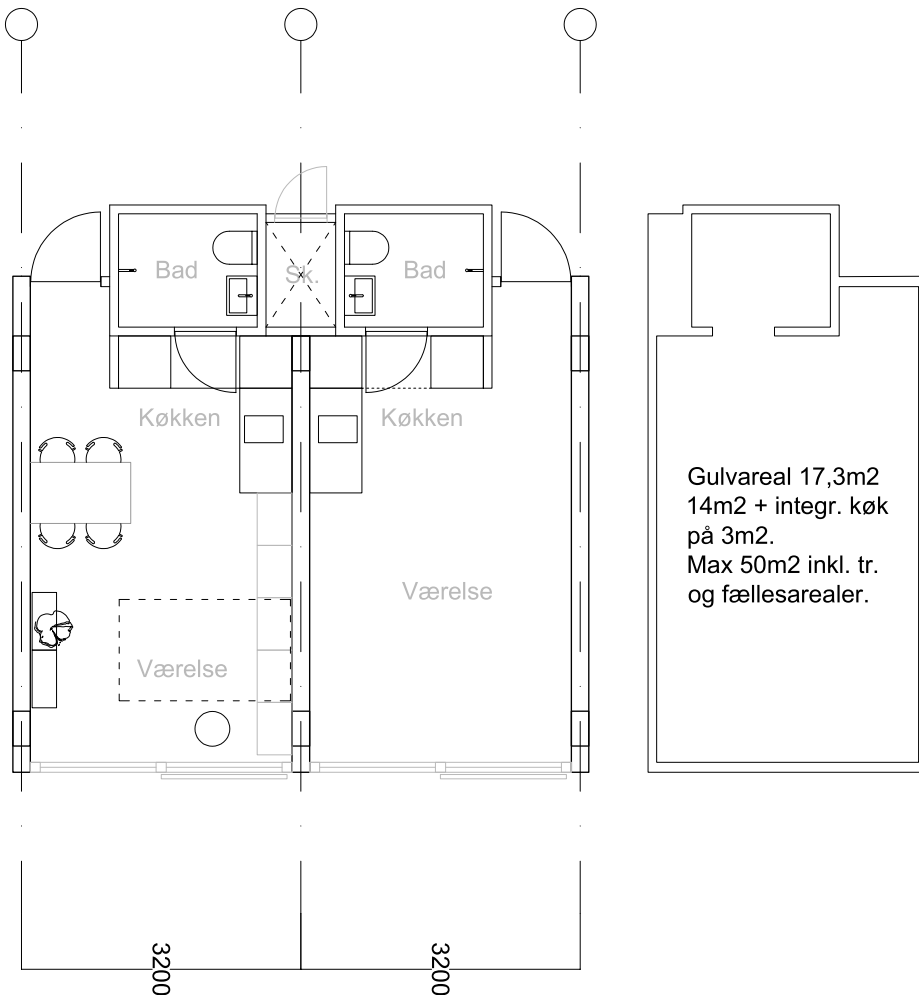
I Alt: 309 m²

MAX. AFSTAND TIL
SIKKERHEDSTRAPPE = 30 meter



Værelser

1 rum: 19,5-20 m2



AREALER samlet brutto pr. bygning

Antal bygninger: 6

Værelse 1 rum: 44stk. 19,5-20m2

Stue:	
fælles-/gangareal:	108m2
trappe med luftsluse:	45m2
Boligantal: 8 stk. areal:	156m2
Samlet stue	309m2

Normaletage: 2 stk.

fælles-/gangareal:	52m2
trappe med luftsluse:	38m2
Boligantal: 12 stk. areal:	242m2
Samlet 2 normaletager	664m2

Tagetage:

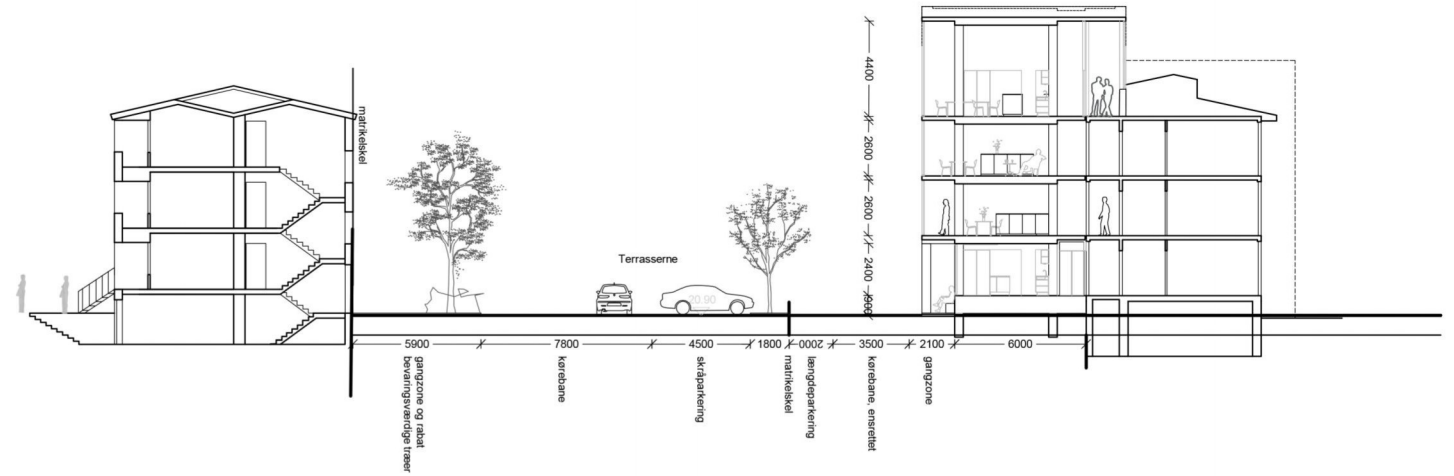
fælles-/gangareal	138m2
trappe med luftsluse:	38m2
Boligantal: 12 areal:	243m2
(tagterrasse: 32m2 - udv.32m2 i alt)	64m2
Samlet tagetage	435m2

Samlet:

Fælles-/gangareal i alt inkl. terrasse:	414m2
Trappeareal med luftsluse i alt:	159m2
Boligareal i alt:	883m2
I alt samlet areal pr. ny bygning:	1456m2

Samlet nybyg kollegie:	8736m2
Samlet eksisterende:	8202m2
I alt samlet kollegie:	16938m2

Tværsnit



SNIT BB - værelser/tagterrasser

