



Dato: 3. august 2019

Til: Københavns Kommune, Center for Trafik og Byliv

Omdannelse af Dantes Plads til parkeringsanlæg

Ved Parkeringsforliget i 2011 blev det besluttet at etablere en række private P-siloer omkring Middelalderbyen. Tre konkrete områder har været i udbud, men tilsyneladende er det kun Dantes Plads, som har interesse for at blive overtaget af en privat ejer.

Uanset om den foreslåede omdannelse af Dantes Plads er en konsekvens af et politisk forlig i 2011 stiller DN sig uforstående overfor, at et offentligt ejet areal sælges tilsyneladende med en byggeret til et parkeringsanlæg uden at de plan- og miljømæssige konsekvenser på forhånd er ordentligt belyst, og uden at offentligheden er inddraget.

Parkeringsanlæg er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, hvilket betyder, at der skal foretages en screening i forhold til væsentligheden af projektets indvirkning på miljøet. Såfremt det vurderes at projektet har væsentlig indvirkning på miljøet skal der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport med angivelse af de nødvendige afværge foranstaltninger. Samtidigt skal berørte myndigheder og offentligheden inddrages i processen.

Ved en efterfølgende screening, blev det vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport til trods for at, byggeprocessen blandt andet fordrer en væsentlig grundvands sænkning og dermed komplicerede afværgeforanstaltninger for, at der ikke skal ske skade på de omkringliggende bygninger. Videre vil byggeprocessen generere støj og vibrationer, - afhængigt af den byggeteknik som i sidste ende vælges.

Ud over de miljømæssige aspekter i sagen er der en række trafik- og planmæssige forhold, som burde have været belyst inden der tages endelig stilling til etablering af det pågældende anlæg. Her har kommunen vurderet, at anlægget alene skal behandles efter vejloven med begrænset inddragelse af offentligheden (jf. TMFs notat af 7.marts 2019), hvilket efter DNs opfattelse ikke er tilstrækkeligt, anlæggets beliggenhed og karakter taget i betragtning.

De trafikale konsekvenser og den mertrafik, som de ekstra parkeringspladser generer burde have været sammenholdt med kommuneplanens mål trafikale område.

Der burde endeligt have været udarbejdet et lokalplanforslag, som sammenfatter og afvejer de forskellige aspekter samtidigt med, at offentligheden inddrages i processen.

Den valgte procedure, hvor Borgerrepræsentationen i maj 2018 har besluttet at sælge Dantes Plads til en konkret bygherre uden at sikre, at det nødvendige plan- og miljømæssige grundlag på forhånd var tilstede og uden inddragelse af offentligheden, er efter DNs opfattelse kritisabel.

Det offentliggjorte prospekt vedrørende nyindretning af Dantes Plads er på den baggrund mangelfuldt og bør suppleres med det nødvendige sammenfattende plangrundlag inden kommunen giver endelig tilladelse til det pågældende projekt.

Med venlig hilsen

Ole Damsgaard,
formand for DN København