



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Att.: Louise Overgaard Ploug

**Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til lokalplanforslag
"Oehlenschlägergades Skole" med kommuneplantillæg**

Kommunens sagsnr.: 2017-0094124

Metroselskabet har den 8. februar 2018 modtaget offentlig høring af lokalplanforslag "Oehlenschlägergades Skole" med kommuneplantillæg.

Lokalplanen har til formål at rive den gamle badeanstaltsbygning på ejendommen matr.nr. 571 Udenbys Vester Kvarter, København, for at opføre en ny bebyggelse til udvidelse af Oehlenschlägergades Skole. Endvidere inddrages en del af Litauens Plads, matr.nr. 496 Udenbys Vester Kvarter, København, til friareal for skolen.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og har følgende bemærkninger:

Metroselskabet skal gøre opmærksom på at der ved ekspropriationsforretning, mandag d. 9. april 2018, vil blive pålagt Servitut om beskyttelse af boret tunnel for Metro Cityringen på ejendomme inden for lokalplanområdet. Servitutten indeholder blandt andet bestemmelser om belastnings-, udgravnings- og vibrationsbegrænsninger.

Metroselskabet skal gøre opmærksom på at der forud for byggeri inden for servitutzonen skal søges tilladelse fra Metroselskabet. Dispensationsansøgning til detailprojekt skal fremsendes til AR-3parts@m.dk.

Metroselskabet har ingen yderligere bemærkninger til fremsendte høring.

Til orientering vedlægges Arealfortegnelserne for matr.nre. 496 og 571 Udenbys Vester Kvarter, København samt Ekspropriationsplan for Servitut om boret tunnel på Sønder Boulevard nr. 6, hvor servitutzonerne fremgår.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Areal og Rettigheder på mailadressen AR-3parts@m.dk.

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2018-03-19



Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'CH', written over a light blue horizontal line.

Christine Hammer Jespersen

Bilag:

- Bilag 1: Arealfortegnelse for matr.nr. 496 Udenbys Vester Kvarter, København.
- Bilag 2: Arealfortegnelse for matr.nr. 571 Udenbys Vester Kvarter, København.
- Bilag 3: Ekspropriationsplan_Servitut om boret tunnel_Sbv
- _ARL-0-AR-EKSPR-Sbv-TGN-332, ver. 2.0.