



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Att.: Karen Probst

Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til lokalplanforslaget "Postgrunden" med tilhørende kommuneplantillæg.

Metroselskabet har den 5. maj 2017 modtaget offentlig høring af forslag til lokalplan "Postgrunden" med tilhørende forslag til kommuneplantillæg, VVM og miljørapport.

Lokalplanforslaget omfatter området, der afgrænses af henholdsvis Tietgensbro, Tietgensgade, Bernstorffsgade, Carsten Niebuhrs Gade og baneterrænet mellem Københavns Hovedbanegård og Dybbølsbro.

Lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg giver mulighed for at opføre et projekt, der består af en randbebyggelse langs Bernstorffsgade og Carsten Niebuhrs Gade samt syv runde tårnbygninger, med en højde på op til 115 m, placeret på et dæk over parkering langs baneterrænet. Forslaget muliggør udvikling af området til serviceerhverv og boliger med offentlige byrum og forbindelser.

Metroselskabet har ingen bemærkninger til projektet i relation til eksisterende metroanlæg eller byggeriet af Cityringen.

Metroselskabet skal gøre opmærksom på, at lokalplanforslaget vil tillade byggeri på et areal, hvorunder en metrolinje, der forbinder København H med Islands Brygge - Amagerbro, forudsættes ført. Netop under lokalplanområdet er hidtil forudsat etableret et såkaldt transversalkammer, udført i Cut & Cover-konstruktion.

Metrolinjen er tidligere beskrevet i rapporten: "Udbygning af den kollektive trafik, sammenfatning af analysefasens resultater" i forbindelse med analysearbejdet Københavns Infrastruktur i København 1 (KIK1). Rapporten blev behandlet af Borgerrepræsentationen den 20. juni 2012 (j.nr. 2012-42159).

Metrolinjen indgår pt. som en del af analysen "Kollektiv Infrastruktur i København 2" (KIK2), som kommunen har igangsat.

I KIK2-analyserne forudsættes en etapevis udbygning af metroen, hvor etaper, der forbinder Østamager med København H, anlægges før etaper, der fortsætter metrolinjen nord for København H mod Rigshospitalet og Brønshøj. Dette gøres for at

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2017-06-23



imødekomme et stigende behov for trafik over havnesnittet. Den etapevise udbygning vil nødvendiggøre etablering af vendemulighed for metrotogene på København H i form af et transversalkammer, hvor togene ved returkørslen fra København H kan komme over i det andet spor. Metrolinjen er tillige forudsat i den netop færdiggjorte rapport "Resultater fase III – Forundersøgelse, Öresundsmetro København Malmö 2017". Sidstnævnte rapport er godkendt af kommunens økonomiudvalg.

Bygges der på arealet inden etablering af transversalkammeret, har en ny vurdering - foretaget sammen med DSB Ejendomsudvikling som grundejer - vist, at den nødvendige fundering vil udelukke senere etablering af et transversalkammer udført efter en minemetode, men ikke udførelse af de almindelige borede tunnelrør. I givet fald må der således findes en anden placering for transversalkammeret.

Af hensyn til det kommende metroanlæg foreslås det, at Metroselskabet inddrages i den endelige planlægning af kommende byggeris kælderkonstruktioner og funderingsmetoder, således at det sikres at udførelsen af metroens borede tunnelrør ikke forhindres.

Metroselskabet deltager således gerne i et nærmere samarbejde om den endelige planlægning af byggeriet.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Arealer & Rettigheder på AR-3parts@m.dk.

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen