

Hermed et overslag over nogle af de udgifter Arbejde Adlers hus, har afholdt til Amagerbrogadeprojektet:

1. Køb af rettigheder til det projekt der forelå på købstidspunktet d. 01.02.2020	kr. 3.000.000
2. Udarbejdelse af byggeprogram	kr. 600.000
3. Udarbejdelse af projektforslag	kr. 600.000
4. Udarbejdelse af myndighedsprojekt	kr. 600.000
5. Bygherrerådgiver anslået	kr. 200.000
6. Advokat anslået	kr. 60.000
7. Certificeret brandrådgiver anslået	kr. 40.000
8. Moms	<u>kr. 1.275.000</u>
I alt incl. Moms	kr. 6.375.000

I denne opgørelse er ikke medtaget det tab på selve ejendommen, der må forventes, hvis der nedlægges forbud, ligesom omkostningerne ved køb af ejendommen ikke er medregnet.

Ejendommen er anskaffet primo 2020 for kr. 30.000.000. Denne pris er fastsat bla. ud fra den forventede anvendelse i overensstemmelse med det projekt, som kommunen havde afgivet positiv forhåndsudtalelse om.

Hvis ejendommen skal sælges med nedrivningsforbud, er prisen formentlig omkring det halve.