



Københavns Kommune

Indsendt via høringsportal

HØRING OM AFGRÆNSNING AF MILJØKONSEKVENSRAPPORT FOR VALBY SKYBRUDSTUNNEL

Som advokat for Haveforeningen Kalvebod, cvr. 33942397, ("HF Kalvebod") fremsendes hermed følgende høringsbemærkninger vedrørende afgrænsning af miljøkonsekvensrapport for Valby skybrudstunnel.

HF Kalvebod er som udgangspunkt positivt indstillet over for projektets motiver, der ifølge høringsmateriale er at sikre borgere i oplandet Valby og Frederiksberg Vest mod skybrud samt reducere antallet af overløb til vandmiljøet. Det er dog HF Kalvebods synspunkt, at projektet i dets nuværende form kan give anledning til væsentlige gener for HF Kalvebods medlemmer. Dette uddybes nedenfor.

Haveforeningen Kalvebod

HF Kalvebod er en haveforening bestående af 90 haver.

Hovedparten af haverne har siden foreningens grundlæggelse i 1920 været anvendt til helårsbeboelse. I dag anvendes alle haverne til helårsbeboelse for cirka 200 mennesker. For at sikre en miljømæssig standard svarende til helårsboliger blev HF Kalvebod kloakeret i 1997. HF Kalvebod adskiller sig derved fra andre haveforeninger, der sædvanligvis ikke er kloakeret i København.

HF Kalvebod er beliggende i et hjørne af Valbyparken i Sydhavnen. Arealet har tidligere været anvendt til losseplads, hvilket medfører, at jorden under HF Kalvebod er af en særlig porøs beskaffenhed.

HF Kalvebods område (matr.nr. 2c Valby København) er fredet som en del af fredningen af Valbyparken af 3. marts 1966. Fredningen forpligter Københavns Kommune til at bevare fredningsområdet som et rekreativt grønt område og drive det som park. Den 25. juni 2019 traf Fredningsnævnet for København ved kendelse afgørelse om tillæg til den oprindelige fredningskendelse med henblik på at lovliggøre den faktiske anvendelse til helårsbeboelse i HF Kalvebod. Kendelsen vedlægges som **bilag 1**. Af kendelsens fredningsbestemmelse fremgår:

"Matr.nr. 2c Valby kan anvendes til helårsbeboelse. Bebyggelsen på arealet må maksimalt have en højde på 7,5 meter over terræn og skal have karakter af haveboligbebyggelse. Bebyggelsen af havelodderne kan reguleres med en lokalplan. Ophører den nuværende brug af arealet, omfattes arealet af deklARATIONENS øvrige bestemmelser."

Københavns Kommune er i gang med at udarbejde en lokalplan for HF Kalvebod, der lovliggør områdets anvendelse til helårsboliger for at bringe plangrundlaget i overensstemmelse med den gennem mere end en menneskealder faktiske anvendelse. Udkast til lokalplan vedlægges som **bilag 2**.

Nærværende høringsvar skal ses i lyset af ovenstående anvendelse som helårsbolig og fredningen af området.

Høringsbemærkninger

Anlæggets placering i forhold til HF Kalvebod

Som projektet på nuværende tidspunkt er udformet, skal tunneltracen føres under HF Kalvebods område. Parkeringspladsen øst for HF Kalvebod skal indrettes til byggeplads, hvor der skal etableres en skakt, således vand fra gåsebækkloakken kan opsamles og føres ned i skybrudstunnelen. Det er uafklaret, om skakten skal opføres som en modtagerskakt, hvortil der tunneleres, eller som en mellemskakt, som tunnelboremaskinen skal køre gennem.

Såfremt den nuværende placering af tunneltracen og byggepladsen fastholdes, vil der opstå væsentlige gener for HF Kalvebods medlemmer. HF Kalvebod henstiller derfor allerede nu til, at HOFOR og Frederiksberg Forsyning planlægger for, at tunneltracen og byggepladsen placeres et andet sted. I første række foreslår HF Kalvebod, at tunneltracen placeres et sted, så helårsbeboelse ikke kan generes af anlægget. HOFOR og Frederiksberg Forsyning bør undersøge mulighederne herfor og begrunde, såfremt det ikke findes muligt.

HF Kalvebod henviser herefter til, at ledningsanlæg sædvanligvis placeres tæt på vejarealer, således private ejendomsjere forvoldes mindst mulig gene og adgangen til tilsyn og vedligeholdelse er lettest muligt for ledningsejer. I anden række foreslås det derfor, at tunneltracen parallelforskydes mod nordøst, således tunneltracen anlægges langs jernbanen. På den måde kan nogle af generne ved anlægget forhåbentligt undgås, hvilket HOFOR og Frederiksberg Forsyning bør undersøge.

Det fremgår af afgrænsningsnotatets punkt 3.1.4, at HOFOR og Frederiksberg Forsyning har undersøgt andre placeringer af byggepladsen end øst for HF Kalvebods brugsgrænse. Det er HF Kalvebods synspunkt, at alternative placeringer til byggepladsen bør overvejes på ny af hensyn til de ulemper, som byggepladsens placering kan påføre HF Kalvebods medlemmer i en årrække. HOFOR og Frederiksberg Forsyning bør undersøge, om skakten kan opføres længere væk fra helårsbeboelse. Herunder bør virksomhederne foretage en teknisk undersøgelse af, om Gåsebækkloakken kan tilkobles skybrudstunnelen på anden vis. Subsidiært er det HF Kalvebods opfattelse, at skakten på byggepladsen bør opføres, så den medfører mindst mulige gener for HF Kalvebods medlemmer. Hvis en mellemskakt medfører mindre gener for de omboende end en modtagerskakt, bør denne løsning foretrækkes og omvendt.

Det bemærkes i øvrigt, at anlægget af Kalvebod strand blev foretaget i flere etaper for at tilgodese dyrelivet i området, herunder særligt fuglelivet. HF Kalvebod stiller sig derfor uforstående overfor, at projektet, der er beliggende tæt på Kalvebod Strand, kan tillades med en anlægsperiode på op til 50 måneder. Dette taler for, at tunneltracen og byggepladsen bør henvises til en anden placering.

Konsekvenserne af, at den nuværende placering af tunneltracen og byggepladsen fastholdes, uddybes nedenfor.

Trafiksikkerhed

HF Kalvebod finder, at miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i givet fald i hvilket omfang projektet medfører trafikale konsekvenser for HF Kalvebods medlemmer.

Som nævnt ovenfor skal der, som projektet på nuværende tidspunkt er udformet, etableres en byggeplads på arealet øst for HF Kalvebod. Byggepladsen beskrives under punkt 3.1.4 i afgrænsningsnotatet samt i tabellen på side 30 under beskrivelsen "Areal til byggeplads". HF Kalvebod finder det beklageligt, at byggepladsen alene beskrives med afsæt i HF Musikbyen, da byggepladsen med dens placering mellem haveforeningerne også vil medføre væsentlige gener for beboerne i HF Kalvebod.

Byggepladsens indretning nødvendiggør, at parkeringsarealet mellem HF Kalvebod og HF Musikbyen nedlægges. Parkeringsarealet anvendes ikke kun af HF Musikbyen, men anvendes også af beboere og besøgende til HF Kalvebod samt af besøgende til Valbyparken. Når alle parkeringspladserne er optaget, parkerer områdets beboere og besøgende langs Tudsemindevej. Nedlægges parkeringsarealet vil det medføre, at områdets beboere og besøgende vil anvende Tudsemindevej til parkering i et større omfang end hidtil. Det medfører desuden en u hensigtsmæssig kørsel af "cirkulerende" bilister, der leder efter en parkeringsplads.

Tudsemindevej er den eneste adgangsvej til HF Kalvebod. Vejen er forholdsvis smal og uden cykelsti, idet der henvises til vedlagte kort (**bilag 3**). Medlemmerne af HF Kalvebod anvender deres huse til helårsbeboelse. Beboerne i HF Kalvebod anvender derfor dagligt og året rundt Tudsemindevej til fods og på cykel i forbindelse med transport til og fra institutioner, skoler og arbejdspladser. Tudsemindevej anvendes også af de mange brugere til Valbyparken og Kalvebod Strand. For enden af Tudsemindevej ligger desuden Københavns Kommunes afdeling for vej og park, der står for drift og vedligeholdelse af bl.a. veje og parker i København. Disse anvender også Tudsemindevej som adgangsvej og bidrager med deres tunge køretøjer til, at Tudsemindevej er en travl indfaldsvej til området omkring Valbyparken.

Det er HF Kalvebods synspunkt, at trafik og parkering på Tudsemindevej allerede i dag udgør et trafikalt problem. Problemet forværres væsentligt, hvis Tudsemindevej skal anvendes som adgangsvej til byggepladsen, da Tudsemindevej herved både bliver parkeringsplads for områdets brugere, adgangsvej til HF Kalvebod og adgangsvej for tung trafik til og fra byggepladsen. Konsekvensen er, at risikoen for potentielle sammenstød mellem bløde og tunge trafikanter øges til et uacceptabelt niveau. Særligt for områdets børnefamilier kan det få fatale helbredsmæssige konsekvenser. Derudover vil renovations- og redningskøretøjer få svært ved at komme frem til HF Kalvebod og de brugere af området, som måtte få brug for akut hjælp. Dette gælder tillige Københavns Kommunes afdeling for vej og park, der hører hjemme for enden af Tudsemindevej.

På denne baggrund er det HF Kalvebods synspunkt, at adgangsvejen til byggepladsen bør ændres, såfremt byggepladsens placering fastholdes i projektet. Mere præcist foreslår HF Kalvebod, at trafikken flyttes væk fra Tudsemindevej, så adgangsvejen fortsat kan anvendes trygt af områdets brugere, herunder børnefamilierne, samt af renovations- og udrykningskøretøjer.

Også for beboerne i Sydhavnen generelt vil anvendelsen af Tudsemindevej som adgangsvej til byggepladsen være til stor gene. Metrobyggeriet på Mozarts Plads, som tidligst er færdigt i 2024, indebærer i forvejen kraftige trafikomlægning i bydelen. Busser og renovations- og redningskøretøjer er nødsaget til at manøvrere på ganske smalle veje gennem Sydhavnen. Trafikalt er bydelen således i dag tungt belastet. Yderligere trafikalt belastning af området bør derfor undgås i videst muligt omfang, da Tudsemindevej fungerer som indfaldsvej til områdets mange institutioner og skoler mv.

HF Kalvebod er klar over, at cyklister f.eks. til og fra Amager kan opleve gener, hvis adgangsvejen ændres til en alternativ rute frem for Tudsemindevej. Det er dog HF Kalvebods synspunkt, at en alternativ rute overordnet set er den mest hensigtsmæssige løsning både for områdets beboere og Sydhavnen som helhed. HOFOR og Frederiksberg Forsyning bør undersøge mulighederne for, at der kan anlægges en ny separat cykelsti på den rute, der i sidste ende skal føre til byggepladsen.

Adgang til byggepladsen via en alternativ rute vil desuden hindre, at HF Kalvebods medlemmer, der anvender deres boliger året rundt, belastes af støj fra tung trafik fra Tudsemindevej. Dette omtales nedenfor.

Trafikstøj

HF Kalvebod henstiller til, at miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i givet fald i hvilket omfang projektet kan medføre trafikstøj til ulempe for HF Kalvebods medlemmer.

Som anført ovenfor er det på nuværende tidspunkt planlagt, at trafik til og fra byggepladsen skal foregå via Tudsemindevej, der grænser op til HF Kalvebods brugsgrænse. Haverne, der er beliggende ud mod Tudsemindevej, oplever i forvejen store gener fra trafikken på Tudsemindevej. Dette skyldes, at husene i HF Kalvebod ofte er opført i træ, og at ikke alle husene opfylder nutidige krav i bygningsreglementet til boliger, hvilket gør husene meget eksponerede for støjpåvirkning. HF Kalvebods medlemmer frygter, at yderligere trafikbelastning på Tudsemindevej kun vil forværre disse støjgener.

Den kumulative effekt af trafikstøj bør derfor beregnes. Hvis trafikstøjen overstiger, hvad der er rimeligt for HF Kalvebods medlemmer, bør der laves støjdæmpende foranstaltninger samt undersøges som led i miljøkonsekvensrapporten, hvilke alternative ruter til byggepladsen, der kan etableres.

Anlægsstøj

HF Kalvebod finder, at miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i givet fald i hvilket omfang projektet kan medføre anlægsstøj til ulempe for HF Kalvebods medlemmer.

I afgrænsningsnotatet, side 23, henvises der til Natur- og Miljøklagenævnets afgørelser i NMK-10-00774 og NMK-10-00778 vedrørende støj fra en metrobyggeplads ved Marmorkirken i København, samt uddrag af nævnets begrundelse, hvoraf fremgår, at *"man som udgangspunkt for bygge- og anlægsvirksomhed i almindelig må acceptere en støjbelastning ved nærmeste nabo på maksimalt 70 dB(A) i dagperioden og 40 dB(A) i aften- og natteperioden"*.

Det bemærkes, at anlægsperioden i sagerne varede 4 måneder, mens anlægsperioden i denne sag forventes at have en varighed på op til 50 måneder, jf. afgrænsningsnotatet, side 11. Det fremgår desuden af nævnets begrundelse i sagerne, hvilket ikke fremgår af afgrænsningsnotatet, at *"der ikke på lokalt plan er udstedt forskrifter, som regulerer byggeriet"*.

Den 15. december 2016 vedtog Københavns Borgerrepræsentation "Bygge- og anlægsvirksomhed i København". Forskriften er udarbejdet i henhold til § 20 i bekendtgørelse nr. 467/2016 om miljøregulering af visse aktiviteter. Forskriften gælder alle midlertidige bygge- og anlægsprojekter.

Det fremgår af forskriftens § 3, at de i bilag A fastsatte grænseværdier for støj skal overholdes. Dette gælder dog ikke særligt støjende aktiviteter, som er omfattet af bestemmelserne om begrænsede arbejdstider. Af bilag A fremgår følgende grænseværdier for støj målt *indendørs i beboelsesrum*:

Tidsrum	Grænseværdier målt indendørs for beboelsesrum
Hverdage mandag til fredag kl. 07:00-19:00 samt lørdage fra kl. 08:00-17:00	55 dB(A)
Natten ml. 22:00-7:00	40 dB(A)
Uden for disse tidsrum	25 dB(A)

Det er HF Kalvebods synspunkt, at de i afgrænsningsnotatet nævnte støjgrænser på henholdsvis 70 dB(A) og 40dB(A) ikke er sundhedsmæssigt acceptabelt for HF Kalvebods medlemmer, der anvender deres boliger til helårsbeboelse. Støjgrænserne bør derimod fastsættes i henhold til Københavns Kommunes forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder, hvis ikke endnu lavere, henset til karakteren af området som fredet og kvaliteten af nogle af boligerne i området.

Behovet for et lavt støjniveau skal bl.a. ses i lyset af de mange lønmodtagere, der som følge af COVID-19 er nødsaget til at arbejde fra hjemmet, og som derfor har brug for arbejdsro. Derudover bor der en del pensionister i HF Kalvebod, som tilsvarende også vil opleve støjgener store dele af døgnet. Som nævnt ovenfor er husene i HF Kalvebod typisk opført i træ, hvilket gør husene meget følsomme overfor støj. Det bør derfor undersøges, hvordan støjniveauet kan sænkes, herunder ved brug af støjafværgende foranstaltninger. Dette kan f.eks. være støjdemping på anlæg, ændring af metodevalg eller nedsættelse af arbejdstid.

HF Kalvebod finder det beklageligt, at HOFOR og Frederiksberg Forsyning i henhold til afgrænsningsnotatet lægger op til, at der skal tunneleres hele døgnet, og at der kan foretages støjende og støvende bygge- og anlægsarbejder alle ugens dage på nær om søndagen. Anlægsperioden forventes som nævnt at vare over 4 år. Generne kan derfor ikke anses som kortvarige. En minimering af støjgener skal derfor sikres, herunder både i relation til støjens niveau og det tidsrum, hvor støjgenerne pågår.

Husene i HF Kalvebod bør desuden monteres med støjmålere i anlægsperioden, således det sikres, at beboerne i HF Kalvebod ikke udsættes for støjgener, der overstiger, hvad der er rimeligt.

Vibrationer og rystelser

HF Kalvebod er af den opfattelse, at miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i givet fald i hvilket omfang projektet kan medføre vibrationer og rystelser til ulempe for HF Kalvebods medlemmer.

Som nævnt ovenfor har arealet, som HF Kalvebod har brugsret til, tidligere været anvendt til losseplads. Jorden under HF Kalvebod er derfor særlig porøs. Den intakte jord under HF Kalvebod ligger i en dybde på cirka 4-4,5 meter. De fleste huse i HF Kalvebod er opført på løse sokkelsten. Ved opførelse af nybyggeri skal der piloteres til minimum 4 meters dybde for, at fundamentet har den tilstrækkelige styrke og stabilitet. HOFOR og Frederiksberg Forsyning opfordres derfor til at foretage geotekniske undersøgelser af undergrunden under HF Kalvebod, inden anlægsprojektet igangsættes.

Det er HF Kalvebods synspunkt, at der er en nærliggende risiko for, at husene i HF Kalvebod lider skade som følge af vibrationer og rystelser i anlægsfasen. Dertil følger "komfortvibrationer", der ligeledes kan være til stor ulempe for beboerne i HF Kalvebod, og som derfor i videst muligt omfang bør undgås.

HF Kalvebod finder, at det skal undersøges, hvordan gener fra vibrationer og rystelser undgås, da der i modsat fald kan påføres uoprettelig skade på boligerne, der tilhører HF Kalvebods medlemmer. HOFOR og Frederiksberg Forsyning bør desuden dokumentere, at anlægget af tunneltracén mv. ikke påfører HF Kalvebods medlemmer økonomisk skade.

Det fremgår af afgrænsningsnotatet, side 24, at kortlægningen af bygninger, der potentielt udsættes for vibrationspåvirkning, foretages på grundlag af "orthofotos, oplysninger fra OIS/BBR-registeret samt gedefotos". Det er HF Kalvebods synspunkt, at denne fremgangsmåde ikke er tilstrækkeligt til at fastslå, hvilke huse der risikerer at blive påført vibrationskader, herunder sætningsskader.

Der bør derimod foretages en individuel registrering af hver enkel bygnings beskaffenhed, hvor også jordbundsforhold inddrages. Der bør ikke tages afsæt i OIS/BBR, da de faktiske oplysninger ikke altid er noteret korrekt i databaserne. Den individuelle registrering bør foretages inden anlægsprojektets opstart, således skader opstået i anlægsfasen kan dokumenteres. Undersøgelserne bør foretages ved inddragelse af HF Kalvebods medlemmer og ved fysiske besigtigelser af hver enkelt bygning, da bybyggelsesmateriale og fundament kan afvige fra bygning til bygning.

Der bør desuden opsættes vibrationsmålere på de huse, der potentielt kan blive påvirket i anlægsfasen, således det sikres, at gældende krav mv. overholdes. Vurdering af vibrationer bør ikke alene foretages på baggrund af målinger fra tilsvarende anlægsarbejder, som det fremgår af høringsfolderen, side 6. Vurderingen bør derimod tage afsæt netop i de karakteristika, der kendetegner projektområdet. Særligt det porøse fundament under HF Kalvebod, der skyldes områdets tidligere anvendelse som losseplads, bekræfter, at konkrete vibrationsmålinger er nødvendige i anlægsfasen.

Grundvandssænkning

Det er øvrigt HF Kalvebods synspunkt, at HOFOR og Frederiksberg Forsyning bør undersøge, om og i givet fald i hvilket omfang projektet kan medføre grundvandssænkninger eller ændringer i afvandsforholdene i området, da dette kan være til væsentlig gene for HF Kalvebods medlemmer, herunder i form af revnedannelser i husene - særligt de huse, som er dårligt funderet.

Dette bekræfter behovet for, at bygningernes stand skal registreres forud for anlægsopstart som omtalt ovenfor.

Luftforurening

HF Kalvebod vurderer, at miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i givet fald i hvilket omfang projektet kan medføre luftforurening til ulempe for HF Kalvebods medlemmer.

Som nævnt ovenfor indebærer projektet, at der skal opføres en skakt, således vand fra Gåsebækkloakken kan opsamles og føres ned i skybrudstunnelen. Som projektet er udformet på nuværende tidspunkt, skal skakten opføres få meter fra HF Kalvebods brugsgrænse. HF Kalvebods medlemmer frygter, at der kan ske afdampning af kloakvand i forbindelse med, at kloakvandet skal føres ned i skybrudstunnelen.

Det er derfor HF Kalvebods synspunkt, at sundhedsfaren ved afdampning af kloakvand bør undersøges. Dette gælder også i forhold til eventuelle lugtgener, der kan opstå i anlægsperioden.

HOFOR og Frederiksberg Forsyning bør i øvrigt sikre, at forsyningen til HF Kalvebod kan opretholdes i forbindelse med projektet, herunder både kloakeringsforhold og vandforsyning mv.

Jordforurening

HF Kalvebod finder, at miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, hvordan jordforureningen i området skal behandles. Som nævnt flere gange har arealet, som HF Kalvebod har brugt til, tidligere været anvendt til losseplads. Dette gælder også arealet under Valbyparken. Området er derfor også kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvorved der foreligger dokumentation for, at området er forurenet.

Det er HF Kalvebods synspunkt, at der skal foretages tekniske undersøgelser samt jordprøver af den jord, der opgraves, således det kan fastslås, hvad jorden indeholder og dermed hvor forurenende jorden er. Derudover skal det undersøges, hvordan håndteringen af den forurenende jord kan gennemføres sundhedsmæssigt forsvarligt for de omboende, herunder HF Kalvebods medlemmer. Det kan ikke accepteres, hvis den forurenende jord f.eks. om sommeren, når det er tørt, kan bevirke støvforurening, der er giftigt eller udgør en sundhedsmæssig fare.

Hvis det ikke kan afvises, at der kan forekomme afdampning fra den forurenede jord eller støvpåvirkning, bør afværgeforanstaltninger for at forhindre dette klarlægges. Endelig bør miljøkonsekvensrapporten indeholde en undersøgelse af, hvordan den opgravede forurenede jord behandles, hvilket forudsætter jordprøver mv., således det sikres, at eventuel jorddeponering foretages efter gældende forskrifter.

Miljøkonsekvensrapporten skal også tage stilling til, at den forurenede jord skal bortskaffes og erstattes af ren jord i stedet for at blive genindbygget. Midlertidig oplagring på pladsen skal ske i lukkede containere.

Lysgener

Det fremgår af afgrænsningsnotatet, side 5, at der ikke er potentielle væsentlige miljøpåvirkninger forbundet med bl.a. lysforhold. Det fremgår imidlertid også af afgrænsningsnotatet, at de støjende og støvende bygge- og anlægsarbejder skal foregå i hverdage mellem kl. 07:00 og 19:00 og lørdage mellem kl. 08:00 og 17:00. Da anlægsperioden varer mere end 4 år, kan det ikke undgås, at bygge- og anlægsarbejder på byggepladsen foregår i de mørke timer af døgnnet.

HF Kalvebod stiller sig derfor uforstående over for, at projektet ikke kan påføre lysgener for HF Kalvebods medlemmer, hvis boliger, der anvendes til helårsbeboelse, er beliggende ganske tæt på byggepladsen. I dag er området omkring HF Kalvebod ikke udstyret med gadebelysning eller lignende. Byggelys i anlægsperioden kan derfor opleves som en markant ændring af det bestående lysniveau. Det kan ikke uden videre afvises, at belysning af byggepladsen, adgangsveje mv. ikke kan medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

HF Kalvebod finder derfor, at miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i givet fald i hvilket omfang projektet medfører lysgener for HF Kalvebods medlemmer. Det bør tillige undersøges, hvordan lyspåvirkninger kan minimeres. Derudover bør der opsættes lysmålere i anlægsperioden, således det sikres, at lyspåvirkningen ikke overstiger, hvad der er rimeligt for HF Kalvebods medlemmer.

Vandmiljøet

Miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i givet fald i hvilket omfang projektet kan have en negativ miljømæssig indvirkning på vandmiljøet.

Projektet skal forhindre skybrudsvand i at oversvømme Valby og Frederiksberg. Det fremgår af afgrænsningsnotatet, at vandet fra skybrudstunnelen skal udledes til Kalveboderne via Enghave Kanal.

Enghave Kanal indgår i Vandområdeplanerne for 2015-2021 som et kystvandområde under Køge Bugt. Ved opslag på MiljøGIS kan det konstateres, at kystvandområdet er i en "moderat økologisk tilstand", mens miljømålet er fastsat til "god økologisk tilstand". Kystvandområdet opfylder således på nuværende tidspunkt ikke det fastsatte miljømål, som skal opfyldes i henhold til EU's vandrammedirektiv.

HF Kalvebod vurderer, at det som led i udarbejdelsen af miljøkonsekvensvurderingen skal undersøges, om projektet er i overensstemmelse med målsætningen for vandområdet og det generelle forbud mod at foretage forringelse af tilstanden i et vandområde.

Oversvømmelse mv.

Miljøkonsekvensrapporten skal indeholde en undersøgelse af, om og i hvilket omfang projektet kan medføre forhøjet vandstand i Kalveboderne med den virkning, at nærliggende områder kan opleve oversvømmelser mv.

Som nævnt ovenfor skal vandet fra skybrudstunnelen udledes til Kalveboderne via Enghave Kanal. Det er naturligvis positivt, at skybrudsvand kan afledes fra Valby og Frederiksberg. Anlægget af skybrudstunnelen bør dog ikke medføre, at områder i Sydhavnen, herunder HF Kalvebods, bliver vandlidende, hvis projektet generelt eller under visse omstændigheder bevirker en forhøjet vandstand i Kalveboderne og Enghave Kanal.

For det tilfælde, at projektet kan bevirke en forhøjet vandstand i Kalveboderne og/eller Enghave Kanal, bør det undersøges, hvordan problemet kan imødekommes, herunder ved anvendelse af afhjælpende foranstaltninger. En mulighed kan f.eks. være at opføre en jordvold eller lignende, hvilket bør udredes nærmere.

Afsluttende bemærkninger

Helt grundlæggende er det HF Kalvebods synspunkt, at miljøkonsekvensrapporten bør udarbejdes med afsæt i, at HF Kalvebod består af 90 haver med boliger, der anvendes til helårsbeboelse. Boligerne repræsenterer dog ikke sædvanlig boligbebyggelse, hvad angår følsomhed overfor støj, vibrationer mv. De emner, som skal indgå i miljøkonsekvensrapporten, bør derfor undersøges under disse forudsætninger. Området er desuden omfattet af en fredning.

På vegne af HF Kalvebod skal jeg desuden opfordre Københavns Kommune til at inddrage HF Kalvebod i højere grad end hidtil i dialogen omkring projekteringen af skybrudstunnelen for så vidt angår de forhold, der har betydning for HF Kalvebods medlemmer.

Bilag:

- Bilag 1: Fredningskendelse af 25. juni 2019
- Bilag 2: Udkast til lokalplan
- Bilag 3: Kort over Tudsemindevej

Venlig hilsen

Anette Kusk
Advokat (H)/Partner
ank@dahllaw.dk
Dir. tlf. +45 88919356