

**På vegne af grundejerforeningerne i området og dermed cirka 300 husstande omkring Saxtorphsvej vil vi protestere over det fremlagte forslag til lokalplan "Saxtorphsvej II".**

Vi protesterer over den arkitektoniske udformning af den sydlige side af Saxtorphsvej ved byggeri af en tredje institution.

Langs Saxtorphsvej er der etableret byggeforeningsbebyggelser i form af mindre dobbelthuse. Byggeforeningshusene er i dag underlagt lokalplan 420 Valby Vænge. Målet med lokalplanen er at sikre rammerne for, at et område med bevaringsværdige beboelsesbygninger fra 1917-18 i Valby Vænge, kan udvikles med respekt for de arkitektoniske kvaliteter og grønne gaderum. Byggeforeningshusene er i dag underlagt strenge restriktioner for at bevare kvarterets særpræg, og det virker direkte forstyrrende at Københavns Kommune nu vil ændre miljøet ved byggeri af en tredje institution.



De eksisterende institutioner Arken og Nabohuset er i en helt anden og forskellig stil fra den oprindelige bebyggelse på Saxtorphsvej. Ydermere vil man nu tillade bebyggelse i 12 m's højde hvor byggeforeningshusene er begrænset til ca 7 m til tagryggen. Bebyggelsesprocenten for institutionsområdet foreslås sat til 60%, hvor den i Valby Vænge maksimalt er 35%

Vi mener lokalplanforslaget skal afvises. Projektets arkitektur passer ikke ind i lokalmiljøet og det vil give en meget uheldig påvirkning af et bevaringsværdigt miljø.

For områdets grundejerforeninger:

Grundejerforeningen Valby Vænge  
Grundejerforeningen Kanthusene  
Grundejerforeningen Ankeret