



## Supplerende høring af tillæg 1 til lokalplan 146 Vibevej

Forslag til tillæg 1 til lokalplan 146 Vibevej har været i offentlig høring fra den 9. august til den 14. september 2023. I forbindelse med den offentlige høring modtog kommunen 4 høringssvar.

Se forslaget på [www.blivhoert.kk.dk/node/62308](http://www.blivhoert.kk.dk/node/62308)

Forvaltningen er blevet opmærksom på, at anvendelsen til grundskoleundervisning, som grundejeren ønskede muliggjort, var blevet udeladt i det lokalplanforslag, som var sendt i offentlig høring. Forvaltningen sender derfor lokalplanforslaget i supplerende høring ang. anvendelsen.

Ændringerne fremgår nedenfor, og ændringerne, der foreslås, er ift. det tidligere offentliggjorte lokalplanforslag.

### Forvaltningen foreslår følgende ændringer til lokalplanforslaget:

#### § 1 foreslås ændret fra

Formålet med lokalplan 146 Vibevej er at fastlægge området til erhvervsformål. Der må opføres eller indrettes bebyggelse til lettere industri-, værksteds-, transport-, engros-, lager- og oplagsvirksomhed.

Formålet med tillæg 1 er:

- at muliggøre, at karréen der omfatter Vibevej 16-20, Glentevej 60 og Tranevej 25-29 kan anvendes til serviceformål.

#### Til

Formålet med lokalplan 146 Vibevej er at fastlægge området til erhvervsformål. Der må opføres eller indrettes bebyggelse til lettere industri-, værksteds-, transport-, engros-, lager- og oplagsvirksomhed.

Formålet med tillæg 1 er tillige:

19. december 2023

Sagsnr.  
2023-0467925

Dokumentnr.  
2023-0467925-1

Sagsbehandler  
Anita Schou Kjølback

Klima og Byudvikling  
Område for Byplanlægning

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

- at fastlægge områdets anvendelse til serviceerhverv, såsom erhvervs- og fritidsundervisning samt grundskoleundervisning.

#### § 3 foreslås ændret fra

Der tillades serviceerhverv såsom administration, liberale erhverv, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning, samt andre virksomheder, der kan indpasses i området.

#### Til

Området fastlægges til serviceerhverv, såsom administration, liberale erhverv, butikker, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning, grundskoleundervisning samt håndværk og andre virksomheder.

#### § 5 foreslås ændret fra

Dette tillæg er en tilføjelse til lokalplan 146 Vibevej bekendtgjort den 2. november 1989 for så vidt angår § 3. Tilføjelsen gælder den del af matr.nr.151, som er omfattet af dette tillæg. Tilføjelsen er:

- Der tillades serviceerhverv såsom administration, liberale erhverv, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning, samt andre virksomheder, der kan indpasses i området.

#### Til

Dette tillæg er en tilføjelse til lokalplan 146 Vibevej bekendtgjort den 2. november 1989 for så vidt angår § 3. Tilføjelsen gælder den del af matr.nr. 151, som er omfattet af dette tillæg.

Tilføjelsen er:

- Der tillades serviceerhverv såsom administration, liberale erhverv, butikker, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning, grundskoleundervisning samt håndværk og andre virksomheder.

Endvidere foreslås det, at der sker en konsekvensrettelse af teksten i redegørelsen i overensstemmelse med den ændrede anvendelse.

#### **Supplerende høring:**

Der kan foretages ændringer til det oprindelige lokalplanforslag efter den offentlige høring i medfør af planlovens § 27, stk. 2. Kommunen har vurderet, at det er nødvendigt at foretage en supplerende høring om tilføjelsen til anvendelsesbestemmelsen forud for endelig vedtagelse af lokalplanforslaget.

Høringsmaterialet er tilgængeligt på [blivhoert.kk.dk](http://blivhoert.kk.dk), hvor høringssvar kan indsendes.

Høringssvar kan desuden indsendes på nedenstående adresse:

[klimaogbyudvikling@kk.dk](mailto:klimaogbyudvikling@kk.dk)

eller

Teknik- og Miljøforvaltningen  
Klima og Byudvikling  
Postboks 348  
1503 København V

Hvis du er fritaget for Digital Post, kan du få høringsmaterialet tilsendt ved at kontakte os på mail [klimaogbyudvikling@kk.dk](mailto:klimaogbyudvikling@kk.dk) eller telefon 51 36 72 80.

Hvis du har navnebeskyttelse eller beskyttet adresse, vil vi bede dig om at sende dit høringssvar på mail eller almindelig post og gøre opmærksom på beskyttelsen.

Høringssvar skal være modtaget senest den 14. januar 2024.

Venlig hilsen  
Anita Schou Kjølback  
Byplanlægger