



## Forslag til lokalplan tillæg nr. 1 til lokalplan 512 ”Nyhavn og Gammelholm”

Afdelingen for Plan, Analyse, Ressourcer og CO<sub>2</sub> reduktion har den 16. juni 2020 besluttet at offentliggøre lokalplanforslag tillæg nr. 1 til lokalplan 512 ”Nyhavn og Gammelholm”.

### Planforslagets indhold

Teknik- og miljøudvalget har på møde den 3. marts 2020 anmodet Teknik- og Miljøforvaltningen om at udarbejde et tillæg til den gældende lokalplan 512 for Nyhavn og Gammelholm, der skal muliggøre udeservering ud for restaurantskibe på solsiden i den yderste del af Nyhavn. Anvendelsesændringen ønskes i dele af kajkantzonen langs strækningen i den yderst del af Nyhavn.

### Miljøvurdering

Forvaltningen har foretaget en screening af planforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, og har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen er, at der med tillægget ikke sker nogen fysiske ændringer, men alene en ændring af anvendelsesmulighederne for ejendommene.

Indtil den 14. juli 2020 kan du klage over afgørelsen om miljøvurdering, se klagevejledning nedenfor.

### Link til Københavns Kommunes hjemmeside

Planforslaget er d.d. offentliggjort på høringsportalen <https://blivhoert.kk.dk/node/50657> og på [www.plandata.dk](http://www.plandata.dk)

Hvis du er fritaget for Digital Post, kan du få bilagene tilsendt ved at kontakte os på mail [byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk) eller telefon 3366 1296 eller 3366 1368.

16. juni 2020

Sagsnummer  
2020-0097572

Dokumentnummer  
2020-0097572-1

Byens Udvikling  
Njalsgade 13  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

**Fra den 16. juni 2020 er planforslaget desuden fremlagt i:**

- Københavns Hovedbibliotek, Krystalgade 15, 1172 København

**Offentlig høring**

Høringsperioden løber fra den 16. juni 2020 til og med den 30. juni 2020. Alle har ret til at komme med bemærkninger til planforslaget. Alle skriftlige bemærkninger vil indgå i den videre behandling af planforslaget.

På kommunens høringsportal <https://blivhoert.kk.dk/node/50657> indsende dine bemærkninger.

Hvis du har navnebeskyttelse eller beskyttet adresse, vil vi bede dig om at sende dit høringssvar på mail eller almindelig post og gøre opmærksom på beskyttelsen.

Du kan endvidere sende dine bemærkninger til:  
[byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk)

eller

Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling  
Postboks 348  
1503 København V

**Klagevejledning:**

Den trufne afgørelse kan – for så vidt angår retlige spørgsmål – påklages til Planklagenævnet, jf. planloven § 58, stk. 1, nr. 3. Øvrige spørgsmål kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Klageberettigede er enhver, der har en retlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger, der har til formål at beskytte natur og miljø eller har væsentlige brugerinteresser i arealanvendelse, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.

Eventuel klage skal være indgivet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. bekendtgørelse om frist for indgivelse af klage mv. § 2, stk. 1, nr. 1. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Klagefristen

regnes i hele døgn. Det vil sige, at klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

Klage indgives via Klageportalen, gennem linket på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk), som typisk vil være tilgængelige ved NEM-ID login. Klagen sendes gennem Klageportalen til Københavns Kommune. I Klageportalen skal mailadressen [byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk) angives under Københavns Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Københavns Kommune i Klageportalen. Når der klages, betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Gebyret tilbagebetales, hvis der meddeles helt eller delvist medhold i klagen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ønskes fritagelse fra at bruge Klageportalen, skal en begrundet anmodning sendes til Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Udvikling på mail [byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk) eller postbox 348, 1503 København V. Teknik- og Miljøforvaltningen videresender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet af kommunen i henhold til lov om planlægning, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 62, stk. 1.

Læs mere på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Læs mere om hvordan du gør på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>

Med venlig hilsen  
Katja Steen