



Offentliggørelse af forslag til Kommuneplan 2024 med miljøvurdering

Borgerrepræsentationen har den 22. august 2024 besluttet at sende forslag til Kommuneplan 2024 – Fremtidens klimavenlige hovedstad med miljøvurdering i 8 ugers offentlig høring.

Kommuneplanforslagets indhold

Forslag til Kommuneplan 2024 sætter rammerne og retningslinjerne for hovedstadens udvikling de næste 12 år og er udarbejdet på baggrund af Kommuneplansstrategi 2023, som blev vedtaget af Borgerrepræsentationen den 14. december 2023, og en række baggrundsanalyser.

Forslag til Kommuneplan 2024 bygger videre på visionen fra Kommuneplanstrategi 2023 for Københavns fysiske udvikling; "Fremtidens klimavenlige hovedstad" med særligt fokus på disse fem temaer:

- Hovedstadens byudvikling og mobilitet
- Boliger og sammenhængende by
- En by med erhverv og studiemiljø
- En sund klimaby med plads til natur, kultur og fritid
- Udvikling med respekt for byens sjæl

Kommuneplanforslaget består af en politisk hovedstruktur samt rammer og retningslinjer. Væsentlige ændringer i generelle og konkrete rammer samt retningslinjer i forhold til Kommuneplan 2019 fremgår af bilag 5-7 til Borgerrepræsentationens beslutning den 22. august 2024.

Miljøvurdering

29. august 2024

Sagsnr.
2024-0241443

Dokumentnr.
2024-0241443-1

Center for Byudvikling
Team Planlægning

Københavns Rådhus,
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN nummer
5798009800176

Der er i henhold til miljøvurderingsloven udarbejdet en miljøvurdering af kommuneplanforslaget. Miljøvurderingen indeholder vurderinger af, hvilke miljømæssige konsekvenser forslag til Kommuneplan 2024 vil have. Følgende ændringer i forslag til Kommuneplan 2024 i forhold til Kommuneplan 2019 er inddraget i miljøvurderingen: rækkefølgeplanlægning, rammeændringer, detailhandel, kulturarv, planlægning for håndværkserhverv, boligstørrelser, decentrale varme- og energiforsyning, trafik og klimatilpasning.

Den samlede vurdering er, at forslag til Kommuneplan 2024 ikke vil medføre væsentlige negative konsekvenser for miljøet.

Link til Københavns Kommunes hjemmeside

Forslag til Kommuneplan 2024 med miljøvurdering samt baggrundsmateriale er d.d. offentliggjort på høringsportalen www.blivhoert.kk.dk og på www.plandata.dk.

Hvis du er fritaget for Digital Post, kan du få materialet tilsendt ved at kontakte os på mail: cbu@okf.kk.dk.

Offentlig høring

Høringsperioden løber fra den 29. august til og med den 24. oktober 2024. Alle har ret til at komme med høringssvar til kommuneplanforslaget og miljøvurderingen. Alle skriftlige høringssvar vil indgå i den videre behandling.

Du kan indsende dit høringssvar via kommunens høringsportal: blivhoert.kk.dk.

Hvis du har navnebeskyttelse eller beskyttet adresse, vil vi bede dig om at sende dit høringssvar på mail eller almindelig post og gøre opmærksom på beskyttelsen.

Du kan også sende dit høringssvar til: cbu@okf.kk.dk

eller

Økonomiforvaltningen
Københavns Rådhus
Rådhuspladsen 1
1550 København V

Borgermøder mv.

Den offentlige høring har til formål at engagere offentligheden i dialogen om indholdet i Kommuneplan 2024. I løbet af

høringsperioden vil der blive holdt en række arrangementer om kommuneplanforslaget.

Du kan holde dig orienteret om tid og sted for arrangementerne her: [Tag del i planen | Københavns Kommuneplan 2024 \(kk.dk\)](#).

Videre proces

Efter høringsfristens udløb vil Borgerrepræsentationen tage stilling til de indkomne høringssvar og beslutte, hvilke ændringer, der skal med i den endelige Kommuneplan 2024.

En kommuneplans retsvirkninger

Efter planlovens § 12 skal kommunen virke for kommuneplanens gennemførelse. En kommuneplan har som udgangspunkt ikke direkte retsvirkning for borgere eller andre, men alene for kommunen selv.

Det betyder, at kommunen skal arbejde for kommuneplanens gennemførelse. Lokalplaner må ikke stride mod kommuneplanen, og kommuneplanens rammer og retningslinjer danner også grundlag for behandling af ansøgninger om byggeri og anlæg mv.

Kommuneplanen har dog direkte retsvirkning i to situationer:

- Efter planlovens § 12, stk. 2 kan kommunen indenfor byzoner modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser. Forbuddet kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område er omfattet af en detaljeret byplanvedtægt eller lokalplan, der er tilvejebragt før kommuneplanen.
- Efter planlovens § 12, stk. 3 kan kommunen indenfor byzoner og sommerhusområder modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens rammedel. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen, er udlagt til offentlige formål, eller når det er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Venlig hilsen

Center for Byudvikling
Økonomiforvaltningen