

Ansøgning om delvis nedrivning af bygning på matr.nr. 1264, Udenbys Vester Kvarter, København

27-07-2023

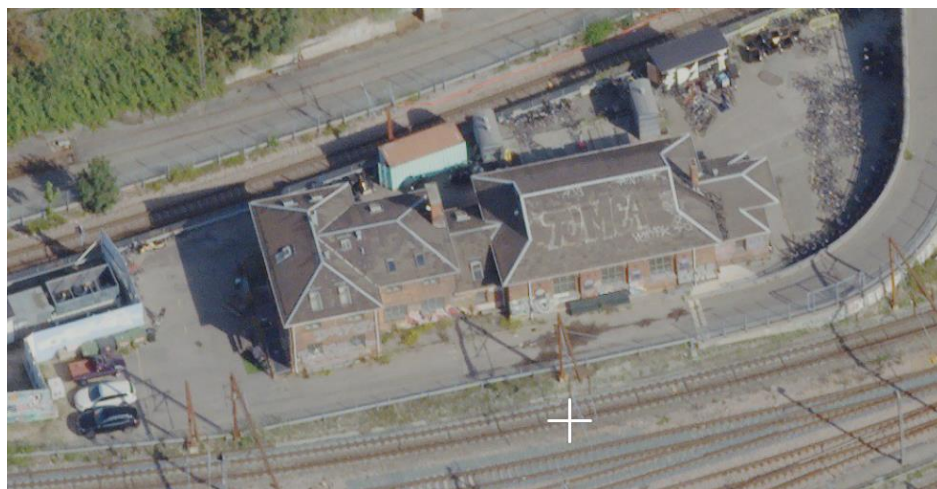
Sagsnummer:
962678

eDoc:
2021-0290688

Matrikelnummer:
1264 UV, Kbh.

Ejendomsadresse:
Ingerslevsgade 103

Ejendomsnummer:
262499



Luffoto af bygning (tidlige pumpestation) set fra syd.

Ansøgningen drejer sig om delvis nedrivning af kloakpumpestation, som er opført ad 2 omgange. Først blev den 1-etages maskinbygning (den østlige del) opført i 1898. I 1945 blev der opført en 2-etagers tilbygning, som udgør den vestlige del af bygningen med forskellige funktioner, herunder værksted, depot og folkelokaler. Bygningen har et samlet etageareal på 345 m² og et bebygget areal på 190 m².

NEDRIVNING AF OVERBYGNING

Overbygningen har ingen funktion mere, da anlægget er underjordisk og er i brug. Planen er at bibeholde det eksisterende nedgang til det underjordiske anlæg, mens resten af overbygning samt tilhørende folkebygning på 2 etage ønskes nedrevet.

Kun indgangsparti på ca. 40 m² og maskinkælderen i den oprindelige bygning fra 1898 er stadig i brug og bevares. Den øvrige del af bygningen og tilbygning, er ikke i brug og det kan derfor ikke økonomisk svare sig at vedligeholde den. Derfor ønskes bygningen nedrevet.

Ejendommen matr.nr. 1264 Udenbys Vester Kvarter, København beliggende Ingerslevsgade 103 er ikke lokalplanlagt, og er i Københavns Kommuneplan KP19 beliggende i rammeområde T1, som er udlagt til teknisk anlæg. Anvendelsen til teknisk anlæg (pumpestation til spildevansforsyning) opretholdes efter nedrivning af bygningen og er således i overensstemmelse med plangrundlaget.

Område for Bygninger

Njalsgade 13
Postboks 416
1504 København V

Kundecenter
Njalsgade 13
2300 København S

TMF Kontaktcenter
33 66 56 00

E-mail
bygninger@kk.dk

www.kk.dk

Høringsfrist

Bemærkninger til nedrivningen af bygningen skal sendes til bygninger@kk.dk, og skal være modtaget **senest den 24. august 2023**.

Husk at skrive vores sagsnummer 962678 i titlen på mailen.

Eventuel kontakt i denne sag

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte undertegnede på mail bw36@kk.dk

Med venlig hilsen

Thomas René Thomsen
Område for Bygninger

Høring er sendt til

Ejendommens ejer, HOFOR SPILDEVAND KØBENHAVN A/S, ved
Mohammad Reza Khatiri Pasandidehfar, mokh@hofor.dk

Københavns Museum, kulturarv@kk.dk

Landsforeningen for bygnings- og landskabskultur, mail@bygogland.dk

Historiske Huse, sekretariat@historiskehuse.dk

Side 2 af 2

Sagsnummer:

962678

Matrikelnummer:

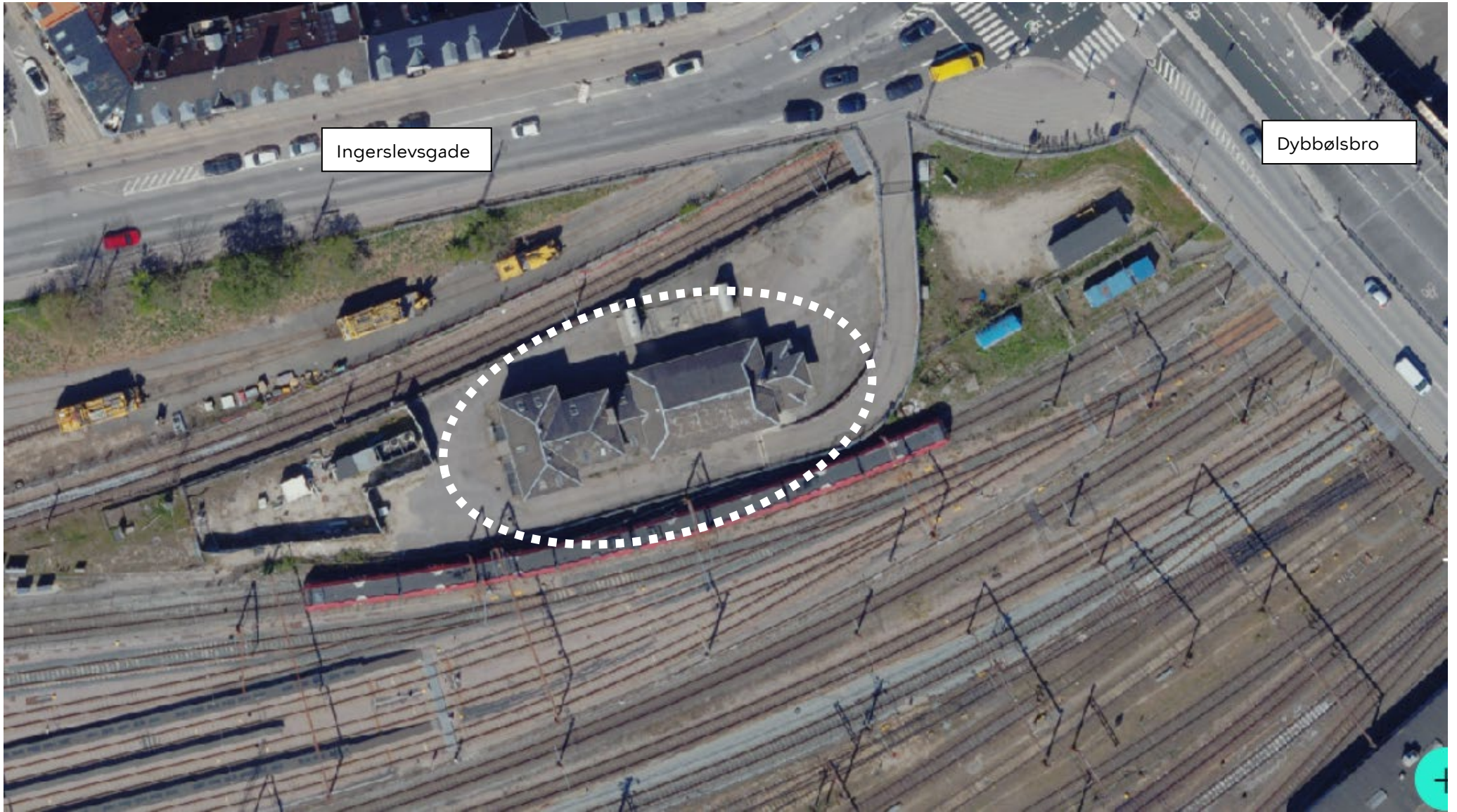
1264 UV, Kbh.

Ejendomsadresse:

Ingerslevsgade 103

Ejendomsnummer:

262499



Ingerslevsgade

Dybbølsbro

Luftfoto



Luftfoto



Østfacade (Google maps)



Østfacade (Google maps)



Sydfacade - venstre

(Google maps)

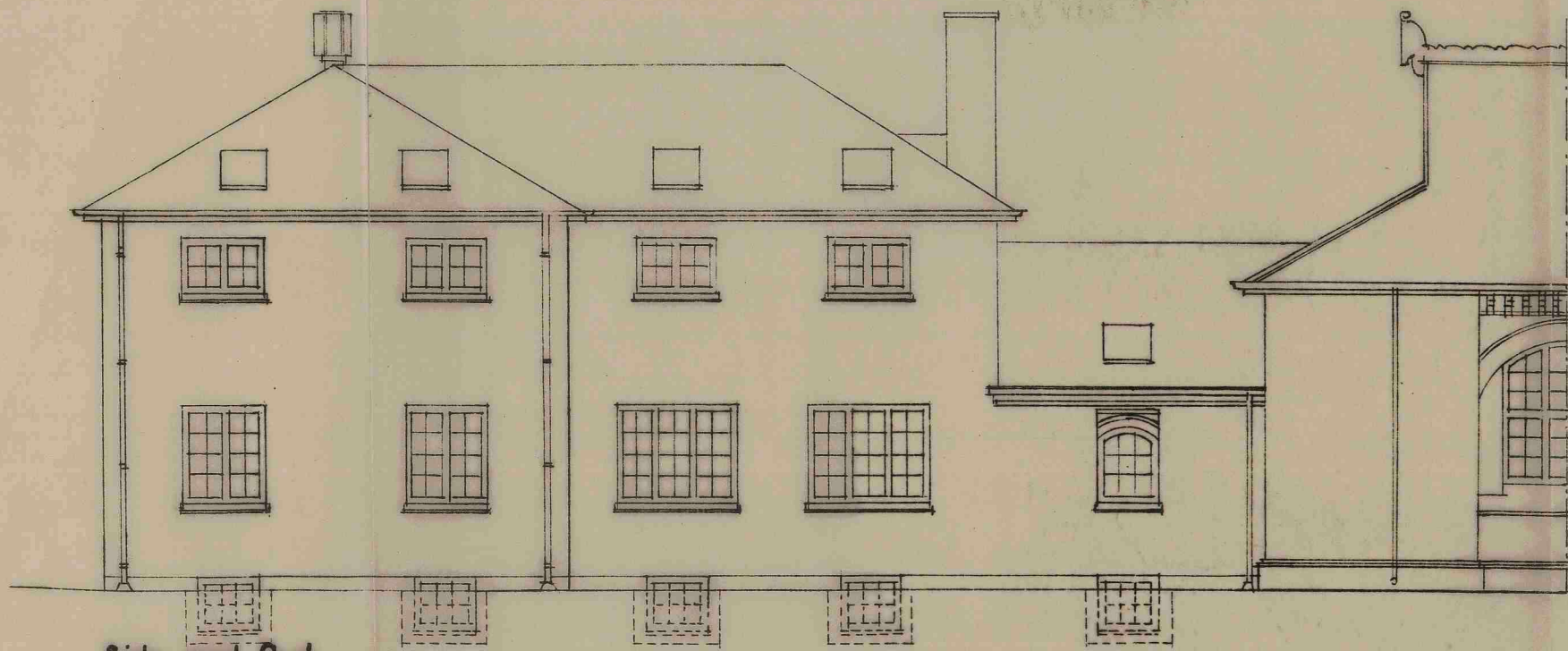


Sydfacade - højre



Nordfacade (Google maps)

*Henviser til Skitse af 22-1-44
fra Stadsarkitekten til Maj. 4. Off.*



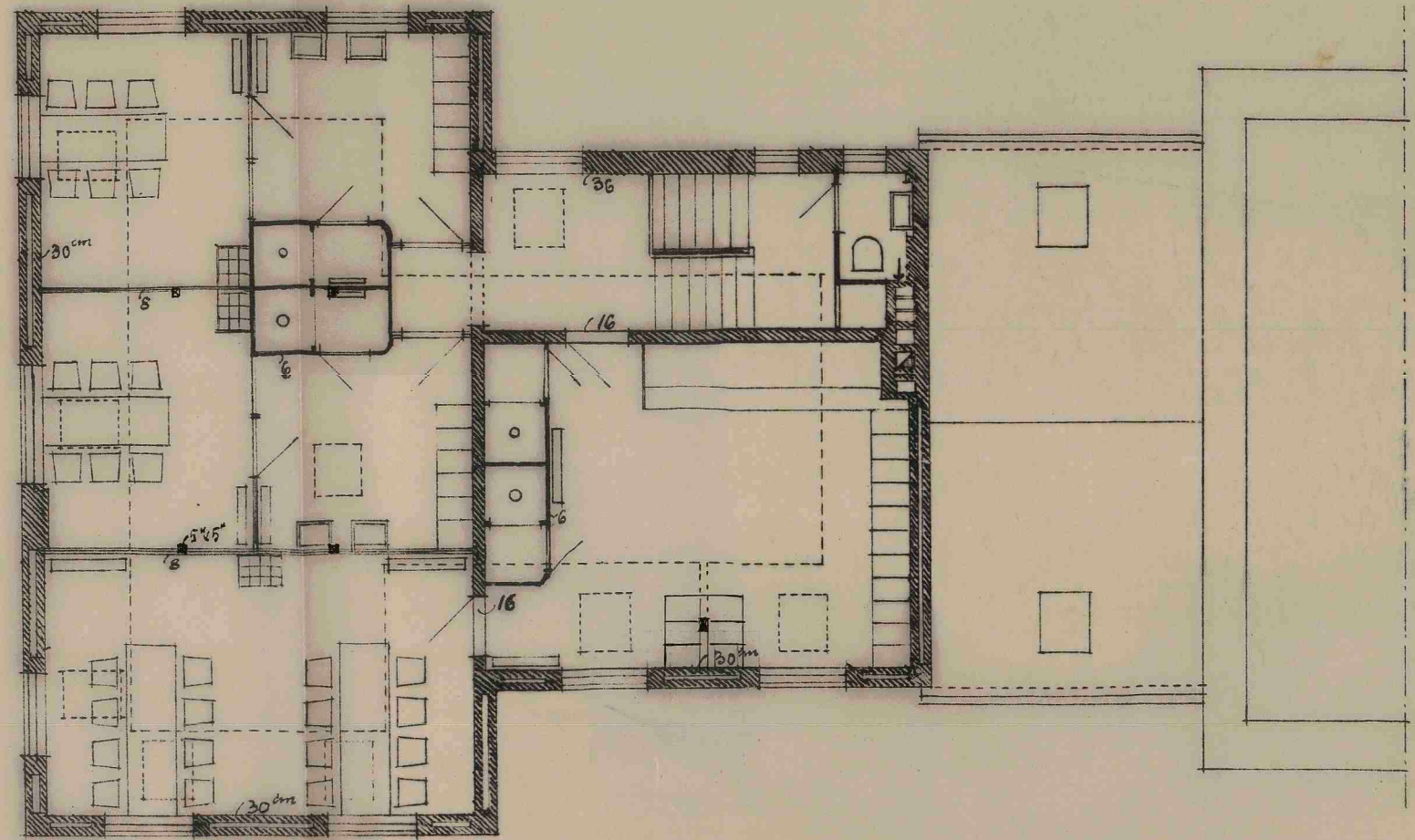
Side mod Syd



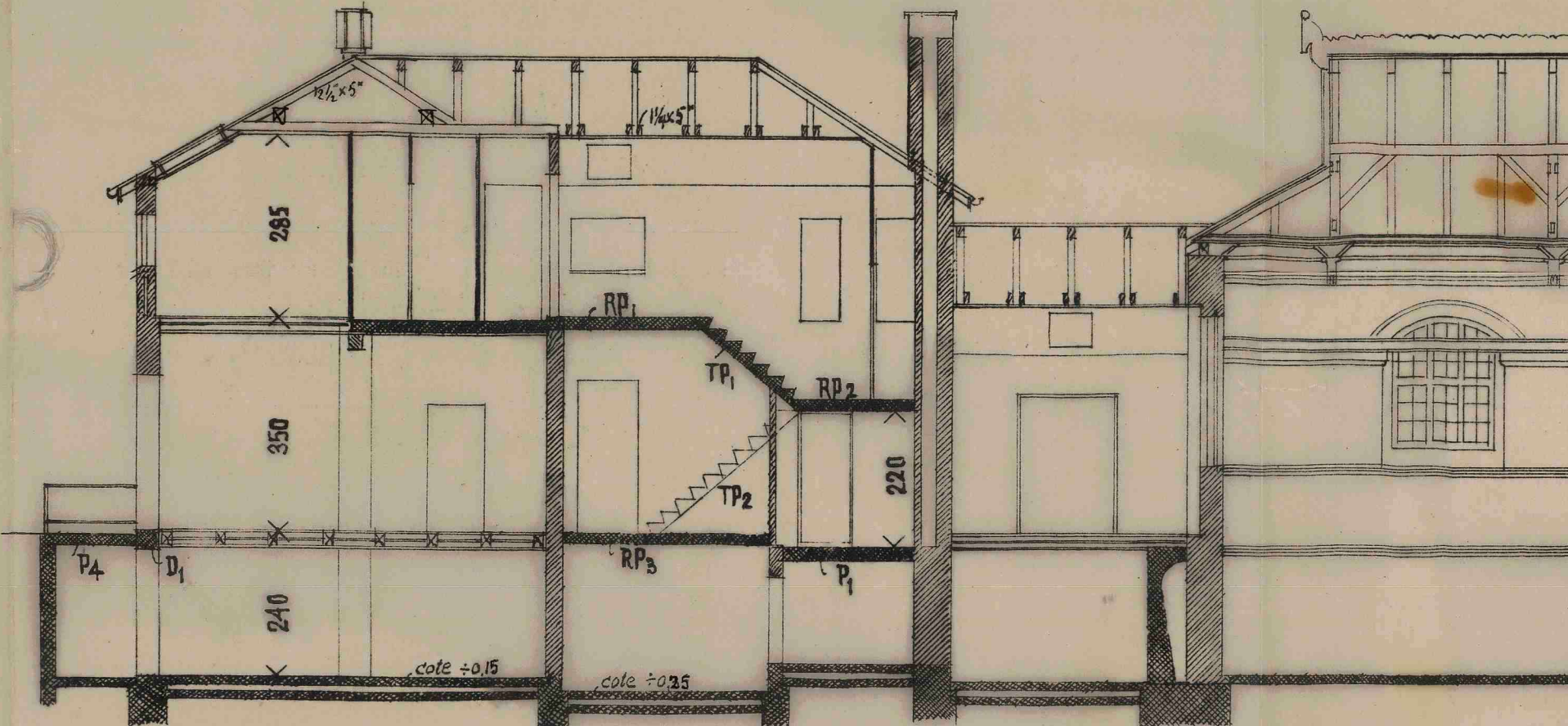
Side mod Nord



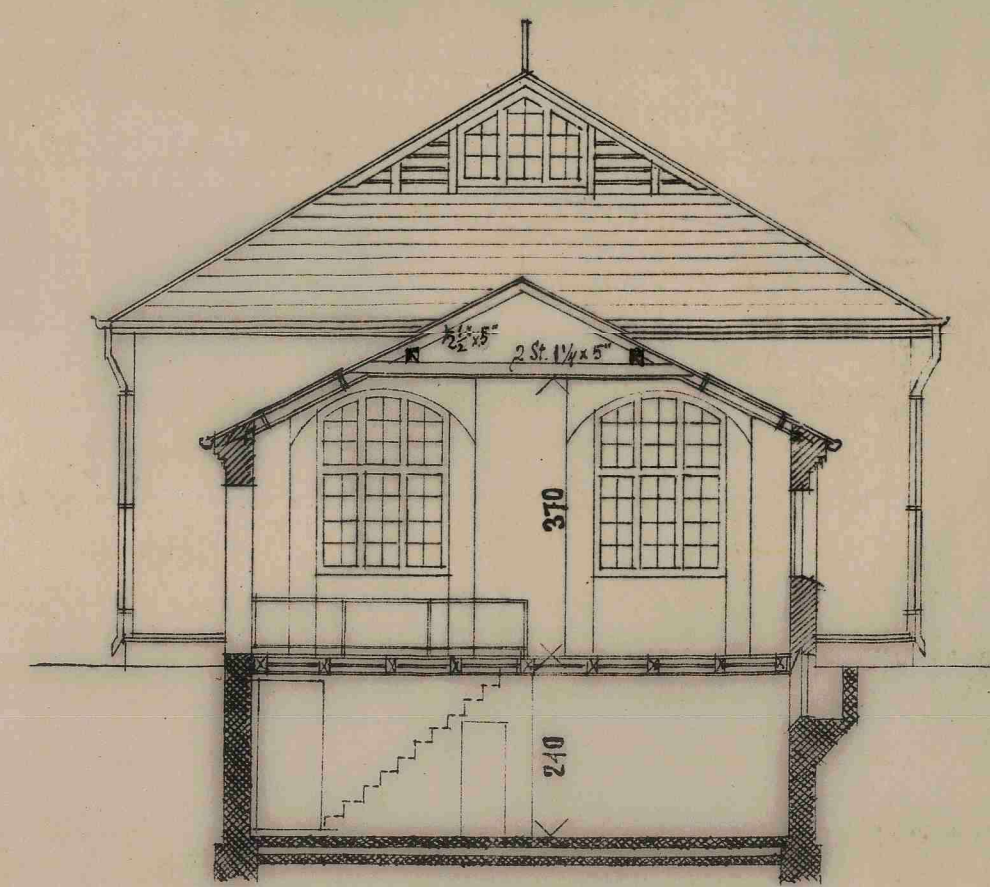
Side mod Vest



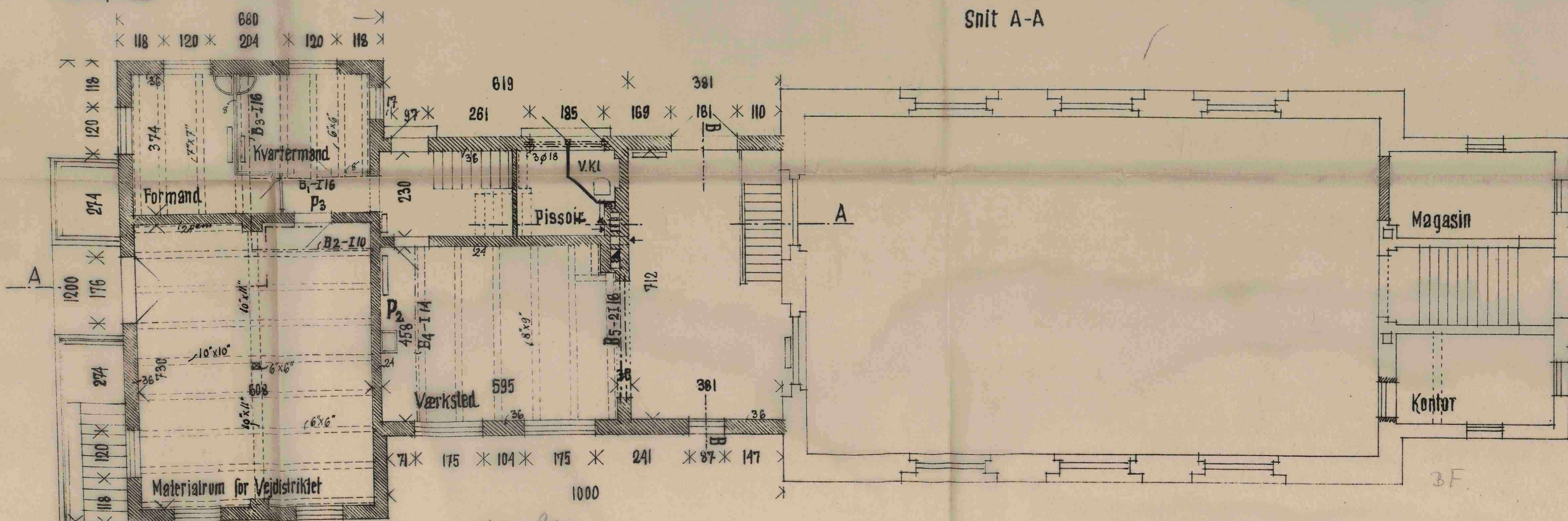
Plan af 1. Sal



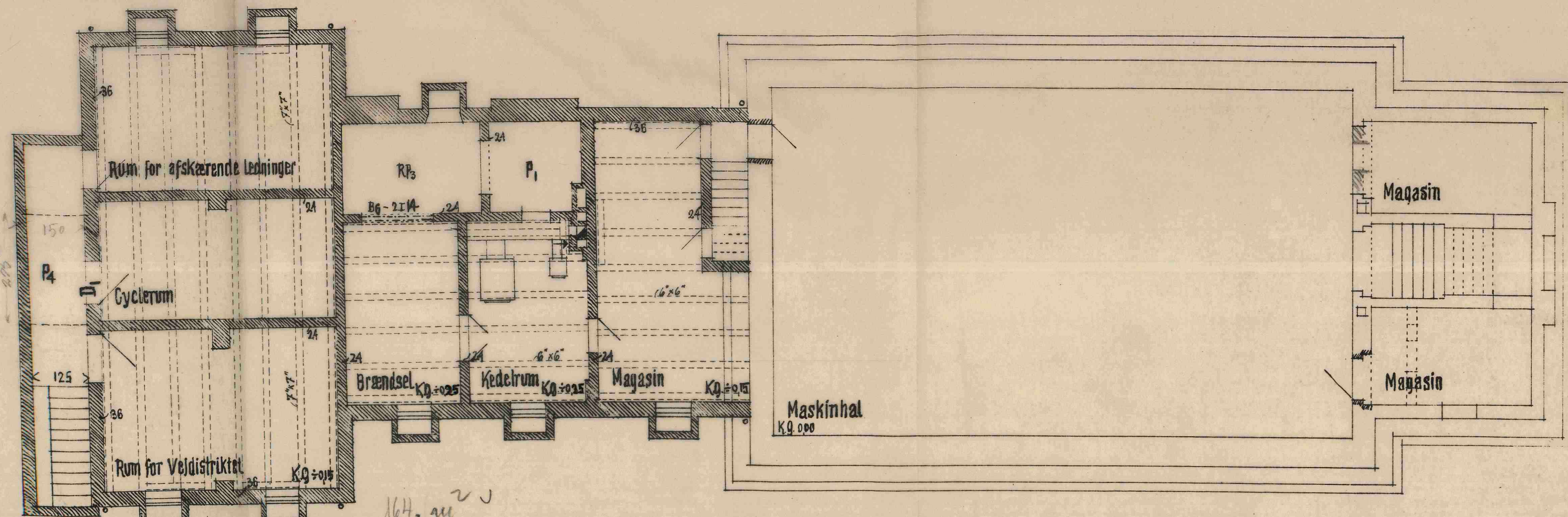
Snit A-A



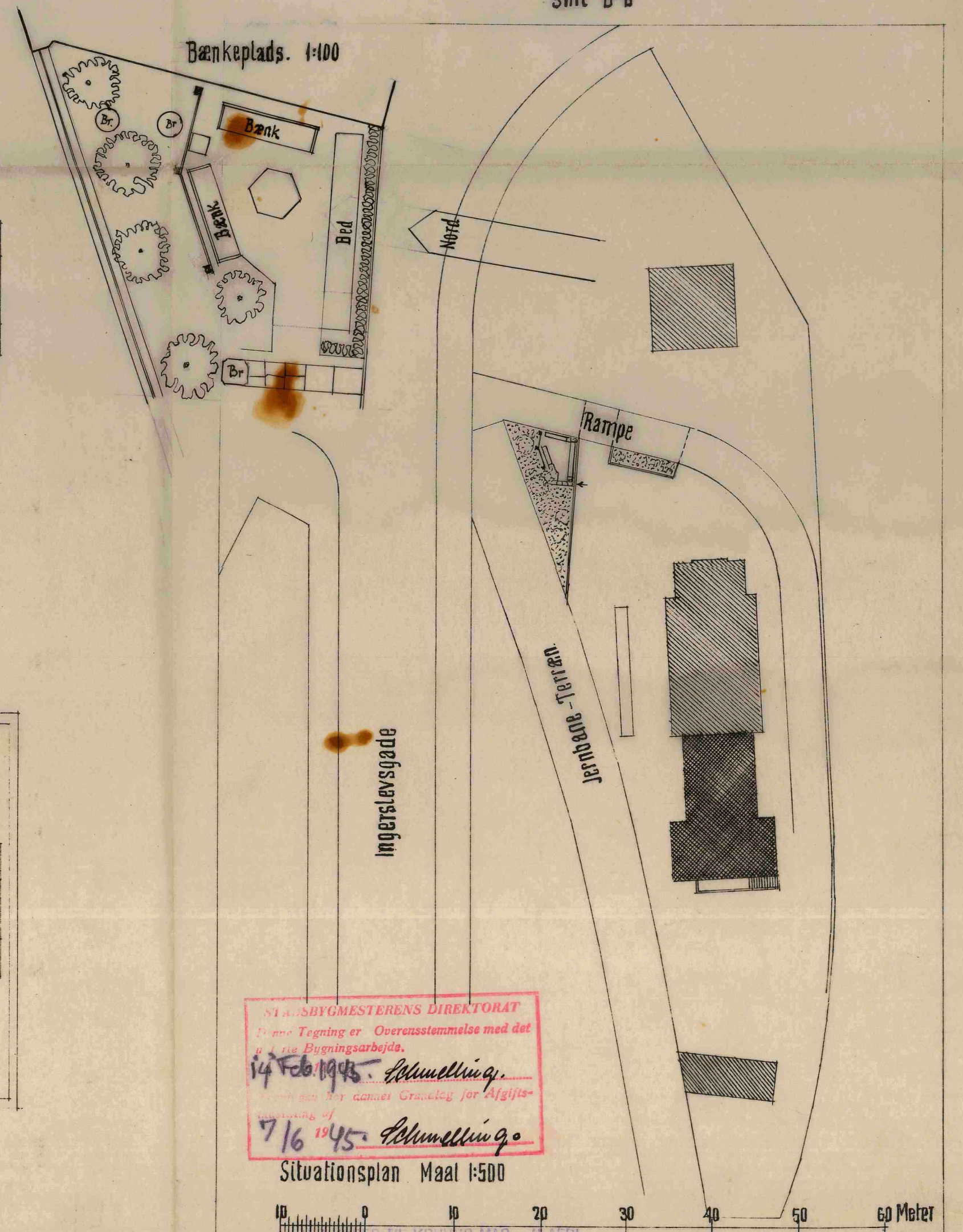
Snit B-B



Plan af 2. Sæetage



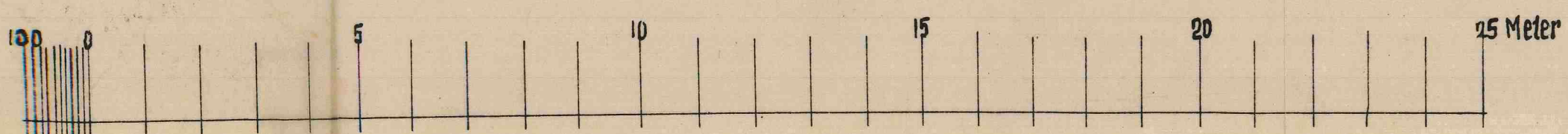
Plan af Kælder

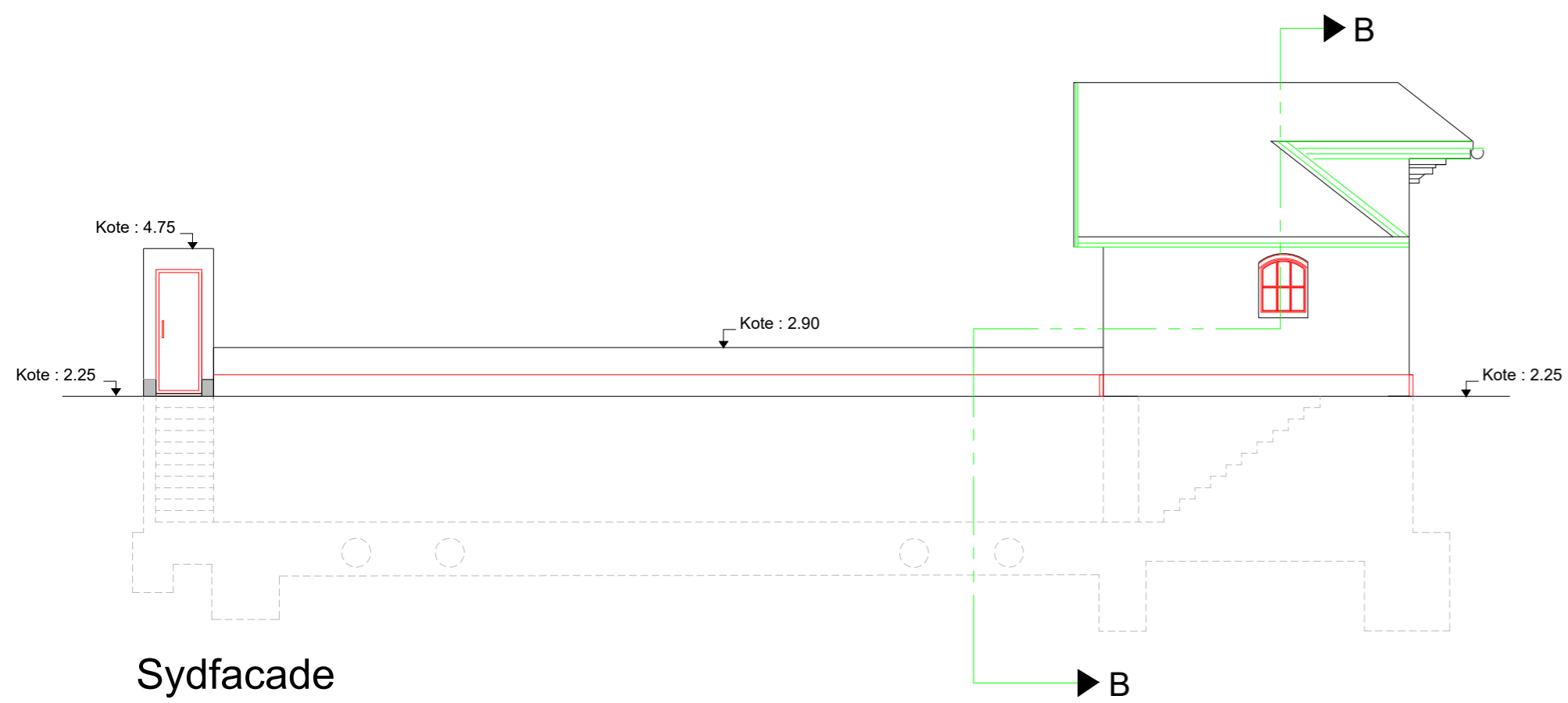


STADSBYGMESTERENS DIREKTORAT
Denne Tegning er Overensstemmende med det
i den Bygningssag nr. 716/45 af 14. Feb. 1945.
Situationsplan Maal 1:500

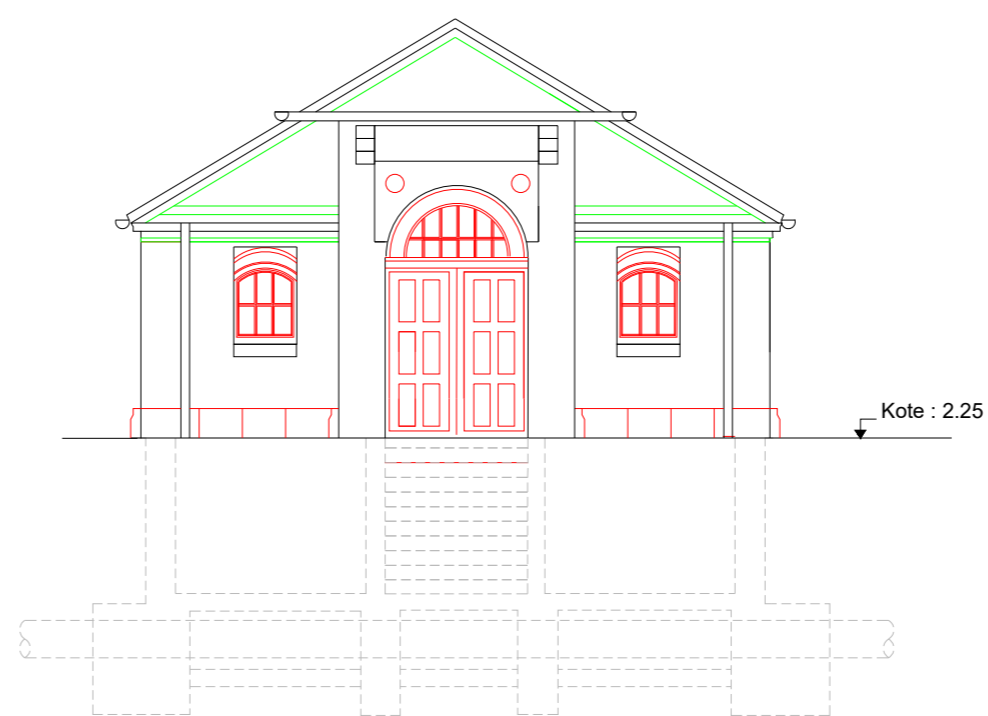
BYGGETILLADELSE AF 24 MAJ 1944

Ingerslevsgades Kloakpumpestation Matr. Nr. 1264 Udenbys Vester Kvt.
Indretning af Værksted-Oplagsrum og Folkelokaler for Vejdistr. samt
Lednings og Maskinpersonale
Stadsarkitekten i København December 1943





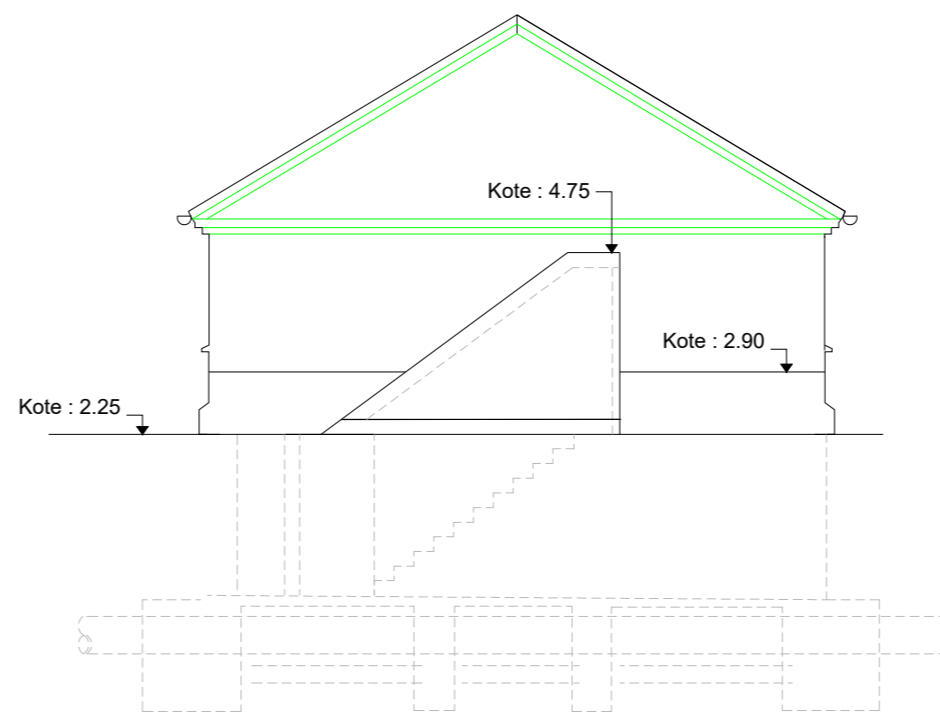
Sydfacade



Østfacade



Nordfacade



Vestfacade

NB! Der tages forbehold for fejl og mangler i ledningsregistreringen.



HOFOR A/S
Vedr. Spildevand
Ørestads Boulevard 35
2300 København S.

Geografi: **Spildevandsanlæg på Ingerslevsgade 103**
 Anlæg: Underjordisk Pumpestation
 Emne: Fremtidigeforhold - Facader
 Beskrivelse: Nedrivning af overbygning, etablering af nyt betondæk
 Nyt tagbelægning samt flugtvejstrappe

mål	projekteret / tegnet	godkendt	dato	Rev. dato	tegn. nr.
1:100	/ mokh		10-02-2021		Skitse- F-02