



EKJ Rådgivende Ingeniører A/S
Blegdamsvej 58
2100 København Ø
Att.: Mette Lundsbye

07-02-2013

Sagsnr.
2013-14202

Dokumentnr.
2013-76519

§ 19 tilladelse til brug af lettere forurenede byggeaffald i Sandkajen, Redmolen.

På vegne af By & Havn har EKJ Rådgivende Ingeniører A/S ansøgt om § 19 tilladelse til brug af nedknust lettere forurenede byggeaffald til opbygning af Sandkajen, Redmolen, 2100 København Ø, matr. nr. 2 Frihavnskvarteret.

På baggrund af ansøgning af 5. december 2012 og 5. februar 2013 fra EKJ Rådgivende Ingeniører A/S, på vegne af By & Havn, meddeler Center for Miljø tilladelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 1 på følgende vilkår:

1. Der må anvendes maksimalt 1.500 m³ lettere forurenede nedknuste tegl- og betonbrokker.
2. At de forurenede byggematerialer lægges over kote +1,0.
3. At såfremt der opstår problemer med udsivende forurening gennem spunsvæggen, skal grundejer sørge for at forhindre yderligere udsivning.
4. At arealet senest den 1. juni 2014 asfalteres eller på anden måde befæstes.

Projektbeskrivelse

Q8-smøreoliefabrikkens tidligere bygninger på Redmolen er p.t. i færd med at blive revet ned i forbindelse med By & Havns udvikling af Nordhavnen og det fremtidige Århusgadekvarter. I december 2012 resterer enkelte fundamenter i den nordlige del af den tidligere fabrik.

Nedrivningsmaterialerne af beton og mursten nedknuses efter en indledende opdeling baseret på prøvetagninger af materialeoverflader i vægge, gulve og lofter samt fundamenter.

Affaldsområdet

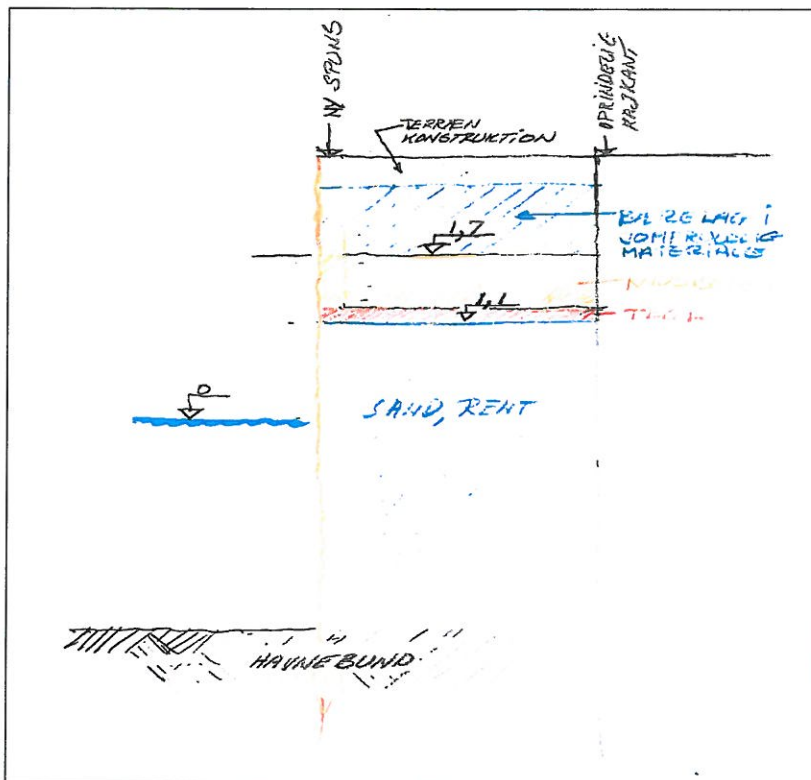
Njalsgade 13
Postboks 445
1502 København V

Telefon
3366 5862

E-mail
firasm@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009595959

Få Nem affaldsservice på
www.kk.dk/affald



Genanvendelsesmaterialer

Alternativet til at benytte det nedknuste materiale vil være, at der skal benyttes jomfruelige grusgravsmaterialer.

Grundvand

I Københavns Kommunes Klimatilpasningsplan indgår, at der som minimum skal sørges for, at de forurenede byggematerialer lægges over kote +1,0 for at sikre, at der ikke sker udsivning ved almindelig (middel)højvande. Der tages således ikke hensyn til højvande, som forekommer sjældnere (1-100 års hændelser), men det vurderes, at risikoen for udsivning på denne måde er tilstrækkelig lille. Såfremt der mod forventning opstår problemer med udsivende forurening gennem spunsvæggen, er det bygherres ansvar at sørge for at forhindre yderligere udsivning.

Tidsplan

Udlægningen af de nedknuste brokker vil blive påbegyndt snarest og forventes afsluttet ultimo februar 2013. Vejen vil herefter i en periode blive brugt til byggepladskørevej. I mail af 5. februar fra EKJ Rådgivende Ingeniører A/S er der redegjort for hvordan støvgener og forureningsspredning begrænses i forbindelse med opbygning af Sandkajen og den midlertidige anvendelse som kørevej.

Der vil blive etableret befæstet permanent vej på arealet senest den 1. juni 2014.

Center for Miljø vurdering

Det er Center for Miljø vurdering, at såfremt projektet gennemføres på de vilkår, der er nævnt i denne tilladelse, vil det ikke medføre væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Her kan I klage

I kan klage over afgørelsen til Natur- og Miljøklagenævnet. Send klagen til Center for Miljø, Njalsgade 13-15, Postboks 259, 1502 København V, så vi har den senest den 8. marts 2013. Vi sørger for at sende klagen videre til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med det materiale, der er brugt i sagsbehandlingen.

Hvem kan klage?

Som modtager af afgørelsen har I ret til at klage, og andre med individuel, væsentlig interesse i sagen har samme ret. Derudover har visse myndigheder, organisationer og foreninger ret til at klage.

Søgsmål

Hvis I ønsker at få prøvet afgørelsen ved domstolene, skal I anlægge sag inden 6 måneder fra afgørelsens dato.

Hvis I har spørgsmål, er I velkommen til at kontakte Finn Rasmussen tlf. 33665862, e-mail miljoe@tmf.kk.dk

Lovgrundlag: Klagemulighed jf. Miljøbeskyttelsesloven 93, klage-modtager jf. Miljøbeskyttelsesloven § 77, klageberettigelse jf. Miljøbeskyttelsesloven §§ 98-100, søgsmål jf. Miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Med venlig hilsen


Merete Kristoffersen


/ Finn Rasmussen

Kopi til: By & Havn (hvm@byoghavn.dk)
Embedslægeinstitutionen Øst seost@sst.dk
Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
Københavnernes Miljøforening (ivan@helsinghof.dk)
Greenpeace (hoering@nordic.greenpeace.org)
Region Hovedstaden (miljoe@regionh.dk)